

Lista osób zakwalifikowanych

do wzięcia udziału w przetargu ograniczonym dla rolników zamierzających powiększyć gospodarstwo rolne do 300 ha użytków rolnych, na dzierżawę nieruchomości rolnej niezabudowanej, położonej w gminie Chojna, oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka:

nr 161/1 o pow. 14,6495 ha, obręb Grzybno, gmina Chojna

Przetarg odbędzie się w dniu 07.04.2025 r. o godz. 12:00 w siedzibie SZ KOWR w Pyrzycach, ul. Warszawska 95, 74-200 Pyrzyce.

Po zapoznaniu się z przedłożonymi do dnia 14.03.2025 roku do godz. 15:00, dokumentami Komisja zakwalifikowała do wzięcia udziału w przetargu następujące osoby:

1. Pana Arkadiusza Józefa Kaźmierskiego
2. Pana Tomasza Pomykałę
3. Pana Janusza Pieróg
4. Pana Michała Wiktora Cichego
5. Pana Adama Błaszkiwicza
6. Pana Dawida Brzezińskiego
7. Pana Lecha Brzezińskiego
8. Pana Piotra Tomalaka
9. Panią Agnieszkę Żmuda- Trzebiatowską
10. Pana Rafała Widziak
11. Pana Łukasza Jana Kaźmierskiego
12. Pana Daniela Krzysztofa Kozakiewicza
13. Pana Grzegorza Pawła Gralaka
14. Panią Magdalenę Małgorzatę Madejczyk

Podpisy Komisji Przetargowej:

(powołanej Zarządzeniem Nr 13/2025 z dnia 02.01.2025 r. Dyrektora KOWR OT w Szczecinie)

Podpisy członków komisji:

Przewodniczący	Agata Korzeniewska- Sobieraj	
Członek	Marta Maduzia	
Członek	Paweł Retecki	Nieobecny/a
Członek	Ewa Radziszewska	Nieobecny/a
Członek	Marcin Szczepański	Nieobecny/a
Członek	Jolanta Zięcina- Pędziwiatr	Nieobecny/a
Członek	Aleksandra Budynek	

Pyrzyce, 18.03.2025 r.

Lista osób, które nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów

do wzięcia udziału w przetargu ograniczonym dla rolników zamierzających powiększyć gospodarstwo rolne do 300 ha użytków rolnych, na dzierżawę nieruchomości rolnej niezabudowanej, położonej w gminie Chojna, oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka:

nr 161/1 o pow. 14,6495 ha, obręb Grzybno, gmina Chojna

Przetarg odbędzie się w dniu 07.04.2025 r. o godz. 12:00 w siedzibie SZ KOWR w Pyrzycach, ul. Warszawska 95, 74-200 Pyrzyce.

Po zapoznaniu się z przedłożonymi do dnia 14.03.2025 r. do godz. 15:00 dokumentami, Komisja Przetargowa stwierdza, że niżej wymienione osoby:

Pan Emil Iwanów nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu i dokumentacją związaną z przedmiotem dzierżawy oraz ograniczeniami w jego używaniu i niewystępowaniu w związku z tym z ewentualnymi roszczeniami z tytułu rękojmi za wady przedmiotu dzierżawy oraz oświadczenia o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu oraz projektem umowy dzierżawy. (Wzór 1, pkt 1, 2) Przedłożono nieprawidłowy wzór.
- oryginału oświadczenia o zaległościach lub ich braku, z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego. (Wzór 1, pkt 3). Przedłożono nieprawidłowy wzór.
- oryginału oświadczenia o władaniu lub niewładaniu nieruchomości(ami) Zasobu bez tytułu prawnego w okresie 5 lat przed dniem ogłoszenia przetargu. (Wzór 1, pkt 4). Przedłożono nieprawidłowy wzór.
- oryginału oświadczenia o nabyciu lub nienabyciu z Zasobu nieruchomości w skład której(ych) wchodziły użytki rolne. (Wzór 1, pkt 5). Przedłożono nieprawidłowy wzór.
- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie prowadzenia działalności na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) (Wzór 1, pkt 6a). Przedłożono nieprawidłowy wzór.
- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie hipotek(i) na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) z Zasobu (Wzór 1, pkt 6b). Przedłożono nieprawidłowy wzór.
- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7). Przedłożono nieprawidłowy wzór.
- oryginału oświadczenia poświadczającego przestrzeganie sankcji unijnych uzupełnionych przez sankcje krajowe w związku z wojną w Ukrainie oraz braku powiązań z podmiotami, względem których mają zastosowanie środki sankcyjne (Wzór 1, pkt 8). Przedłożono nieprawidłowy wzór.

Pan Maciej Mieszko nie przedłożył:

- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę). Brak potwierdzenia 5-letniego zameldowania na pobyt stały.

Pan Jakub Iwanów nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu i dokumentacją związaną z przedmiotem dzierżawy oraz ograniczeniami w jego używaniu i niewystępowaniu w związku z tym z ewentualnymi roszczeniami z tytułu rękojmi za wady przedmiotu dzierżawy oraz oświadczenia o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu oraz projektem umowy dzierżawy. (Wzór 1, pkt 1, 2). Przedłożono nieprawidłowy wzór.
- oryginału oświadczenia o zaległościach lub ich braku, z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego. (Wzór 1, pkt 3). Przedłożono nieprawidłowy wzór.
- oryginału oświadczenia o władaniu lub niewładaniu nieruchomości(ami) Zasobu bez tytułu prawnego w okresie 5 lat przed dniem ogłoszenia przetargu. (Wzór 1, pkt 4). Przedłożono nieprawidłowy wzór.
- oryginału oświadczenia o nabyciu lub nienabyciu z Zasobu nieruchomości w skład której(ych) wchodziły użytki rolne. (Wzór 1, pkt 5). Przedłożono nieprawidłowy wzór.

- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie prowadzenia działalności na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) (Wzór 1, pkt 6a).
- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie hipotek(i) na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) z Zasobu (Wzór 1, pkt 6b).
- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7). Przedłożono nieprawidłowy wzór.
- oryginału oświadczenia poświadczającego przestrzeganie sankcji unijnych uzupełnionych przez sankcje krajowe w związku z wojną w Ukrainie oraz braku powiązań z podmiotami, względem których mają zastosowanie środki sankcyjne (Wzór 1, pkt 8). Przedłożono nieprawidłowy wzór.
- kopii dowodów potwierdzających kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych
- kopii świadectwa (dyplomu) ukończenia szkoły podstawowej lub gimnazjalnej lub zawodowej lub średniej lub wyższej, kopii świadectwa z tytułem wykwalifikowanego robotnika lub dyplomu z tytułem mistrza wydanego przez państwową komisję egzaminacyjną, lub świadectwa albo zaświadczenia ukończenia trzech stopni zespołu przysposobienia rolniczego, albo świadectwa ukończenia szkoły przysposobienia rolniczego
- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę). Brak potwierdzenia 5-letniego zameldowania na pobyt stały.

Pan Mateusz Ożarowski nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (Wzór 2)
- oryginału oświadczenia poświadczającego uzyskane kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych (wzór 3)
- kopii dowodów potwierdzających kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych
- kopii świadectwa (dyplomu) ukończenia szkoły podstawowej lub gimnazjalnej lub zawodowej lub średniej lub wyższej, kopii świadectwa z tytułem wykwalifikowanego robotnika lub dyplomu z tytułem mistrza wydanego przez państwową komisję egzaminacyjną, lub świadectwa albo zaświadczenia ukończenia trzech stopni zespołu przysposobienia rolniczego, albo świadectwa ukończenia szkoły przysposobienia rolniczego
- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę).

Pani Patrycja Agnieszka Ożarowska nie przedłożyła:

- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (Wzór 2)
- oryginału oświadczenia poświadczającego uzyskane kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych (wzór 3)
- kopii dowodów potwierdzających kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych
- kopii świadectwa (dyplomu) ukończenia szkoły podstawowej lub gimnazjalnej lub zawodowej lub średniej lub wyższej, kopii świadectwa z tytułem wykwalifikowanego robotnika lub dyplomu z tytułem mistrza wydanego przez państwową komisję egzaminacyjną, lub świadectwa albo zaświadczenia ukończenia trzech stopni zespołu przysposobienia rolniczego, albo świadectwa ukończenia szkoły przysposobienia rolniczego
- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę).

Pani Katarzyna Śniadała nie przedłożyła:

- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę).

W/w osoby zostaną zakwalifikowane do przetargu, jeżeli w terminie do dnia 25.03.2025 r., do godz. 15.00, złożą w siedzibie SZ KOWR w Pyrzycach, ul. Warszawska 95, 74-200 Pyrzyce, brakujące

dokumenty w zamkniętej kopercie z napisem: „Brakujące dokumenty do przetargu ograniczonego na dzierżawę nieruchomości rolnej, działka nr 161/1 obręb Grzybno, gmina Chojna”.

Podpisy Komisji Przetargowej:

(powołanej Zarządzeniem Nr 13/2025 z dnia 02.01.2025 r. Dyrektora KOWR OT w Szczecinie)

Podpisy członków komisji:

Przewodniczący Agata Korzeniewska-Sobieraj

Członek Marta Maduzia

Członek Paweł Retecki Nieobecny/a

Członek Ewa Radziszewska Nieobecny/a

Członek Marcin Szczepański Nieobecny/a

Członek Jolanta Zięcina-Pędziwiatr Nieobecny/a

Członek Aleksandra Budynek

Pyrzyce, 18.03.2025 r.

