



Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy we Wrocławiu

WRO.WKUZ.GZ.4243.204.2025.BO1.

Wrocław, dnia 23.04.2025 r.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT Wrocław działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz. U. z 2024 roku poz. 700), ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz. U. z 2017 roku poz. 624), ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2024 roku, poz. 589 ze zm.), ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2024 roku, poz. 423 ze zm.), podaje :

Liste osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu oraz liste osób, które nie złożyły w terminie wszystkich wymaganych dokumentów niezbędnych do zakwalifikowania do uczestnictwa w przetargu ograniczonym ofert pisemnych lub posiadają zaległości finansowe

Komisja zapoznała się z treścią złożonych w kopertach dokumentów poszczególnych zainteresowanych uczestnictwem w przetargu ograniczonym ofert pisemnych na dzierżawę, ogłoszonym na dzień **15.05.2025 r. o godz. 10: 00**, w siedzibie Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa we Wrocławiu, ul. Mińska 60 – obejmującym nieruchomość położoną:

- 1. Nieruchomość gruntowa, niezabudowana** położona w obrębie: **Prusy, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 416** o powierzchni **17,2208 ha** (użytki rolne 17,2208 ha)
- 2. Nieruchomość gruntowa, niezabudowana** położona w obrębie: **Karczyn, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 7/1** o powierzchni **18,1542 ha** (użytki rolne 18,1542 ha)

Do zakwalifikowania się do przetargu należało złożyć:

- oświadczenie [wg wzoru nr 1], o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu, treścią ogłoszenia o przetargu oraz projektem umowy dzierżawy, a także o spełnieniu warunków dopuszczających do przetargu,
- oświadczenie o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego [wg wzoru nr 2], *Zgodnie z art. 7 ust. 5a) ukur składający oświadczenie jest obowiązany do zawarcia w nim klauzuli następującej treści: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.”. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywego oświadczenia,*
- w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres krótszy niż 5 lat – *oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych [wg wzoru nr 3], wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje,*
- w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres dłuższy niż 5 lat - dowody potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawach kwalifikacji rolniczych, przy czym w przypadku posiadania co najmniej 5-letniego stażu pracy w rolnictwie dopuszczalne jest przedłożenie wyłącznie dowodów, w zakresie posiadanego stażu pracy w rolnictwie, o których mowa § 7 rozporządzenia MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych, (Dz.U. z 2012 r. poz. 109 ze zm.).

Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych w zakresie posiadanego stażu pracy w rolnictwie, przy:

1) podleganiu ubezpieczeniu społecznemu rolników – jest zaświadczenie właściwej jednostki organizacyjnej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego;

2) prowadzeniu przez osobę fizyczną działalności rolniczej w gospodarstwie rolnym o łącznej powierzchni użytków rolnych wynoszącej, co najmniej 1 ha będącym:

a) jej własnością – jest:

- akt notarialny,*
- prawomocne orzeczenie sądu,*
- wypis z księgi wieczystej,*
- zaświadczenie właściwego wójta (burmistrza lub prezydenta miasta),*
- inne dokumenty potwierdzające łączną powierzchnię, położenie i stan prawny posiadanego gospodarstwa rolnego,*

b) przedmiotem użytkowania wieczystego – jest jeden z dokumentów wymienionych w lit. a tiret pierwsze-trzeci,

c) przedmiotem dzierżawy – jest jeden z dokumentów wymienionych w lit. a tiret pierwsze-trzeci lub kopia umowy dzierżawy z datą pewną;

3) zatrudnieniu w gospodarstwie rolnym na podstawie umowy o pracę lub spółdzielczej umowy o pracę, przy wykonywaniu pracy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej – jest świadectwo pracy;

4) wykonywaniu pracy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej w charakterze członka spółdzielni produkcji rolnej – jest zaświadczenie o wykonywaniu pracy;

5) odbyciu stażu, o którym mowa w art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2008 r. nr 69, poz. 415, z zm.), obejmującego wykonywanie czynności związanych z prowadzeniem działalności rolniczej – jest zaświadczenie o odbyciu stażu;

- ✓ dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania). Do okresu 5-letniego zameldowania, o którym mowa powyżej, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.

Zgodnie z art. 29 ust. 3ba, 3bc i 3bca UoGNRSP w przetargu **nie mogą uczestniczyć podmioty**, które:

- 1) mają zaległości z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, a w szczególności zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskały one przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, lub
- 2) w okresie 5 lat przed dniem ogłoszenia przetargu władają lub władają nieruchomościami Zasobu WRSP bez tytułu prawnego i mimo wezwania KOWR nieruchomości tych nie opuściły, albo podmioty, w których są współnikami bądź w organach których uczestniczą osoby, które władają lub władają nieruchomościami Zasobu WRSP bez tytułu prawnego i mimo wezwania Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości tych nie opuściły.
- 3) kiedykolwiek nabyły z Zasobu nieruchomości o powierzchni łącznej, co najmniej 300 ha użytków rolnych, przy czym do powierzchni tej wlicza się powierzchnię użytków rolnych, które zostały nabyte z Zasobu, a następnie zbyte, chyba że zbycie nastąpiło na cele publiczne, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, lub
- 4) naruszyły chociażby jedno z postanowień umowy określonych w art. 29a ust. 1 pkt 1 lub 2, lub 3 ugnrSP (dotyczy osób, które po dniu 29.04.2016 r. nabyły nieruchomości Zasobu w ramach pierwszeństwa nabycia lub w przetargu ograniczonym lub z rozłożeniem ceny sprzedaży na raty), lub
- 5) w dniu opublikowania wykazu, o którym mowa w art. 28 ust. 1, ugnrSP na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka tj. w dniu **22.07.2024 r.** posiadały udziały lub akcje w spółkach handlowych będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej, w rozumieniu ustawy z dnia 15 września 2000 r. – Kodeks spółek handlowych, w stosunku do takiej spółki, z wyjątkiem:
 - a) akcji dopuszczonych do obrotu na rynku giełdowym w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi,
 - b) akcji lub udziałów w spółce, będącej grupą producentów rolnych, o której mowa w ustawie z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1145).

Jednocześnie informujemy, iż na podstawie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji Rosji na Ukrainę, a także w oparciu o art. 4 ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa w zw. z art. 5aa ust. 1 i art. 5k ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 w sprawie środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. UE. L. z 2014 r. Nr 229, str. 1, z późn. zm.), art. 2 ust. 1-3 rozporządzenia Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.), art. 2 i art. 9 rozporządzenia Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.) wprowadza się weryfikację osób fizycznych i innych podmiotów w umowach, których stroną jest KOWR.

Komisja po zapoznaniu się z treścią złożonych w kopertach dokumentów poszczególnych zainteresowanych uczestnictwem w przetargu zakwalifikowała do uczestnictwa następujące osoby:

- 1. Paweł Karbownik - nieruchomość I**
- 2. Dawid Sinicki – nieruchomość II**
- 3. Rafał Chorażyczewski – nieruchomość II**
- 4. Henryk Muchorowski – nieruchomość I, II**
- 5. Dawid Korkuś - nieruchomość II**
- 6. Marek Oszustowicz – nieruchomość II**
- 7. Aleksandra Chmielowska –nieruchomość II**
- 8. Mieczysław Matła – nieruchomość I, II**
- 9. Marcin Gnitecki – nieruchomość II**
- 10. Krzysztof Zawada – nieruchomość II**
- 11. Jakub Kłysz - nieruchomość I**
- 12. Krzysztof Marczewski –nieruchomość I**
- 13. Marek Marczewski- nieruchomość I, II**

Komisja po zapoznaniu się z treścią złożonych w kopertach dokumentów poszczególnych zainteresowanych uczestnictwem w przetargu nie zakwalifikowała do uczestnictwa i stwierdziła, że następujące osoby nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów:

1. Stanisław Buszczak - dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** (w złożonym przez rolnika oświadczeniu w pkt 7 wskazano błędną datę wykazu, (prawidłowa data to 22.07.2024 r.) – NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1

2. Bartosz Brusiło - dokumenty do uzupełnienia:

- Dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (została załączona kopia dokumentu, bez wskazania, do jakiego przetargu został złożony oryginalny dokument)

3. Marek Kozłowski - dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** (w złożonym przez rolnika oświadczeniu dokonano niespójnego wskazania w pkt 3 i 6) – NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1
- **Wzór2** (złożone oświadczenie niezgodne z załączonym zaświadczeniem z urzędu gminy, dotyczy gruntów współposiadanych)- NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 2

4. Krzysztof Jałowiec - dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** (w złożonym przez rolnika oświadczeniu zaznaczenie w pkt 5 dotyczącym nabycia nieruchomości z Zasobu niezgodne z danymi KOWR) – NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1

5. Piotr Szymczyk - dokumenty do uzupełnienia:

- **Dowody potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych**, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawach kwalifikacji rolniczych - zgodne z zaznaczeniem w załączonym **wzorze 3** lub **WZÓR 3** wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje.
Dowody potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawach kwalifikacji rolniczych, przy czym w przypadku posiadania co najmniej 5-letniego stażu pracy w rolnictwie dopuszczalne jest przedłożenie wyłącznie dowodów, w zakresie posiadanego stażu pracy w rolnictwie, o których mowa § 7 rozporządzenia MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych (wzór nr 3 pkt E zawiera szczegółowe informacje na temat wymaganych dokumentów) - w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres dłuższy niż 5 lat

6. Mateusz Lech - dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** (w złożonym przez rolnika oświadczeniu pkt 4 dotyczący władania nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego niezgodny z danymi KOWR) – NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1
- **Wzór2** (w złożonym oświadczeniu błędna pow. użytków rolnych na terenie gminy Łagiewniki) - NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 2

7. Katarzyna Kiżny - dokumenty do uzupełnienia:

- Dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (została załączona kopia dokumentu, bez wskazania, do jakiego przetargu został złożony oryginalny dokument)
- **WZÓR 1** (w złożonym przez rolnika oświadczeniu zaznaczenie w pkt 5 i 6 niezgodne z danymi KOWR) – NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1
- **Dowody potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych**, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawach kwalifikacji rolniczych - zgodne z zaznaczeniem w załączonym **wzorze 3** lub **WZÓR 3** wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje.
Dowody potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawach kwalifikacji rolniczych, przy czym w przypadku posiadania co najmniej 5-letniego stażu pracy w rolnictwie dopuszczalne jest przedłożenie wyłącznie dowodów, w zakresie posiadanego stażu pracy w rolnictwie, o których mowa § 7 rozporządzenia MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych (wzór nr 3 pkt E zawiera szczegółowe informacje na temat wymaganych dokumentów) - w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres dłuższy niż 5 lat

8. Jolanta Wojtowicz - dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** (w złożonym przez rolnika oświadczeniu niespójne zaznaczenie w pkt 3 dotyczącym zobowiązań finansowych) – NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1

9. Modest Wojtowicz - dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** (w złożonym przez rolnika oświadczeniu zaznaczenie w pkt 5 dotyczącym nabycia nieruchomości z Zasobu niezgodne z danymi KOWR) – NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1

10. Tomasz Wojtowicz - dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** (w złożonym przez rolnika oświadczeniu zaznaczenie w pkt 5 dotyczącym nabycia nieruchomości z Zasobu niezgodne z danymi KOWR) – **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1**

11. Paweł Kłysz - dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 2** (w złożonym oświadczeniu nie wykazano gruntów, które występują w załączonym akcie notarialnym)
- dokumenty, z których wynikać będzie, że w okresie pokrywającym cały 5- letni okres, w którym rolnik był zameldowany na terenie danej gminy, posiadał na terenie tej gminy nieruchomości rolne wchodzące w skład jego gospodarstwa rolnego.
- **Dowody potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych**, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawach kwalifikacji rolniczych, przy czym w przypadku posiadania co najmniej 5-letniego stażu pracy w rolnictwie dopuszczalne jest przedłożenie wyłącznie dowodów, w zakresie posiadanego stażu pracy w rolnictwie, o których mowa § 7 rozporządzenia MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych (wzór nr 3 pkt E zawiera szczegółowe informacje na temat wymaganych dokumentów) - w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres dłuższy niż 5 lat.

12. Michał Budny - dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 3** wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje.
Dowody potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawach kwalifikacji rolniczych, przy czym w przypadku posiadania co najmniej 5-letniego stażu pracy w rolnictwie dopuszczalne jest przedłożenie wyłącznie dowodów, w zakresie posiadanego stażu pracy w rolnictwie, o których mowa § 7 rozporządzenia MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych (wzór nr 3 pkt E zawiera szczegółowe informacje na temat wymaganych dokumentów) - w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres dłuższy niż 5 lat.

13. Anna Budna - dokumenty do uzupełnienia:

- **Dowody potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych**, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawach kwalifikacji rolniczych, przy czym w przypadku posiadania co najmniej 5-letniego stażu pracy w rolnictwie dopuszczalne jest przedłożenie wyłącznie dowodów, w zakresie posiadanego stażu pracy w rolnictwie, o których mowa § 7 rozporządzenia MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych (wzór nr 3 pkt E zawiera szczegółowe informacje na temat wymaganych dokumentów) - w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres dłuższy niż 5 lat.

14. Przemysław Zalewski - dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 2** (złożone przez rolnika oświadczenie nie jest zgodne z załączonym zaświadczeniem, dotyczy gruntów współposiadanych)

15. Dominika Wielądek - dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 2** (w złożonym przez rolnika oświadczeniu nie podano powierzchni użytków rolnych)
- W związku z dokonaniem zaznaczenia we wzorze nr 3 - **należy przedłożyć aktualne dokumenty potwierdzające, że w gospodarstwie rolnika jest prowadzony chów lub hodowla zwierząt** (np. zaświadczenie z ARiMR lub zaświadczenie od powiatowego lekarza weterynarii,

lub

WZÓR 3 wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje.

Dowody potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawach kwalifikacji rolniczych, przy czym w przypadku posiadania co najmniej 5-letniego stażu pracy w rolnictwie dopuszczalne jest przedłożenie wyłącznie dowodów, w zakresie posiadanego stażu pracy w rolnictwie, o których mowa § 7 rozporządzenia MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych (wzór nr 3 pkt E zawiera szczegółowe informacje na temat wymaganych dokumentów) - w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres dłuższy niż 5 lat.

16. Magdalena Bojdo Break - dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** (w złożonym przez rolnika oświadczeniu brak zaznaczenia w pkt 5 dotyczącym nabycia nieruchomości z Zasobu) – **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1**

17. Patryk Polewczyk - dokumenty do uzupełnienia:

- Dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (została załączona kopia dokumentu)

18. Miłosz Michta - dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** (w złożonym przez rolnika oświadczeniu brak zaznaczenia pkt 4 dotyczącym władania nieruchomością Zasobu bez tytułu prawnego) – **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1**
- **WZÓR 2** (w złożonym przez rolnika oświadczeniu nie podano powierzchni użytków rolnych) - **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 2**
- **WZÓR 3** z zaznaczeniem zgodnym z załączonymi kopiami dowodów potwierdzających kwalifikacje.

Uwaga: Do dokumentów kwalifikacyjnych załączona została oferta do udziału w przetargu. Zgodnie z zapisami ogłoszenia przetargowego ofertę do udziału w przetargu wraz z wymaganymi dokumentami

należy złożyć ponownie po zakwalifikowaniu się przez rolnika do udziału w przetargu, tj. po dacie opublikowania listy osób ostatecznie zakwalifikowanych do przetargu, najpóźniej do dnia 14.05.2025 roku do godz. 14:00.

19. Kazimierz Michta - dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** (w złożonym przez rolnika oświadczeniu w pkt 7 brak zaznaczenia i daty wykazu, (prawidłowa data to 22.07.2024 r.) – **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1**
- **WZÓR 2** (w złożonym przez rolnika oświadczeniu nie podano powierzchni użytków rolnych) - **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 2**

Uwaga: Do dokumentów kwalifikacyjnych załączona została oferta do udziału w przetargu. Zgodnie z zapisami ogłoszenia przetargowego ofertę do udziału w przetargu wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć ponownie po zakwalifikowaniu się przez rolnika do udziału w przetargu, tj. po dacie opublikowania listy osób ostatecznie zakwalifikowanych do przetargu, najpóźniej do dnia 14.05.2025 roku do godz. 14:00.

20. Dawid Kowalski - dokumenty do uzupełnienia:

- Dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych
- **WZÓR 3** z zaznaczeniem zgodnym z załączonymi kopiami dowodów potwierdzających kwalifikacje.

W celu uzyskania szczegółowych informacji w kwestii powyższych uzupełnień należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji.

Osoby, które zostały wymienione jako osoby, które nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów - zgodnie z podanymi na liście brakującymi dokumentami – **mają możliwość uzupełnienia brakujących dokumentów, jeżeli najpóźniej do dnia 30.04.2025 r. do godziny 14:00 złożą w siedzibie w siedzibie OT we Wrocławiu ul. Mińska 60, brakujące dokumenty** (w zabezpieczonej kopercie z zaznaczonym **nr nieruchomości**, której dotyczą składane dokumenty oraz z adnotacją **UZUPEŁNIENIE**) w celu ponownego sprawdzenia przez Komisję.

KOWR zastrzega, że ta sama osoba nie może brać udziału w więcej niż jednym przetargu w przypadku, gdy w jednym z przetargów np. wymienionych w tym ogłoszeniu, osoba ta została wyłoniona, jako kandydat na dzierżawcę. Krajowy Ośrodek zastrzega, że ta sama osoba nie może brać udziału w więcej niż jednym przetargu ograniczonym w przypadku, gdy w jednym z przetargów objętych ogłoszeniami, osoba ta albo jej współmałżonek, z którym pozostaje we wspólności majątkowej małżeńskiej została wyłoniona, jako kandydat na dzierżawcę. W przypadku małżonków, pomiędzy którymi istnieje wspólność majątkowa małżeńska, w poszczególnych przetargach zorganizowanych w celu wydzierżawienia:

- a) wydzielonych przed przetargami części nieruchomości Zasobu będących przedmiotem wykazów nr:
- WRO.WKUZ.WR.4243.499.2024.MR.4;
 - WRO.WKUZ.WR.4243.499.2024.MR.12;
 - WRO.WKUZ.WR.4243.489.2024.MR.1;
 - WRO.WKUZ.WR.4243.499.2024.MR.2.
 - WRO.WKUZ.GZ.4243.197.2025.BO.1.1.

Uczestnik przetargu wobec, którego zachodzą powyższe przesłanki pomimo zakwalifikowania do uczestnictwa w przetargach i wpłacenia wadium do innych nieruchomości pochodzących po zakończonych umowach dzierżawy po Agroimpex - Krzepice Sp. z o. o.; KWS Lochów Polska Sp. z o. o.; RPPH Łojowice Sp. z o.o., nie będzie mógł brać w nich udziału.

W razie wyłonienia, jako kandydata na dzierżawcę osoby, o której mowa, powyżej (która wbrew ograniczeniom wzięła udział w więcej niż jednym przetargu) **przetarg podlega unieważnieniu**, niezależnie od jego etapu (w tym również po jego zakończeniu). W razie zawarcia z taką osobą umowy dzierżawy przed unieważnieniem przetargu, **umowa ta ulega rozwiązaniu, jako dotknięta nieważnością** (art. 58 § 1 k.c. w zw. z art. 39 ust. 1 w zw. z art. 29 ust. 3bd UoGNRSP).

Przewodnicząca Komisji
Barbara Olszewska-Pałęga