

Lista osób ZAKWALIFIKOWANYCH

do uczestnictwa w przetargu **ograniczonym ofert pisemnych** na dzierżawę nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, pochodzącej po zlikwidowanym PGR Gołdap oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **261** obręb **Rożyńsk** położonej na terenie gminy Gołdap (IV okręg podatkowy), powiat gołdapski, woj. warmińsko – mazurskie.

Na podstawie art. 29 ust. 3b pkt. 1 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa **Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa zastrzega, że jest to przetarg ograniczony, w którym mogą uczestniczyć wyłącznie rolnicy indywidualni**, w rozumieniu przepisów o kształtowaniu ustroju rolnego, zamierzający powiększyć gospodarstwo rodzinne (do 300 ha użytków rolnych), jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiana do przetargu lub w gminie graniczącej z tą gminą.

Jednocześnie w przetargu mogą uczestniczyć oprócz rolników indywidualnych, również osoby które nie spełniają **wymogu dotyczącego 5-letniego okresu osobistego prowadzenia gospodarstwa rolnego lub wymogu dotyczącego okresu zamieszkiwania**, określonego w art. 6 ust. 1 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, w przypadku gdy osoby te:

- a) w dniu ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do dzierżawy na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR, objętej niniejszym ogłoszeniem, mają nie więcej niż 40 lat (za osobę mającą nie więcej niż 40 lat uznaje się osobę, która w dniu podania wykazu do publicznej wiadomości nie ukończyła 41 lat);
lub
- b) realizują warunki określone w decyzji o przyznaniu pomocy, o której mowa w art. 3 ust. 1 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.

Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem Dyrektora OT KOWR w Olsztynie Nr **683/2025** z dnia 17 kwietnia 2025 roku w składzie:

Iwona Sobolewska	- przewodnicząca
Małgorzata Sosnowska	- członek
Joanna Bogdańska	- członek

sprawdziła przedłożone dokumenty potwierdzające spełnienie warunków podanych w ogłoszeniu przetargowym z dnia **21.03.2025 roku, znak: OLS.WGZ.GM.4243.197.2025.MSo.19** i **zakwalifikowała** następujące osoby do uczestnictwa w przetargu:

- 1. Wioletta Śliwińska ⁽¹⁾**
- 2. Kaja Andrzejczek ⁽²⁾**
- 3. Kamil Dziuba ⁽⁵⁾**
- 4. Paweł Markowski ⁽⁶⁾**
- 5. Tomasz Zarzecki ⁽⁷⁾**
- 6. Adam Sawicki ⁽¹¹⁾**
- 7. Hubert Zdancewicz ⁽¹²⁾**

Niniejsza lista zostanie podana do wiadomości publicznej **24 kwietnia 2025 roku najpóźniej do godz. 15³⁰** na tablicy ogłoszeń w KOWR O/T w Olsztynie oraz opublikowane na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR.

Lista osób ostatecznie zakwalifikowanych i/lub lista osób ostatecznie niezakwalifikowanych, zostaną podane do wiadomości publicznej **07 maja 2025 roku najpóźniej do godz. 15³⁰** na tablicy ogłoszeń w KOWR O/T w Olsztynie oraz opublikowane na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR.

Przetarg ofert pisemnych na dzierżawę ww. nieruchomości wyznaczono na dzień **15 maja 2025 roku o godzinie 9.00** w siedzibie KOWR OT w Olsztynie, w sali nr 34.

Podpisaną czytelnie ofertę na przedmiotowy przetarg należy złożyć w zaklejonej kopercie uniemożliwiającej zapoznanie się z jej treścią w siedzibie Oddziału Terenowego KOWR w Olsztynie, ul. Głowackiego 6, pokój 103, wyłącznie w dniach 13-14 maja 2025 roku w godzinach od 7:30 do 15:00.

Wzór oferty dostępny jest na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR <https://www.gov.pl/web/kowr/wzory-dokumentow>

Ponadto Komisja przypomina o konieczności weryfikacji powierzchni użytków rolnych dzierżawionych z KOWR podanych w ofercie.

U osób, u których powstanie zaległość finansowa wobec KOWR pomiędzy listą osób zakwalifikowanych a przetargiem, oferta złożona na przetarg nie będzie podlegała ocenie.

Podpisy Komisji:

1..... 2..... 3.....

Olsztyn, dnia 23.04.2025 roku