

## Krajowy O rodek Wsparcia Rolnictwa

## Oddział Terenowy w Rzeszowie

działaj c na podstawie ustawy z dnia 19 pa dziernika 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomo ciami rolnymi Skarbu Pa stwa - UoGNRSP (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 589), rozporz dzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzier aw nieruchomości Zasobu Własno ci Rolnej Skarbu Pa stwa - RwsdnZWRSP (Dz. U. z 2021 r. poz. 1944), rozporz dzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016 roku w sprawie sposobu ustalania wysoko ci czynszu dzier awnego w umowach dzier awy nieruchomości Zasobu Własno ci Rolnej Skarbu Pa stwa - RwsUCD (Dz. U. z 2022 r. poz. 433) oraz zarz dze Dyrektora Generalnego Krajowego O rodka Wsparcia Rolnictwa

podaje do publicznej wiadomo ci

## W Y K A Z

nieruchomo ci wchodz cej w skład Zasobu Własno ci Rolnej Skarbu Pa stwa  
przeznaczonej do dzier awy

I. PRZEDMIOT DZIER AWY

1. Przedmiotem dzier awy b dzie ni ej wymieniona, niezabudowana nieruchomo poło ona w województwie podkarpackim, powiat przeworski:

Lp.	Jednostka ewidencyjna (Gmina)	Obr b (Nr)	Nr działki	Nr Ksi gi Wieczystej	Pow. działki (w ha)	Rodzaje, klasy i pow. u ytków w działce	Wywoławczy roczny czynsz dzier awny (dt)
1.	Jawornik Polski	Jawornik Przedmie cie	914	PR1R/00036649/3	0,0766	PsIV-0,0766	0,20

Opis nieruchomości:

- działka nr 914 - teren z lekkim spadkiem, kształt regularny. Nieruchomo poło ona w s siedztwie gruntów u ytkowanych jako ł ki, gruntów zadrzewionych oraz rozproszonej zabudowy gospodarczej. Działka poro ni ta trawami w cz ci północno-wschodniej w granicy wyst puj pojedyncze samosiejki drzew i zakrzaczenia. Działka posiada dost p do drogi ewidencyjnie wydzielonej nieurz dzzonej w terenie.

Zgodnie z obowi zym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Jawornik Polski – brak aktualnego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Zgodnie ze studium uwarunkowa i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Jawornik Polski – rolnicza przestrze produkcyjna z mo liwo ci zalesienia.

2. Powy sze nieruchomości poło one s na terenie gminy zaliczonej do 3 okr gu podatkowego.

II. OBOWI ZKI WYNIKAJ CE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH, OBCE ENIA I OGRANICZENIA DOTYCZ CE PRZEDMIOTU DZIER AWY:

- KOWR zastrzega, e dzier awca ww. nieruchomości zobowi zany b dzie do osobistego prowadzenia działalno ci rolniczej na dzier awionym gruncie przez okres trwania umowy dzier awy.
- Dzier awca zobowi zany b dzie do ponoszenia, oprócz czynszu dzier awnego, wszelkich obci e publiczno-prawnych zwi zanych z przedmiotem dzier awy, a obci aj cych, zgodnie z obowi zymi przepisami, wła ciciela lub posiadacza nieruchomości, w tym podatku od nieruchomości, podatku rolnego i le nego, opłat melioracyjnych oraz innych obci e zwi zanych z jego posiadaniem.

III. INFORMACJE DODATKOWE:

W/w nieruchomości zostan wydzier awione w trybie przetargu publicznego. Termin, miejsce i warunki przetargu zostan podane do publicznej wiadomo ci w odr bnym ogłoszeniu.

Bli szych informacji o nieruchomości ci mo na uzyska w siedzibie:

- Krajowego O rodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Rzeszowie Sekcji Zamiejscowej w Przemy lu, ul. Borelowskiego 7, 37-700 Przemy l tel. 16 670-82-66, 16 670-63-38.

Przemy l, dnia 26.06.2025 r.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicach ogłosze w dniach od 07.07.2025 r. do 22.07.2025 r.

Miejsce wywieszenia	Wywieszono na tablicy ogłosze od dnia 07.07.2025r. (piecz i podpis)	Zdj to z tablicy ogłosze w dniu 22.07.2025r. (piecz i podpis)
KOWR OT Rzeszów Sekcja Zamiejscowa w Przemy lu		

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT Rzeszów		
Podkarpacka Izba Rolnicza		
Urząd Miasta i Gminy Jawornik Polski		
Sołectwo		