



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Lublinie

SZ w Białej Podlaskiej

LUB.WGZ.BI.4243.....2025.MD.1

Biała Podlaska, 2025-07-08

WYKAZ

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Lublinie

podaje do publicznej wiadomości **wykaz do dzierżawy:**

nieruchomości rolnych, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonych na terenie gminy **Tuczna**, powiat bialski, województwo lubelskie.

PRZEDMIOT DZIERŻAWY:

1. Nieruchomość rolna niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu **Władysławów** jako działki nr **118/1, 118/3** dla której jest prowadzona księga wieczysta nr LU1B/00107908/6,
Według danych z ewidencji gruntów i budynków ogólna pow. nieruchomości wynosi **2,6854 ha** w tym:

Grunty orne – 1,0180 ha w klasie: RIVa-0,7905, RIVb-0,0885, RV-0,1390 ha,

Użytki zielone – 1,5885 ha w klasie: ŁIV-1,0583, PsIV-0,5302 ha

Rowy -0,0789 ha w klasie W –ŁIV -0,0789 ha

Nieruchomość ma dostęp do drogi publicznej.

Zgodnie z PZP gm. Tuczna ww. działki znajdują się na terenach rolnych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi: **9,95 dt** pszenicy w stosunku rocznym
(słownie: dziewięć decyton dziewięćdziesiąt pięć kilogramów)

2. Nieruchomość rolna niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu **Choroszczyńska** jako działki nr **374/11, 438/5** dla której jest prowadzona księga wieczysta nr LU1B/00099055/1,
Według danych z ewidencji gruntów i budynków ogólna pow. nieruchomości wynosi **2,9845 ha** w tym:

Grunty orne – 2,8947 ha w klasie: RIVb -0,7184, RV -1,7540, RVI -0,4223 ha,

Grunty zadrzewione -0,0675 ha w klasie: Lzr-RV -0,0675 ha

Rowy -0,0223 ha w klasie W –RV-0,0223 ha

Nieruchomość nr 438/5 nie ma dostępu do drogi publicznej.

Zgodnie z PZP gm. Tuczna ww. działki znajdują się na terenach rolnych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi: **5,11 dt** pszenicy w stosunku rocznym
(słownie: pięć decyton jedenaście kilogramów)

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiana w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Oddziale Terenowym KOWR w Lublinie w biurze Sekcji Zamiejscowej w Białej Podlaskiej, ul. Piłsudskiego 15, tel. 83-300-05-01.

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu **od 08.07.2025r. do 22.07.2025r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie:

- 1) Oddziału Terenowego KOWR w Lublinie – SZ w Białej Podlaskiej
- 2) Urzędu Gminy: **Tuczna**
- 3) Sołectwach wsi: **Władysławów**
- 4) Lubelskiej Izbie Rolniczej, oraz na stronie internetowej KOWR.

	Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń	Podpis	Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń	Podpis
Urząd Gminy Tuczna				
Sołectwo wsi Choroszczyńska				
Sołectwo wsi Władysławów				
Lubelska Izba Rolnicza				
KOWR OT w Lublinie, SZGZ w Białej Podlaskiej				