

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**
CZE.WKUZ.GZ.4243.179.2024.AT.32

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie działając na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz.U. z 2017 r. poz. 623), oraz na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz.U. z 2017 r. poz. 624) oraz na podstawie art. 12 ust. 3 i art. 28 ust. 1 i 2 oraz 38 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2022 r. poz. 2329 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy** wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonej w obrębie **Wojkowice (0001)**, gminie **Wojkowice**, powiat **będziński**, woj. **śląskie**.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Lp	obręb	nr dz.	pow. ewid.	udział	RV
1	Wojkowice	1852	0,1238	1/1	0,1238
2	Wojkowice	1853	0,1070	1/1	0,1070
3	Wojkowice	1854	0,1197	1/1	0,1197
4	Wojkowice	1855	0,1362	1/1	0,1362
5	Wojkowice	1856/2	0,0739	1/1	0,0739
6	Wojkowice	1857	0,1922	1/1	0,1922
7	Wojkowice	1860/2	0,0601	1/1	0,0601
8	Wojkowice	1861/3	0,0322	1/1	0,0322
9	Wojkowice	1861/4	0,0339	1/1	0,0339
	Razem		0,8790		0,8790

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Czeladzi prowadzi księgę wieczystą o numerze KA1B/00049061/3, KA1B/00051059/3. Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: brak

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi 0,8790 ha, w tym:

- grunty orne: 0,8790 ha,

2. Inne ważne informacje o nieruchomości: brak bezpośredniego dojazdu do działek.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Wojkowice działki przeznaczone są na tereny rolne – symbol planu F2/6R.

Wywoławcza wysokość czynszu w stosunku rocznym wynosi 1,5 dt w tym 1,5 dt za użytki rolne.

Wyżej wymieniona nieruchomość będzie wydzierżawiona w drodze przetargu.

Termin, miejsce, oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie, ul. Sobieskiego 7, 42-200 Częstochowa tel. 34 378 20 05.

Częstochowa, dnia 08.07.2025 r.

Tomasz Pucek
Zastępca Dyrektora
OT KOWR w Częstochowie
/podpisano elektronicznie/

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu na okres co najmniej 14 dni **tj. od 14.07.2025 r. do 29.07.2025 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie:

1. Urząd Miasta Wojkowice,
2. Śląska Izba Rolnicza w Katowicach,
3. KOWR OT w Częstochowie,
oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR.