

Oddział Terenowy w Pruszczu Gdańskim
PRU.WGZ.MA.4243.40.2025.MPŁ.

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA
Oddział Terenowy w Pruszczu Gdańskim

WYKAZ

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Pruszczu Gdańskim podaje do publicznej wiadomości wykaz następujących nieruchomości rolnych przeznaczonych do dzierżawy:

Nieruchomość rolna niezabudowana położona na terenie gminy **Malbork**, powiat **malborski**, województwo **pomorskie**.

W skład nieruchomości wchodzi:

1) Grunty położone w miejscowościach:

Nowa Wieś – pow. **11,1100 ha**, KW nr dz nr 508 - GD1M/00000584/6; dz nr 509 - GD1M/00070699/6; dz nr 510 - GD1M/00070699/6; dz nr 511 - GD1M/00000592/5; dz nr 513 - GD1M/00070650/1; dz nr 514 - GD1M/00005143/8; dz nr 515 - GD1M/00070699/6; dz nr 516 - GD1M/00070699/6; dz nr 517 - GD1M/00070699/6; dz nr 518 - GD1M/00062311/4; dz nr 519 - GD1M/00062311/4; dz nr 520 - GD1M/00063040/0; dz nr 521 - GD1M/00070699/6, dz nr 522 - GD1M/00070699/6
i oznaczone w ewidencji gruntów obrębu **0010 Nowa Wieś** jako działka nr **508, 509, 510, 511, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522**

w tym:

dz nr 508 -pow.1,2600 ha:ŁV-1,2300 ha, W-ŁV-0,0300 ha;
dz nr 509 -pow.1,8100 ha:ŁV-1,5100 ha, W-ŁV-0,1200 ha, N-0,1800 ha;
dz nr 510 -pow.0,5000 ha:ŁV-0,4500 ha, W-ŁV-0,0500 ha;
dz nr 511 -pow.0,4900 ha:ŁV-0,4700 ha, W-ŁV-0,0200 ha;
dz nr 513 -pow.0,7800 ha:ŁV-0,7300 ha, W-ŁV-0,0500 ha;
dz nr 514 -pow.0,5400 ha:ŁV-0,4200 ha, W-0,1200 ha;
dz nr 515 -pow.0,400 ha:ŁV-0,3800 ha, W-ŁV-0,0200 ha;
dz nr 516 -pow.0,4700 ha:ŁV-0,4400 ha, W-ŁV-0,0300 ha;
dz nr 517 -pow.0,8000 ha:ŁV-0,7500 ha, W-ŁV-0,0500 ha;
dz nr 518 -pow.1,2600 ha:ŁV-0,5700 ha, W-ŁV-0,0400 ha, N-0,6500 ha;
dz nr 519 -pow.0,5400 ha:ŁV-0,4900 ha, N-0,0400 ha, W-ŁV-0,0100 ha;
dz nr 520 -pow.0,7200 ha:ŁV-0,6900 ha, W-ŁV-0,0300 ha;
dz nr 521 -pow.0,8300 ha:ŁV-0,8000 ha, W-ŁV-0,0300 ha;
dz nr 522 -pow.0,7100 ha:ŁV-0,6800 ha, W-ŁV-0,0300 ha

Powyższe informacje podajemy na podstawie danych z ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Malborku.

Zgodnie z zaświadczeniem RI.6724.55.2025.AW Urzędu Gminy w Malborku z dnia 15.04.2025 roku, ww. działki zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Malbork znajdują się na obszarze oznaczonym symbolem R – tereny gruntów rolnych, LZ – tereny użytków zielonych, zadrzewień i zakrzewień (dz. nr 509 w części, dz. nr 510 w części), WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych (dz. nr 518 w części).



Zgodnie z zaświadczeniem Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku, ww. działki w obrębie Nowa Wieś leżą poza granicami form ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (DZ. U. z 2021 r. poz. 1098).

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi: 10,57 dt pszenicy w stosunku rocznym, w tym 10,57 dt za użytki rolne.

Nieruchomość zostanie wydierżawiona w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w siedzibie KOWR Sekcji Zamiejscowej w Malborku, ul. Wołyńska 19, tel. (0-55) 272 – 05 – 51.

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu na co najmniej 14 dni przed dniem rozpoczęcia przetargu, tj. od 19.12.2025 r. do 05.01.2026 r.

- na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka,
- w siedzibie Oddziału Terenowego KOWR w Pruszczu Gdańskim ul. Powstańców Warszawy 28,
- w siedzibie Sekcji Zamiejscowej KOWR w Malborku, ul. Wołyńska 19,
- w siedzibie Pomorskiej Izby Rolniczej w Pruszczu Gdańskim,
- w Urzędzie Gminy właściwym terytorialnie ze względu na położenie nieruchomości,

Informacja o ogłoszeniu przetargu jest umieszczona na stronie internetowej www.nieruchomoscikowr.gov.pl

Sporządziła:
Monika Płotka
nr tel. 55 272 05 51 wew. 14
monika.plotka@kowr.gov.pl

[Signature]

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

od 19.12.25 do 05.01.2026

Podpis.....

p.o. Kierownik Sekcji Zamiejscowej
w Malborku

Andrzej Gachowski
Krajowy Ośrodek Współpracy Rolnictwa
Oddział Terenowy w Pruszczu Gdańskim
ul. Powstańców Warszawy 28
83-000 Pruszcz Gdański
Tel. (58) 302 38 17, 300 48 41 Fax 527 28 43
NIP 5272818355 REGON 387646338-00123
1/20

RADCA PRAWNY

Mirosław Protyła
Gd / E 200

p.o. ZASTĘPCA DYREKTORA

[Signature]
Radosław Śnieg

Krajowy Ośrodek Współpracy Rolnictwa
Oddział Terenowy w Pruszczu Gdańskim
ul. Powstańców Warszawy 28
83-000 Pruszcz Gdański
Tel. (58) 302 38 17, 300 48 41 Fax 527 28 43
NIP 5272818355 REGON 387646338-00123
1/20