



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Warszawie

WAR.WKUZ.4243.64.2023.RCZ.2

Warszawa, dn. 12.04.2023 r.

OGŁOSZENIE

Nr WZ/047/RSP/2023

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA

ODDZIAŁ TERENOWY W WARSZAWIE

działając, na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 2329 ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz.U. z 2021 r. poz. 1944 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WCHODZĄCYCH W SKŁAD ZASOBU WŁASNOŚCI ROLNEJ SKARBU PAŃSTWA, PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY POŁOŻONYCH NA TERENIE GMINY MICHAŁOWICE, POW. PRUSZKOWSKI, WOJ. MAZOWIECKIE

Podstawowe informacje o nieruchomości:

Pozycja nr 1

Nieruchomość rolna niezabudowana o łącznej powierzchni **8,2269 ha**, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka o nr **635/2 obręb Pęcice, gm. Michałowice**, księga wieczysta nr: WA1P/00123437/7, która jest prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pruszkowie, w tym:

- grunty orne 5,6867 ha,
- łąki 1,8259 ha,
- Lzr 0,7143 ha,

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi – 13,00 dt pszenicy.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 31 października 2028 r. z możliwością przedłużenia.

Dla terenu stanowiącego działkę ewidencyjną 635/2 obręb Pęcice brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie uchwały Nr V/26/2011 z dnia 2011-03-28 teren objęty jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Michałowice i oznaczony jest symbolem ZN – tereny otwarte w ciągu rzek/pasma zieleni/oraz tereny cenne pod względem przyrodniczo-krajobrazowym wymagające ochrony.

Nieruchomości będą wdzierżawione w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu podane zostaną do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Oddziale Terenowym KOWR w Warszawie PL. Bankowy 2, piętro 3c, p. 33, tel. (022) 531-15-76 każdego dnia roboczego (8 – 14).

Ogłoszenie niniejsze zostało wywieszone na tablicach ogłoszeń w siedzibach:

1. Gminie Michałowice,
2. Mazowieckiej Izbie Rolniczej w Parzniewie, ul. Wolności 2,
3. Sołectwie wsi Pęcice,
4. Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Warszawie, Plac Bankowy 2, piętro 3c oraz opublikowane na stronach internetowych: Biuletynu Informacji Publicznej KOWR <http://bip.kowr.gov.pl>, oraz KOWR <http://www.kowr.gov.pl>

w dniach od 14 kwietnia 2023 r. do 27 kwietnia 2023r.

Potwierdzam wywieszenie ogłoszenia w dniach od 14.04.2023 r. do 27.04.2023 r.

.....

Potwierdzam wywieszenie ogłoszenia w dniach od 14.04.2023 r. do 27.04.2023 r.

.....

Potwierdzam wywieszenie ogłoszenia w dniach od 14.04.2023 r. do 27.04.2023 r.

.....

Potwierdzam wywieszenie ogłoszenia w dniach od 14.04.2023 r. do 27.04.2023 r.

.....