



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Warszawie

WAR.WKUZ.4243.65.2023.RCZ.2

Warszawa, dn. 12.04.2023 r.

OGŁOSZENIE

Nr WZ/046/RSP/2023

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA

ODDZIAŁ TERENOWY W WARSZAWIE

działając, na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 2329 ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz.U. z 2021 r. poz. 1944 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WCHODZĄCYCH W SKŁAD ZASOBU WŁASNOŚCI ROLNEJ SKARBU PAŃSTWA, PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY POŁOŻONYCH NA TERENIE GMINY RASZYN, POW. PRUSZKOWSKI, WOJ. MAZOWIECKIE

Podstawowe informacje o nieruchomości:

Pozycja nr 1

Nieruchomość rolna niezabudowana o łącznej powierzchni **4,34 ha**, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka o nr **104 obręb Laszczki, gm. Raszyn**, księga wieczysta nr: WA1P/00069842/2, która jest prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pruszkowie, w tym:

- grunty orne 4,3400 ha,

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi – 16,00 dt pszenicy.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 31 października 2026 r. z możliwością przedłużenia.

Dla terenu stanowiącego działkę ewidencyjną 104 obręb Laszczki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Raszyn, Uchwała LX/590/14 z dnia 2014-10-21 teren oznaczony jest symbolem M4 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącą funkcją usługową.

Nieruchomości będą wydzierżawione w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu podane zostaną do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Oddziale Terenowym KOWR w Warszawie PL. Bankowy 2, piętro 3c, p. 33, tel. (022) 531-15-76 każdego dnia roboczego (8 – 14).

Ogłoszenie niniejsze zostało wywieszone na tablicach ogłoszeń w siedzibach:

1. Gminie Raszyn,
2. Mazowieckiej Izbie Rolniczej w Parzniewie, ul. Wolności 2,
3. Sołectwie wsi Laszczki,
4. Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Warszawie, Plac Bankowy 2, piętro 3c oraz opublikowane na stronach internetowych: Biuletynu Informacji Publicznej KOWR <http://bip.kowr.gov.pl>, oraz KOWR <http://www.kowr.gov.pl>

w dniach od 14 kwietnia 2023 r. do 27 kwietnia 2023r.

Potwierdzam wywieszenie ogłoszenia w dniach od 14.04.2023 r. do 27.04.2023 r.

.....

Potwierdzam wywieszenie ogłoszenia w dniach od 14.04.2023 r. do 27.04.2023 r.

.....

Potwierdzam wywieszenie ogłoszenia w dniach od 14.04.2023 r. do 27.04.2023 r.

.....

Potwierdzam wywieszenie ogłoszenia w dniach od 14.04.2023 r. do 27.04.2023 r.

.....