



Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

WYKAZ numer BYD.WKUZ.LU.4243.21.2023.DC.3 z dnia 28.04.2023 r.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy

działając na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2022 r. nr 2329 t. j.) oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 1944 t. j.) podaje do publicznej wiadomości **wykaz** przeznaczonej **do dzierżawy** nieruchomości, wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość rolna położona w województwie Kujawsko-Pomorskim, powiat inowrocławski, gmina Rojewo, obręb **Zawiszyn**, działki nr **81/1, 81/3**, o łącznej powierzchni **0,3900 ha** (w tym użytki i ich klasy wg. danych z ewidencji gruntów: RIVb-0,1000 ha, RV-0,2000 ha, LsV-0,0900 ha). Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta BY1I/00006671/0.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **2,00 dt** pszenicy

Dla ww. nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy działka posiada następujący profil funkcjonalny: **strefa północna B o funkcjach osadniczych, rolniczych i gospodarczych**. Dla nieruchomości nie wydano decyzji o warunkach zabudowy oraz nie przewiduje się lokalizacji elektrowni wiatrowych. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona według danych z ewidencji gruntów. Koszt ewentualnego wznowienia granic nieruchomości ponosi dzierżawca.

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w dni robocze w siedzibie Sekcji Zamiejscowej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Lubostroniu, Lubostron 15, 89-210 Łabiszyn, tel. (52) 384 46 13 lub 516 037 998 w godz. 7³⁰ – 15³⁰.

Wykaz wywiesza się w dniach 28.04.2023 r. do 12.05.2023 r.:

- w siedzibie właściwego miejscowo Urzędu Gminy/Miasta
- w właściwym miejscowo sołectwie
- w siedzibie właściwej miejscowo Izby Rolniczej
- w Oddziale Terenowym KOWR w Bydgoszczy
- w siedzibie Sekcji Zamiejscowej w Lubostroniu
- na stronie internetowej www.kowr.gov.pl

POTWIERDZENIA

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie, w dniach od 28.04.2023 r. do 12.05.2023 r.:

1. Właściwy miejscowo Urząd Gminy/Miasta

wywieszono

zdjęto

2. Właściwy miejscowo Sołtys

wywieszono

zdjęto

3. Siedziba właściwej miejscowo Izby Rolniczej

wywieszono

zdjęto

4. Siedziba SZ KOWR w Lubostroniu

wywieszono

zdjęto

5. Siedziba KOWR OT w Bydgoszczy

wywieszono

zdjęto

6. Przekazano do publikacji w internecie na stronie: www.kowr.gov.pl