

## **OGLĘDZENIE O PRZETARGU** (cze.WKUZ.MI.4240.166.2022.MG.18)

### **Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie**

**Krajowy Ośrodek Wsparcia Oddział Terenowy w Częstochowie** działając na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 430), oraz na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. przepisów wprowadzających ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz.U. z 2017 r. poz. 624) oraz na podstawie art. 12 ust. 3, art. 27 i 29 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t. Dz. U. 2022 poz. 2329) oraz w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 30 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego trybu sprzedaży nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków oraz stawek szacunkowych gruntów (tj. Dz. U. z 2021 poz. 2092) podaje do publicznej wiadomości, że:

#### **Ogłosza trzeci przetarg ustny (licytację) nieograniczony**

##### **na sprzedaż**

nieruchomości gruntowej niezabudowanej wchodzącej w skład Zasobu Właściwości Rolnej Skarbu Państwa, położonej w obrębie **Wiliamowice**, gminie **Wiliamowice**, powiatie **bielskim**, województwie **śląskim**.

Predmiotem przetargu będzie nieruchomość wymieniona w wykazie nieruchomości przeznaczonym do sprzedaży z dnia 15.02.2023 r. wywieszonym na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Wiliamowice, Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa OT w Częstochowie, Sekcji Zamiejscowej KOWR OT Częstochowa w Mikołowie, Śląskiej Izby Rolniczej w Katowicach, oraz na portalu internetowym KOWR pod adresem [www.kowr.gov.pl](http://www.kowr.gov.pl).

##### **1. W skład nieruchomości wchodzi:**

grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działka:

Lp	obiekt	kam	nr dz.	pow. ewid.	udział	RIVa	PsIV
1	Wiliamowice	-	43	0,1182	1/1	0,1174	0,0008
		Razem		0,1182		0,1174	0,0008

dla której Wydział Księg Włeczychnych Sądu Rejonowego w Bielsku-Białej prowadzi księgi wieczyste, nr **BB1B/00093329/7**. Dział III i IV księgi wieczystej wolne od wpisów.

**Ogólna powierzchnia nieruchomości 0,1182 ha**, w tym:

- grunty orne: 0,1174 ha
- pastwiska trwałe: 0,0008 ha

2. budynki, budowle i skladniki majątkowe przeznaczone do sprzedaży: brak.

3. obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków: brak.

4. inne ważne informacje o nieruchomości:- **dojazd do nieruchomości odbywa się drogą gruntową gminną; brak infrastruktury technicznej.**

Zgodnie z miejscowością planem zagospodarowania przestrzennego gminy Wiliamowice obejmującym miasto Wiliamowice, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej nr XLVII/379/2018 z dnia 28.03.2018 r. ww. działka leży w terenie oznaczonym symbolami: **W/3.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy.**

##### **Obciążenia – nieruchomości jest bezumownie użytkowaną.**

Uwaga. W przypadku bezumownego użytkowania nieruchomości nabywca samodzielnie i na własny koszt podejmie działania w celu objęcia nieruchomości w posiadanie oraz nie wniesie ani nie będzie wnosić w przyszłości wobec Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodku Wsparcia Rolnictwa jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu.

- Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **74 800,00 zł (w tym należny podatek VAT)** (słownie siedemdziesiąt cztery tysiące osiemset).

- Minimalna wysokość postąpienia wynosi: **750,00 zł** (słownie złotych: siedemset pięćdziesiąt).

- Wadium wynosi: **7 500,00 zł** (słownie złotych: siedem tysięcy pięćset).

#### **Przetarg odbędzie się w siedzibie Sekcji Zamiejscowej KOWR OT Częstochowa**

**w Mikołowie, ul. Gliwicka 85, 43-190 Mikołów,**

**w dniu 11.07.2023 r. o godz. 12:00**

Krajowy Ośrodek sprzedaje nieruchomość na podstawie danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków prowadzonych przez Starostę Powiatu właściwego, co do położenia nieruchomości. W przypadku ewentualnego wznowienia granic wykonanego na koszt i staniam nabywcy Krajowy Ośrodek nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice. Wskazania granic nieruchomości na gruncie przed geodezją może dokonać Krajowy Ośrodek na koszt kupującego. Kupujący zobowiązany będzie do złożenia oświadczenie, że znany mu jest stan faktyczny oferowanej do sprzedaży nieruchomości, jej obszar, przebieg granic, dojazd, rodzaj użytków i nie będzie występować z roszczeniami wobec Krajowego Ośrodku w przypadku, gdyby na skutek dokonania przez geodezę wznoszenia granic www. nieruchomości wykazano zmiany w stosunku do danych z ewidencji gruntów na dzień jej sprzedaży.

**W myśl art. 29 ust. 3bc ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi SP w przetargu nie może uczestniczyć podmiot który:**  
1) posiadażą, zaledwie z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, a w szczególności zalegającą z uszczerbem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskały one przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całosci wykonania decyzji właściwego organu, lub  
2) władają lub wchodzą nieruchomością zasobu bez tytułu prawnego i mimo wezwania KOWR nieruchomości tych nie opuszczą albo podnioty, w których są wspólnikami bądź w organach których uczestniczą, osoby, które władają lub wchodzą nieruchomością zasobu bez tytułu prawnego i mimo wezwania Krajowego Ośrodku nieruchomości tych nie opuścą.

**W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, prawne, jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnnej, pod warunkiem, że:**

1. W płacie wadza w wymaganej wysokości na rachunek bankowy KOWR OT w Częstochowie najpóźniej do dnia **06.07.2023 r.** Na dowódzie wpłaty należy obowiązkowo zaznaczyć, jakiej nieruchomości dotyczy wpłata wadium (nazwa miejscowości, numer działki).  
**W przypadku gdy przelew środków na wypłate środków na wypłate**

**BGK Oddział Katowice 77.11.30.1091.0003.9126.3820.0004**  
najpóźniej do dnia **06.07.2023 r.** Na dowódzie wpłaty należy obowiązkowo zaznaczyć, jakiej nieruchomości dotyczy wpłata wadium (nazwa miejscowości, numer działki).

**W przypadku gdy przelew środków na wypłate środków na wypłate**

należycie do wpłacającego (np. z konta firmowego), w pozycji przelewowy „tytułem.”

**Potwierdzenie wpłaty wadium należy okazać Komisji Przetargowej przed przystąpieniem do przetargu.**

2. Przedstawić Komisji Przetargowej dokument stwierdzający tożsamość i obywatelstwo.

3. W przypadku uczestnictwa w przetargu Pełnomocników uczestników przetargu, Pełnomocnicy winni okazać Komisji Przetargowej stosowne pełnomocnictwa.

4. Złożyć oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, przedmiotem przetargu, granicami nieruchomości, przebiegiem infrastruktury technicznej, projektem umowy sprzedaży zawierającym postanowienia, które nie podlegają ustaleniu w trybie przetargu oraz, że w związku z tym nie będą występuwać z ewentualnymi roszczeniami z tytułu rekomendacji za wady.

5. Złożyć oświadczenie o niepozostawaniu w związku z regulowaniem płatności należności wobec KOWR, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, a w szczególności nie zalegają, z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.

6. Złożyć oświadczenie że nie władają lub nie właścią nieruchomością Zasobu bez tytułu prawnego i mimo wezwania Krajowego Ośrodku nieruchomości tych nie opuścili albo podmioty, w których są wspólnikami bądź w organach których uczestniczą osoby, które władają lub władły nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego i mimo wezwania Krajowego Ośrodku nieruchomości tych nie opuścili.

7. Złożyć oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz. U z 2016 r. poz. 922 ze zm.) i z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1781) w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia postępowania przetargowego.

8. Stawią się na publiczny przetarg ustry (litycje).

Ponadto, zgodnie z art. 29b ust. 1 i 2 ww. ustawy, każdy nabycwa nieruchomości Zasobu przed zawartem umowy sprzedaje zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia o pochodeniu środków finansowych na ten cel oraz że nie zawarł umowy przedstępnej na zbycie tej nieruchomości – osoba, która złożyła nieprawdziwe oświadczenie podlega odpowiedzialności karnej za składanie fałszywego oświadczenia.

Składający wymagane oświadczenie jest obowiązany do zawarcia w nim klauzuli następującej treści: „**Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.**” Klauzula ta następuje pouczenie organu o odpowiedzialność karnej za składanie fałszywego oświadczenia.

Czynność prawną dotyczącą zbycia nieruchomości dokonana niezgodnie z przepisami ustawy lub dokonana w wyniku przetargu, który odbył się niezgodnie z przepisami ustawy jest nieważna.

Ponadto, Oddział Terenowy KOWR w Częstochowie zastrzega sobie możliwość odstąpienia od zawarcia umowy sprzedawy, jeżeli zajdą nowe, istotne okoliczności, w tym w szczególności następujama przeznaczenia gruntów, nabywający nie wywiąże się z obowiązków wynikających z umów zawartych z Krajowym Ośrodkiem.

Oferent może zapoznać się z projektem umowy sprzedaży, zawierającym postanowienia, które nie podlegają ustaleniu w trybie przetargu w siedzibie Sekcji Zamiejscowej Ośrodku Wsparcia Rolnicztwa OT Częstochowa w Mikołowie, ul. Gliwicka 85, 43-190 Mikołów.

W przetargu mogą, również brać udział osoby fizyczne, którym przystępuje prawo do rekompenzy w formie zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami zamknięciu przetargu, z tym że wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg, zlicza się na poczet ceny nabycia. Zwrot wadium i zaliczenie wadium na poczet ceny nabycia następuje w wysokości nominalnej.

Rzeczypospolitej Polskiej na poczet sprzedazy nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, z ustawą z dnia 08.07.2005r. o realizacji prawa do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. 2017 poz. 2097).

W przypadku wygrania przetargu przez podmiot, będący cudzoziemcem w rozumieniu ustawy z dnia 24.03.1920r. o nabyciu nieruchomości przez cudzoziemców (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 2278), muszą one uzyskać zezwolenie Ministerstwa Spraw Wewnętrznych na nabycie nieruchomości, pod rygorem utraty wadium.

Warunek ten nie dotyczy cudzoziemców będących obywatelami lub przedsiębiorcami państwa członkowskiego Europejskiego Obszaru Gospodarczego albo Konfederacji Szwajcarskiej. Nabycie nieruchomości rolnych przez cudzoziemców następuje dodatkowo, z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 2569 ze zm.).

Osoby prawne i jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej będące cłopusczone do przetargu po okazaniu komisji: umowy spółki, aktualnego wyglądu z Krajowego Rejestru Sądowego, aktualnej listy wspólników i uchwały odpowiedniego organu zezwalającego na nabycie nieruchomości. Zgodnie z art. 29 ust. 4 ustawy z dnia 19.10.1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa KOWR przystępuje prawo pierwokupu nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa przy odprzedaży nieruchomości przez nabycię w okresie 5 lat, licząc od dnia jej nabycia od Krajowego Ośrodka.

**Zwalnia się z obowiązku wpłacenia wadium osoby fizyczne, którym na mocy odrebrnych przepisów przystępuje prawo do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej realizowanej w formie zaliczenia na poczet ceny sprzedaży nieruchomości Skarbu Państwa wartości pozostawionych nieruchomości – do wysokości kwoty nieprzekraczającej wysokości potwierdzonego prawa do rekompensaty, jeżeli:**

- 1) w terminie do dnia **06.07.2023 r.** dostarczą do siedziby Sekcji Zamiejscowej KOWR OT Częstochowa w Mikołowie, ul. Gliwicka 85, 43-190 Mikołów, pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości wadium w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy,
- 2) przedstawią komisji przetargowej w momencie rozpoczęcia przetargu oryginalny zaszydecznik lub decyzję wydaną przez właściwego miejskiego wojewode, stwierdzającą uprawnienie do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami RP na poczet ceny sprzedaży, a przypadku spadkobierców osób wskazanych w zaświadczenie lub decyzji – także postanowienie sądu o stwierdzeniu nabycia spadku (względnie o dziale spadku) oraz dowody potwierdzające spełnienie wymogów określonych w art. 2 lub art. 3 ustawy z dnia 08.07.2005r. o realizacji prawa do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. Nr 2017, poz. 2097). Osoba uprawniona zwolniona z obowiązku wniesienia wadium w części, aby zostać dopuszczona do przetargu zobowiązana jest wniesć pozostałą część wadium na ogólnych warunkach, określonych w ogłoszeniu. Zaświadczenie lub decyzja przedłożone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg pozostaje w dyspozycji KOWR do czasu zawarcia umowy sprzedaży lub uiszczenia kwoty równej wysokości niewłaśionego wadium w razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży. Zaświadczenie lub decyzja przedłożone przez uczestnika przetargu, który nie wygrał przetargu zostają zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

**Wadium** jest zwieracze niezwłocznie po odstąpieniu od przeprowadzenia przetargu lub po zamknięciu przetargu, z tym że wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg, zlicza się na poczet ceny nabycia. Zwrot wadium i zaliczenie wadium na poczet ceny nabycia następuje w wysokości nominalnej.

**Osoba** fizyczna, prawa, jednostka organizacyjna – nieposiadająca osobowości prawnej – albo

cudzoziemiec, która nie uczestniczyła w przetargu na sprzedaż danej nieruchomości, ponimając że wnioska oświadczenie – nie może uczestniczyć w kolejnych przetargach na sprzedaż tej nieruchomości.

#### Wadium nie podlega zwrotowi:

- 1) jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zgłosi postąpienia ponad cenę wywoławcza,
- 2) uczestnikowi przetargu, który wygrał przetarg i uchyl się od zawarcia umowy,
- 3) jeżeli zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie uczestnika przetargu,
- 4) do czasu upływu terminu na wniesienie odwołania na czynności przetargowe lub do czasu wydania rozstrzygnięcia przez Dyrektora OT KOWR albo rozpatrzenia zastrzeżeń przez Dyrektora Generalnego KOWR.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaofertuje, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

KOWR powiadomi osoby ustalone, jako nabywce o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży. Cena sprzedaży uzyskana w wyniku przetargu pieniężna będzie przed zawarciem umowy sprzedaży przelewem bankowym na rachunek KOWR w celości i jednorazowo.

Istnieje możliwość rozłożenia spłaty należności na roczne raty na uzasadniony wniosek nabywcy na okres spłaty należności nie dłuższy niż 5 lat, jeżeli przed zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości nabywca wpłaci, co najmniej 50% jej ceny i przedłoży stosowne zabezpieczenie spłaty kwoty należności rozłożonej na raty, a jego sytuacja finansowa pozwala na spłatę tej należności.

Koszty zawarcia notarialnej umowy sprzedaży ponosi nabywca.

Uczestnik przetargu może wnieść do Dyrektora Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa pisemne zastrzeżenia na czynności przetargowe w terminie 7 dni od dnia dokonania tej czynności. Dyrektor Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka rozpatruje zastrzeżenia, o których mowa powyżej w terminie 7 dni od dnia ich wniesienia i publikuje rozstrzygnięcie na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka. Na podjęcie przez Dyrektora Oddziału Terenowego KOWR rozstrzygnięcie, służy prawo wniesienia zastrzeżeń do Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodku, w terminie 7 dni od dnia doręczenia tego rozstrzygnięcia. Do czasu wydania rozstrzygnięcia przez dyrektora Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodku albo rozpatrzenia zastrzeżeń przez Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka, albo upływu terminu na wniesienie tych zastrzeżeń, umowa sprzedaży nie może zostać zawarta.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie zastrzega, że wyklucza płatność należności jakimkolwiek wierzytelnościom.

W związku z realizacją zadań wynikających z ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, w tym sprzedawy nieruchomości co jest związane z pozyskiwaniem danych osobowych uprzejmie informuję, że:

- 1) Administratorem danych osobowych, czyli podmiotem decydującym o celach i środkach przetwarzania danych osobowych jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa (zwany dalej KOWR) z siedzibą w Warszawie (01-207) przy ul. Karolkowej 30.
- 2) W KOWR wyznaczono Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym można się skontaktować w sprawach ochrony i przetwarzania swoich danych osobowych pod adresem e-mail: lodo@kowr.gov.pl lub pisemnie na adres naszej siedziby, wskazany w pkt 1).
- 3) Jako administrator KOWR, w celu przeprowadzenia kwalifikacji i udziału w przetargu będzie przetwarzana dane osobowe zawarte we wszelkich dokumentach wymaganych do zawarcia umowy na sprzedaż, jej realizacji, dokonywania rozliczeń, windykacji należności i zawarcia innych umów w związku z realizacją tej umowy, a także w celach związanych z obowiązkiem ewidencji

korespondencji kierowanej z/do KOWR oraz w celu obowiązku archiwizacji dokumentacji, będącym przetwarzaną dane osobowe zawarte we wszystkich dokumentach złożonych w odpowiedzi na niniejsze wykaz/ogłoszenie oraz pozostałych dokumentów wymaganych do zawarcia umowy po rozstrzygnięciu przetargu, w związku z realizacją postępowania na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2022 r. poz. 2329) i aktów wykonawczych do niej wydanych, co stanowi o zgodnym z prawem przetwarzaniu danych osobowych w oparciu o przesanki legalności, o których mowa w art. 6 ust. 1 lit. b i lit. c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. UE, L. z 2016 r. Nr 119, str. 1) dalej jako RODO.

4) Dane osobowe we wszystkich dokumentach złożonych w odpowiedzi na niniejsze ogłoszenie i pozostały dokumentach wymaganych do zawarcia umowy po rozstrzygnięciu przetargu będą przetwarzane przez okres przewidziany przepisami prawa, w tym przez okres przechowywania dokumentacji określony w przepisach powszechnych i uregulowanych wewnętrznych KOWR w zakresie archiwizacji dokumentów, oraz okres przedawnienia roszczeń przystępujących KOWR i w stosunku do niego.

5) Dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom, jeżeli obowiązek takiego będzie wynikać z przepisów prawa. Dane osobowe będą udostępniane podmiotom upoważnionym do naliczania i egzekwowania obciążeń publiczno-prawnych, do których ponoszenia został zobowiązany w zawartej umowie dzierżawy.

Dostęp do danych osobowych oferentów mogą też mieć podmioty przetwarzające dane w imieniu KOWR, np. podmioty świadczące pomoc prawną, usługi informatyczne, usługiniszczenia dokumentów, archiwizacji, jak również inni administratorzy danych osobowych przetwarzający dane we własnym imieniu, np. podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską.

6) Zgodnie z RODO, każdej osobie, której dane przetwarzamy w celach określonych powyżej przystępuje:

- a) prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymywania ich kopii;
- b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
- c) ograniczenia przetwarzania danych osobowych;

Zgodnie z RODO, każdej osobie, której dane przetwarzamy przystępuje prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Zgodnie z RODO, każdej osobie, której dane przetwarzamy, nie przystępuje mu:

- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawa prawnia przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

7) Podanie przez oferentów danych osobowych ma charakter dobrowolny, ale jest niezbędnego do udziału w przetargu i zawarcia umowy po jego rozstrzygnięciu, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 2329) i aktów wykonawczych do niej wydanych.

8) KOWR nie będzie podejmować decyzji wobec osób, których dane przetwarzają w sposób automatyzowany, w tym decyzji będących wynikiem profilowania. KOWR nie przewiduje przekazywania danych osobowych do państwa trzeciego (tj. państwa, które nie należy do Europejskiego Obszaru Gospodarczego obejmującego Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię), ani do organizacji międzynarodowych.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odstąpienia od przeprowadzenia przetargu, przed jego rozpoczęciem, bez podania przyczyn.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości i przetargu można zasugerować od poniedziałku do piątku każdego tygodnia w godzinach 8.00 – 15.00 w siedzibie Sekcji Zamiejscowej KOWR OT Częstochowa w Mikołowie, ul. Gliwicka 85, tel.: 668-306-938.

Mikołów, 12.06.2023 r.



ZASTĘPCA DYREKTORA  
Teresa Pacholska

Niniejsze ogłoszenie podlega opublikowaniu na okres co najmniej 14 dni przed dniem rozpoczęcia przetargu tj. w terminie od **26.06.2023 r.** do **11.07.2023 r.** na tablicy ogłoszeń w:

1. Urzędzie Gminy Wiśniowice, Rynek 1, 43-330 Wiśniowice
2. Śląskiej Izby Rolniczej w Katowicach, ul. Jesionowa 9a, 40-159 Katowice
3. KOWR OT w Częstochowie, ul. Jana III Sobieskiego 7, 42-200 Częstochowa
4. KOWR OT Częstochowa - SZ Mikołów, ul. Gliwicka 85, 43-190 Mikołów
5. na stronie internetowej [www.kowr.pl/web/kowr](http://www.kowr.pl/web/kowr) oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR.

Pieczęć urzędu i podpis: