



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

ODDZIAŁ TERENOWY W BYDGOSZCZY

działając na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnym Skarbu Państwa (D.U.2022, poz. 2329 z późn.zm.)

podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości rolnych przeznaczonych do dzierżawy.

Przedmiotem dzierżawy będą następujące nieruchomości rolne, niezabudowane położone w obrębie geodezyjnym **Żmijewko** gm. Zbiczno, powiat brodnicki, województwo kujawsko-pomorskie, pochodzące ze zlikwidowanego Państwowego Gospodarstwa Rolnego Brzezinki, zapisane w KW Nr TO1B/00003909/6:

1. działka nr 76/54 o pow. 14,9634 ha, w tym użytki i ich klasy wg danych z ewidencji gruntów: RIIIb- 2,0778 ha, RIVa- 11,1857 ha, RIVb- 1,3727 ha, BRIVb- 0,0293 ha, RV-0,2979 ha.

Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego wynosi: **90,0 dt pszenicy.**

2. działka nr 76/53 o pow. 15,8419 ha w tym użytki i ich klasy wg danych z ewidencji gruntów: RIIIb- 2,6190 ha, RIVa- 6,0614 ha, RIVb-6,5464 ha, RV- 0,6151 ha.

Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego wynosi: **88,0 dt pszenicy.**

3. działka nr 76/52 o pow. 16,0677 ha w tym użytki i ich klasy wg danych z ewidencji gruntów: RIIIb- 3,0080 ha, RIVa- 9,4620 ha, RIVb-2,9081 ha, RV- 0,6896 ha.

Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego wynosi: **95,0 dt pszenicy.**

4. działka nr 76/51 o pow. 13,0933 ha w tym użytki i ich klasy wg danych z ewidencji gruntów: RIIIb- 2,8546 ha, RIVa- 5,1404 ha, RIVb-2,6981 ha, RV- 2,2700 ha, N- 0,1302 ha.

Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego wynosi: **70,0 dt pszenicy.**

5. działka nr 76/50 o pow. 23,9361 ha w tym użytki i ich klasy wg danych z ewidencji gruntów: RIIIb- 1,2524 ha, RIVa- 17,8420 ha, RIVb-1,2152 ha, RV- 2,5555 ha, N- 1,0710 ha.

Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego wynosi: **128,0 dt pszenicy.**

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla powyższych nieruchomości nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy leżą w terenach oznaczonych jako rolne, w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy.

Nieruchomości te zostaną wydzierżawione na cele rolne w drodze przetargów. Termin, miejsce i warunki przetargów zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Nieruchomości zostaną wydzierżawione według danych z ewidencji gruntów. Koszt ewentualnego wznowienia granic nieruchomości ponosi dzierżawca.

Szczegółowe informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w dni robocze w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Sekcja Zamiejscowa w Łysomicach ul. Toruńska 10, tel. 56 - 678 34 14 w godz. 8.00-15.00.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 14 dni od 29.09.2023 r. do 13.10.2023 r. poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w siedzibie:

1. Urzędu Gminy Zbiczno
2. Kujawsko-Pomorskiej Izby Rolniczej
3. KOWR OT w Bydgoszczy
4. KOWR Sekcji Zamiejscowej w Łysomicach