

Oddział Terenowy we Wrocławiu

termin publikacji od 23.10.2023 r. do 07.11.2023r.

WRO.WKUR.4243.589.2022.MK1

Wrocław dnia, 11.10.2023r.

Wykaz numer WRO.WKUR.4243.589.2022.MK1

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT Wrocław

działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa, ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku - Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa, ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego, podaje do publicznej wiadomości **WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy** stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Wykaz obejmuje:

I. Nieruchomość rolna, niezabudowana położona w obrębie: **Dziadów Most**, gmina **Dziadowa Kłoda**, powiat **oleśnicki**, województwo **dolnośląskie**, dz. **301**

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: **0,4189ha** (użytki rolne 0,4189 ha) z czego:

- Grunty orne **0,4189 ha** w klasie RIIIb- 0,1241ha, RIVa-0,1935ha, RIVb-0,1013ha.

Powyższe informacje podajemy na podstawie danych z ewidencji gruntów.

Powierzchnia nieruchomości w hektarach przeliczeniowych wynosi **0,4614**.

Stan nieruchomości: Działka jest nieużytkowana, graniczy z gruntami użytkowymi rolniczo.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: 3,00 dt pszenicy

Dla działki brak jest urządzonej księgi wieczystej.

Dla nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego gminy Dziadowa Kłoda-Uchwała Nr VIII/36/15 Rady Gminy Dziadowa Kłoda z dnia 26.05.2015r. w sprawie uchwalenia Zmiany Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dziadowa Kłoda, działka 301 oznaczona jest symbolem R- teren upraw polowych i użytków zielonych oraz wszelkiego rodzaju upraw i hodowli zwierząt, zaliczanych do działów produkcji rolnej w przepisach odrębnych.

Nieruchomość będzie wydzierżawiona w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejszy wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości w terminie od **23.10.2023** roku do **07.11.2023** roku, w sposób zwyczajowo przyjęty, w **Urzędzie Gminy Dziadowa Kłoda, Dolnośląskiej Izbie Rolniczej we Wrocławiu, OT KOWR we Wrocławiu, Sekcji Zamiejscowej KOWR we Wrocławiu, Sołectwie wsi Dziadów Most** a także na stronie internetowej **www.gov.pl/web/kowr** oraz stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR (BIP).

Z informacjami o przedmiocie sprzedaży można się zapoznać w siedzibie Sekcji Zamiejscowej Gospodarowania Zasobem KOWR we Wrocławiu, ul. Kunickiego 2, tel. 71-35-63-919

Sporządziła: Małgorzata Kowalska