

Oddział Terenowy Białymstoku
Wydział Kształtowania Ustroju Rolnego
i Gospodarowania Zasobem
Sekcja Zamiejscowa w Bielsku Podlaskim
BIA.WKUZ.BP.4243.258.2023.RSL.1

Bielsk Podlaski, 27-10-2023 r.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Białymstoku

podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości rolnej niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy, wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonej na terenie gminy Hajnówka, powiat hajnowski, woj. podlaskie.

Przedmiotem wykazu jest niżej określona nieruchomość:

Gmina Hajnówka

1) w miejscowość (obręb) **Chytra** dla której prowadzona jest księga wieczysta KW – BI2P/00031723/9 oznaczona w ewidencji gruntów działką nr: **408** - okręg podatkowy 4, według danych z ewidencji gruntów i budynków **ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 2,0491 ha w tym:**

❖ **użytki rolne – 2,0491 ha, w tym:**

- łąki trwałe o łącznej powierzchni 0,8824 ha, w tym klasy gruntów: ŁV-0,8824 ha,
- pastwiska trwałe o łącznej powierzchni 0,4046 ha, w tym klasy gruntów: PsIII-0,3609 ha, PsV-0,0437 ha,
- grunty orne o łącznej powierzchni 0,7621 ha w tym klasy gruntów: RIVa-0,0407 ha, RV-0,7214 ha,

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu wynosi równowartość **3,76 dt pszenicy**

Umowy zostaną zawarte do dnia 30 września 2023 r.

Nieruchomość stanowi grunt rolny użytkowany w ubiegłych latach. Zgodnie z zaświadczeniem Urzędu Gminy Hajnówka znak IP.6727.112.2023 z dnia 22.09.2023 w/w działka w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Hajnówka znajduje się na terenie przeznaczonym pod uprawy rolne, dodatkowo działka znajduje się w granicach projektowanego lokalnego korytarza ekologicznego.

Nieruchomość ta będą wydzierżawiona w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Szczegółowych informacji o w/w nieruchomości można uzyskać w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Sekcji Zamiejscowej w Bielsku Podlaskim ul. Białowieska 109b/12 tel. (0-85) 730-26-14 w godz. od 7³⁰ do 15³⁰ każdego dnia roboczego lub na stronie internetowej KOWR: www.kowr.gov.pl .

Z up. Dyrektora OT Białystok

Starszy Specjalista

Marek Iwaniuk
Marek Iwaniuk

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu na okres co najmniej 14 dni tj. od dnia **07.11.2023 r.** do dnia **21.11.2023 r.** na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa oraz w siedzibie:

1. Podlaskiej Izby Rolniczej
2. Podlaskiej Izby Rolniczej - Biuro Powiatowe w Bielsku Podlaskim/Hajnówce
3. Urzędu Gminy Hajnówka
4. Oddziału Terenowego KOWR w Białymstoku
5. Sekcji Zamiejscowej w Bielsku Podlaskim
6. Sołectwo wsi: Chytra
7. a/a

Sporządził: Robert Śliwiński