

**OFERTA DZIERŻAWY NIERUCHOMOŚCI OZNACZONEJ JAKO
(CZĘŚĆ) DZIAŁKA(I) NR
OBRĘB/OBRĘBY
GMINA/GMINY
Data przetargu**

1. Dane oferenta:

Imię i nazwisko:

numer PESEL:

stan cywilny:(wolna/y, zamężna/żonaty)

w przypadku osób żonaty/zamężnych należy zaznaczyć ustrój małżeński:

☐ - rozdzielnosc majątkowa,

☐ - wspólnota majątkowa

Imię i nazwisko małżonka:

numer PESEL:

adres do korespondencji:

-

Nr telefonu, e-mail:

2. Przyjąłem/przyjęłam do wiadomości, że (wypełnić zgodnie z informacją podaną w ogłoszeniu przetargu):

- wysokość rocznego czynszu w umowie dzierżawy wynosić będzie równowartość dt pszenicy,
- okres dzierżawy - lat.

3. Informacja dotycząca działki w skład której wchodzi użytki rolne, będącej własnością lub znajdującej się w użytkowaniu wieczystym rolnika lub dzierżawionej z zasobów Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego albo od osoby fizycznej, która wydzierżawia nieruchomość rolną na okres nie krótszy niż 10 lat, i zaprzestała prowadzenia działalności rolniczej w myśl ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników (Dz. U. z 2017 r., poz. 2336 t.j.) - od co najmniej 12 miesięcy przed datą publikacji ogłoszenia przetargu wchodzącej w skład mojego gospodarstwa rolnego, położonej najbliższej nieruchomości będącej przedmiotem przetargu:

Nr ewidencyjny działki, nr arkusza mapy (jeśli jest podany), obręb geodezyjny,
gmina, powiat, Numer Księgi Wieczystej:, Numer umowy zawartej z ANR/KOWR

Do oferty załączam kopię wypisu z ewidencji gruntów oraz dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do nieruchomości (wymóg ten nie dotyczy działki dzierżawionej z Zasobu WRSP).

Oświadczam, że jeśli wygram przetarg, przed zawarciem umowy dostarczę do wglądu oryginał dokumentu potwierdzający, że działka ta wchodzi co najmniej od 12 miesięcy przed datą publikacji ogłoszenia przetargu w skład mojego gospodarstwa rolnego.

4. Informacja dotycząca działki na której znajduje się adres zameldowania na pobyt stały oferenta:

Nr ewidencyjny działki....., numer arkusza mapy (jeżeli jest podany), obręb geodezyjny,
gmina, powiat

Do oferty załączam kopię zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały oraz kopię wypisu z ewidencji gruntów dla ww. działki

5. Oświadczenie dotyczące powierzchni użytków rolnych nabytych i dzierżawionych z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Zasób) przez rolnika i jego małżonka:

Oświadczam, że nabyłem(am) (wraz z małżonkiem) z Zasobu na własność lub współwłasność, użytki rolne o łącznej powierzchni [w hektarach z dokładnością do czterech miejsc po przecinku]

Jestem dzierżawcą (wraz z małżonkiem) gruntów rolnych z Zasobu o łącznej powierzchni [w hektarach z dokładnością do czterech miejsc po przecinku] ha.

Dotyczy nabycia w jakimkolwiek trybie, w okresie od dnia 01.01.1992 r. do dnia złożenia oferty. W przypadku nabycia gruntów na współwłasność w częściach ułamkowych należy podać powierzchnię gruntów odpowiadającą udziałowi we współwłasności. W przypadku nabycia gruntów na współwłasność łączną należy podać łączną powierzchnię nabytych gruntów. W przypadku współdzierżawienia gruntów należy podać powierzchnię gruntów będących w faktycznym użytkowaniu oferenta.

6. Oświadczenie dotyczące intensywności produkcji zwierzęcej w gospodarstwie rodzinnym (właściwe zaznaczyć X):

Oświadczam, iż w okresie od dnia 1 styczniar. do dnia 31 grudniar.:

- ☐ byłem(am) posiadaczem i faktycznie utrzymywałem w swoim gospodarstwie rolnym zwierzęta gospodarskie, zgodnie z załącznikiem(ami) do oferty.
- ☐ nie byłem(am) posiadaczem i nie utrzymywałem(am) w swoim gospodarstwie rolnym zwierząt gospodarskich.

W przypadku zwierząt dla których ARiMR prowadzi ewidencję (bydła, owiec, kóz i świń oraz koni - od dnia 06.04.2023 r.), do oferty należy załączyć informację o średniorocznej liczbie sztuk dużych (DJP) za poprzedni rok, wydaną przez ARiMR, a w przypadku utrzymywania innych zwierząt, oświadczenie [wg wzoru] wraz ze stosownymi dokumentami. Powyższe załączniki stanowią podstawę do naliczania punktacji za kryterium intensywności produkcji zwierzęcej i nie mogą być uzupełnione przez oferenta po złożeniu oferty. Brak ww. załączników skutkuje zerową punktacją za to kryterium (składany dokument nie może być informacją wydaną przez ARiMR o średniej rocznej liczbie DJP bydła w gospodarstwie na potrzeby wniosku o zwrot podatku akcyzowego)

7. Oświadczenie o powierzchni użytków rolnych stanowiących dzierżawę, użytkowanie wieczyste oraz własność rolnika i jego małżonka (właściwe zaznaczyć X)

☐ Powierzchnia użytków rolnych stanowiących **moją własność/współwłasność, użytkowanie wieczyste i dzierżawionych przeze mnie** podana w oświadczeniu (wg wzoru 2) złożonym na etapie kwalifikowania do udziału w przetargu jest aktualne na dzień składania oferty.

☐ Powierzchnia użytków rolnych stanowiących **moją własność/współwłasność, użytkowanie wieczyste i dzierżawionych przeze mnie** w moim gospodarstwie rodzinnym na dzień składania oferty wynosi: [podać w ha, do czterech miejsc po przecinku] ha. Powierzchnia ta uległa zmianie w stosunku do podanej w moim oświadczeniu (wg wzoru nr 2) złożonym na etapie kwalifikowania do udziału w przetargu z powodu:

.....
.....
.....

Powierzchnia użytków rolnych stanowiących odrębną własność, użytkowanie wieczyste i dzierżawę **mojego małżonka** wynosi [podać w ha, do czterech miejsc po przecinku] ha.

8. Informacja dotycząca koncepcji prowadzenia działalności na wydzierżawionej nieruchomości (krótko opisać w jaki sposób będzie użytkowana nieruchomość przeznaczona do dzierżawy),

.....
.....
.....
.....
.....
.....

9. Sytuacja finansowa:

Oświadczam, że moja sytuacja finansowa umożliwia mi należyte prowadzenie działalności na wydzierżawionej nieruchomości, wywiązuję się z zobowiązań finansowych z tytułu zaciągniętych kredytów, pożyczek i udzielonych poręczeń *albo* że nie posiadam zaciągniętych kredytów, pożyczek i nie udzielałem(am) poręczeń oraz nie jest prowadzone przeciwko mnie postępowanie egzekucyjne.
[dostosować treść do sytuacji]

.....

.....

.....

.....

10. Propozycja zabezpieczenia należności z tytułu umowy dzierżawy:

Jako zabezpieczenie zapłaty należności proponuję: *[dokonać wyboru z informacji podanej w części VII ogłoszenia -ZAWARCIE UMOWY DZIERŻAWY]:*

.....

.....

.....

.....

11. Ewentualnie inne informacje niezbędne do oceny ofert zgodnie z ogłoszeniem, np. oświadczenie oferenta, że nie jest ubezpieczony w KRUS.

.....

.....

.....

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia oraz regulacji zawartych w § 16 i § 17 rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14.01.2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (t.j. Dz.U.2021.1944), iż komisja przetargowa może przyznać zero pkt za dane kryterium, m.in. jeżeli dane wymagane przez organizatora przetargu, określone w ogłoszeniu o przetargu są niekompletne, nieczytelne lub budzą inne wątpliwości, zaś złożenie wyjaśnień mogłoby prowadzić do uznania jej za nową ofertę.

miejsowość: data: r.

(czytelny podpis)

Do oferty załączam:

- 1) w przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika uczestnika przetargu – pełnomocnictwo w oryginale lub uwierzytelnioną jego kopię udzielone w zwykłej formie pisemnej do uczestnictwa w przetargu i składania oświadczeń związanych z przetargiem na oznaczoną nieruchomość,
- 2) kopię dowodu wpłaty wadium na działkę będącą przedmiotem przetargu z podaniem nr działki, obrębu i gminy,
- 3) kopie aktualnego wypisu z ewidencji gruntów dla działki w skład której wchodzi użytki rolne, będącej własnością lub znajdującej się w użytkowaniu wieczystym lub dzierżawionej z zasobów Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego albo od osoby fizycznej, która wydzierżawiła nieruchomość rolną na okres nie krótszy niż 10 lat, i zaprzestała prowadzenia działalności rolniczej w myśl ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników (Dz.U. z 2020 r. poz. 174, ze zm.) - od co najmniej 12 miesięcy przed datą publikacji ogłoszenia przetargu, położonej najbliżej nieruchomości będącej przedmiotem przetargu (wymóg ten nie dotyczy działek dzierżawionych z Zasobu WRSP),
- 4) kopia aktualnego wypisu z ewidencji gruntów dla działki na której znajduje się adres zameldowania na pobyt stały,
- 5) kopia zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały,
- 6) dokumenty potwierdzające tytuł prawny do nieruchomości wymienionych w pkt 3 oferty, wydaną przez ARiMR informację o średniorocznym stanie inwentarza żywego w DJP (lub liczbie zwierząt poszczególnych gatunków, ich płci, wieku) za poprzedni rok, oraz oświadczenie wg wzoru dla pozostałych zwierząt, wraz z dokumentami wymienionymi w ogłoszeniu przetargu, oświadczenie podpisane przez obojga współmałżonków, że stado zwierząt stanowi ich współwłasność (jeżeli do przetargu przystępuje małżonek na którego nie są wydane dokumenty potwierdzające utrzymywanie zwierząt w gospodarstwie) - składany dokument nie może być informacją wydaną przez ARiMR o średniej rocznej liczbie DJP bydła w gospodarstwie na potrzeby wniosku o zwrot podatku akcyzowego,
- 7) ewentualnie inne dokumenty niezbędne do oceny oferty zgodnie z ogłoszeniem np. dokument potwierdzający ubezpieczenie oferenta w Kasie Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego (zaświadczenie z KRUS).
- 8)
- 9)
- 10).....
- 11).....