

Lista warunkowo zakwalifikowanych uczestników do przetargu ustnego ograniczonego na dzierżawę nieruchomości rolnej niezabudowanej pochodzącej z PFZ, położonej na terenie gminy Nurzec-Stacja, który odbędzie się 29.11.2023 roku o godz. 09⁰⁰.

Zgodnie z art. 29 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. 2022 r. poz. 2329) zastrzega się, że w przetargu mogą uczestniczyć wyłącznie rolnicy indywidualni, w rozumieniu przepisów ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, zamierzający powiększyć gospodarstwo rodzinne, jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiona do przetargu lub gminie z nią graniczącą oraz zamierzający powiększyć gospodarstwo rodzinne do pow. nie większej niż 300 ha użytków rolnych w rozumieniu tych przepisów.

Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Nr 175/2023 z dnia 13 listopada 2023 roku w składzie:

- | | |
|----------------------------|-------------------------|
| 1. Bogusław Zyskowski | - przewodniczący, |
| 2. Marek Iwaniuk | - z-ca przewodniczącego |
| 3. Katarzyna Zalewska | - członek |
| 4. Małgorzata Radziszewska | - członek |
| 5. Robert Śliwiński | - członek |
| 6. Ewa Rzepniewska | - członek |
| 7. Karolina Kolenda-Kłoz | - członek |
| 8. Agnieszka Nowik | - członek |
| 9. Magdalena Popławska | - członek |
| 10. Anna Mioduszevska | - członek |
| 11. Ewa Łozowicka | - członek |

po sprawdzeniu wymaganych dokumentów potwierdzających spełnienie warunków podanych w ogłoszeniu o przetargu warunkowo zakwalifikowała do uczestnictwa w przetargu na dzierżawę następujące osoby:

1) Michał Sobczyk, 82-100 Nowy Dwór Gdański

W/w osoba zostanie zakwalifikowana jeżeli do dnia 21.11.2023 roku do godz. 12⁰⁰ dostarczy do Oddziału Terenowego KOWR w Białymstoku przy ul. Kombatantów 4 brakujące dokumenty w zaklejonej kopercie z dopiskiem „Uzupełnienie dokumentów do przetargu ograniczonego na dzierżawę nieruchomości w dniu 29.11.2023r. o godz. 09:00 – obręb Stołbce dz. 201/1” tj.:

- oświadczenie wg **wzoru nr 1**, o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu, treścią ogłoszenia o przetargu oraz projektem umowy dzierżawy, a także o spełnieniu warunków dopuszczających do przetargu,
- oświadczenie wg **wzoru nr 3** o posiadaniu kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje,

2) Anna Bortniczuk, 17-332 Milejczyce

W/w osoba zostanie zakwalifikowana jeżeli do dnia 21.11.2023 roku do godz. 12⁰⁰ dostarczy do Oddziału Terenowego KOWR w Białymstoku przy ul. Kombatantów 4 brakujące dokumenty w zaklejonej kopercie z dopiskiem „Uzupełnienie dokumentów do przetargu ograniczonego na dzierżawę nieruchomości w dniu 29.11.2023r. o godz. 09:00 – obręb Stołbce dz. 201/1” tj.:

- oświadczenie wg **wzoru nr 1**, o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu, treścią ogłoszenia o przetargu oraz projektem umowy dzierżawy, a także o spełnieniu warunków dopuszczających do przetargu,
- oświadczenie wg **wzoru nr 2** o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanych wieczystość oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego,
- kopie dowodów potwierdzających posiadanie kwalifikacji rolniczych wg oświadczenia wzoru nr 3.

- 3) - dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez organ właściwej gminy) z informacją od kiedy jest meldunek na pobyt stały,

Przedmiotem przetargu będzie następująca nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów:

Gmina Nurzec-Stacja

1. Stołbce, nieruchomość składająca się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

- **działka nr 201/1** o pow. **5,7040 ha**, KW nr BI3P/00030756/9

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi **5,7040 ha**, w tym: RV-1,0100 ha, łIII-0,2000 ha, łIV-1,9340 ha, PsIV-0,3400 ha, PsV-0,1600 ha, BrłV-0,0800 ha, LsIV-1,8300 ha, W-0,1500 ha.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu wynosi
Minimalne postąpienie w licytacji wynosi
Wadium wynosi

- 9,38 dt pszenicy
- 1 dt pszenicy
- 1 100 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 29.11.2023 roku o godz. 09⁰⁰ w siedzibie Sekcji Zamiejscowej KOWR w Bielsku Podlaskim przy ul. Białowieskiej 109B/12.

Podpisy Komisji:

1. Bogusław Zyskowski

2. Karolina Kolenda-Kłóza

3. Magdalena Popławska

4. Anna Mioduszeńska

Białystok 15.11.2023 r.