

Lista osób, które nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów

do wzięcia udziału w przetargu ograniczonym dla rolników zamierzających powiększyć gospodarstwo rolne do 300 ha użytków rolnych, na dzierżawę nieruchomości rolnej niezabudowanej, położonej w gminie Banie, oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka:

nr 95/20 o pow. 18,6485 ha, obręb Babinek, gmina Banie

Przetarg odbędzie się w dniu 14.12.2023 r. o godz. 09:30 w siedzibie SZ KOWR w Pyrzycach, ul. Warszawska 95, 74-200 Pyrzyce.

Po zapoznaniu się z przedłożonymi do dnia 20.11.2023 r. do godz. 15:00 dokumentami, Komisja Przetargowa stwierdza, że **Pan Stephane Gerard nie spełnia warunków postawionych w ogłoszeniu, wobec czego nie kwalifikuje się do uczestnictwa w przetargu**, natomiast niżej wymienione osoby:

Pan Tomasz Mański nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (Wzór 2)- brak wskazania łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (Wzór 2)

Pan Paweł Jurkowski nie przedłożył:

- brak łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (Wzór 2)

Pani Małgorzata Wojtyła nie przedłożyła:

- oryginału oświadczenia o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu i dokumentacją związaną z przedmiotem dzierżawy oraz ograniczeniami w jego używaniu i niewystępowaniu w związku z tym z ewentualnymi roszczeniami z tytułu rękojmi za wady przedmiotu dzierżawy oraz oświadczenia o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu oraz projektem umowy dzierżawy. (Wzór 1, pkt 1, 2)-nieaktualne oświadczenie osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym
- oryginału oświadczenia o zaległościach lub ich braku, z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego. (Wzór 1, pkt 3)-nieaktualne oświadczenie osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym
- oryginału oświadczenia o władaniu lub niewładaniu nieruchomości(ami) Zasobu bez tytułu prawnego. (Wzór 1, pkt 4)-nieaktualne oświadczenie osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym
- oryginału oświadczenia o nabyciu lub nienabyciu z Zasobu nieruchomości w skład której(ych) wchodziły użytki rolne. (Wzór 1, pkt 5)-nieaktualne oświadczenie osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym
- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie prowadzenia działalności na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) (Wzór 1, pkt 6a)-nieaktualne oświadczenie osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym
- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie hipotek(i) na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) z Zasobu (Wzór 1, pkt 6b)
- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7)-nieaktualne oświadczenie osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym

Pan Brajan Bernacki nie przedłożył:

- oświadczenie o nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7) - błędna data publikacji wykazu.

Pani Justyna Rogaczewska nie przedłożyła:

- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie prowadzenia działalności na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) (Wzór 1, pkt 6a)

Pani Katarzyna Malik nie przedłożyła:

- przedłożenie umowy dzierżawy gruntów wskazanych we wzorze numer 2. (Wzór 2)

Pan Paweł Medyński nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o zaległościach lub ich braku, z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego. (Wzór 1, pkt 3)
- oryginału oświadczenia o nabyciu lub nienabyciu z Zasobu nieruchomości w skład której(ych) wchodziły użytki rolne. (Wzór 1, pkt 5)
- brak uzupełnienia oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie prowadzenia działalności na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) (Wzór 1, pkt 6a)- niepoprawnie wypełnione oświadczenie
- brak wskazania łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (Wzór 2)
- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę).

W/w osoby zostaną zakwalifikowane do przetargu, jeżeli w terminie do dnia 01.12.2023 r., do godz. 15.00, złożą w siedzibie SZ KOWR w Pyrzycach, ul. Warszawska 95, 74-200 Pyrzyce, brakujące dokumenty w zamkniętej kopercie z napisem: „Brakujące dokumenty do przetargu ograniczonego na dzierżawę nieruchomości rolnej, działka nr 95/20 obręb Babinek, gmina Banie”.

Niżej wymienione osoby posiadają zadłużenie wobec KOWR:

1. Pan Paweł Medyński

ww. osoby zostaną zakwalifikowane do przetargu pod warunkiem uregulowania zaległości lub uzyskania decyzji o odroczeniu lub umorzeniu płatności na dzień opublikowania listy ostatecznie zakwalifikowanych do przetargu tj. do dnia 05.12.2023 r., do godz. 15.00.

Podpisy Komisji Przetargowej:

(powołanej Zarządzeniem Nr 513/2023 z dnia 21.11.2023 r. Dyrektora KOWR OT w Szczecinie)

Podpisy członków komisji:

Przewodniczący	Aleksandra Budynek	Nieobecny/a
Członek	Marcin Szczepański	Nieobecny/a
Członek	Ewa Radziszewska	Nieobecny/a
Członek	Jolanta Zięcina-Pędziwiatr	
Członek	Baczyński Andrzej	Nieobecny/a
Członek	Krystyna Obrzeźgiewicz Drabik	
Członek	Marta Hołownia	

Pyrzyce, 22.11.2023 r.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Szczecinie
Sekcja Zamiejscowa w Pyrzycach
ul. Warszawska 95, 74-200 Pyrzycach
NIP 5272818355
REGON 367849538-00152