

O G Ł O S Z E N I E
/wykaz o zamiarze dzierżawy/

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Łodzi, działając na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. Dz. U. z 2022 r. poz. 2329, z 2023r. poz. 967, 1463, 1688, 1933) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1944) i Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016 r. w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tj. Dz. U. 2022, poz. 433), **podaje do publicznej wiadomości, że zamierza wydzierżawić niezabudowaną nieruchomość rolną, położoną w województwie łódzkim, w powiecie poddębickim, w gminie Dalików, w obrębie Sarnów:**

Lp	Obręb	Nr działki	Powierzchnia /ha/	Użytki /ha/	Czynsz wywoławczy /dt pszenicy/
1.	Sarnów	255	14,7872 ha	RIIIb-1,8890 ha, RIVa-3,3695 ha, RIVb-6,1199 ha, RV-3,1232 ha, Lz/RIVb-0,1613 ha, Lz/RV-0,1243 ha	64 dt

Zgodnie z uchwałą nr 183/13 Rady Gminy Dalików z dnia 28 listopada 2013 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dalików, dla działki nr 255 w Sarnowie określono przeznaczenie: w przeważającej części działki – tereny gruntów rolnych IV-VI klasy bonitacyjnej, w niewielkiej części działki - tereny lasów państwowych/prywatnych.

Stan prawny nieruchomości uregulowany jest w Sądzie Rejonowym w Łasku, w VI Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Poddębicach, w księdze wieczystej nr SR2L/00034255/4.

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Nieruchomość będzie podlegała wydzierżawieniu do dnia **31 października 2033 roku**.

Nieruchomość objęta jest wykazem sporządzonym do Centralnego Portu Komunikacyjnego, co jest związane ze szczególnymi zasadami gospodarowania nieruchomościami i planowania.

Informacje o nieruchomościach można uzyskać w Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Łodzi ul. Północna 27/29 telefon: 636-53-26, **660-437-511** (Dorota Fajst).

Wykaz podano do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie przez okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dalików, Izbie Rolniczej Województwa Łódzkiego, Oddziału Terenowego KOWR w Łodzi oraz na stronie internetowej www.gov.pl/web/kowr w zakładce „nieruchomości/oferty”.