

Lista warunkowo zakwalifikowanych uczestników do przetargu ustnego ograniczonego na dzierżawę nieruchomości rolnej niezabudowanej pochodzącej z pierwokupu UKUR, położonej na terenie gminy Siemiatycze, który odbędzie się 05.01.2024 roku o godz. 12⁰⁰.

Zgodnie z art. 29 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. 2022 r. poz. 2329) zastrzega się, że w przetargu mogą uczestniczyć wyłącznie rolnicy indywidualni, w rozumieniu przepisów ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, zamierzający powiększyć gospodarstwo rodzinne, jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiona do przetargu lub gminie z nią graniczącą oraz zamierzający powiększyć gospodarstwo rodzinne do pow. nie większej niż 300 ha użytków rolnych w rozumieniu tych przepisów.

Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Nr 222/2023 z dnia 21 grudnia 2023 roku w składzie:

- | | |
|----------------------------|-------------------------|
| 1. Bogusław Zyskowski | - przewodniczący, |
| 2. Marek Iwaniuk | - z-ca przewodniczącego |
| 3. Katarzyna Zalewska | - członek |
| 4. Małgorzata Radziszewska | - członek |
| 5. Robert Śliwiński | - członek |
| 6. Ewa Rzepniewska | - członek |
| 7. Karolina Kolenda-Kłozka | - członek |
| 8. Agnieszka Nowik | - członek |
| 9. Magdalena Popławska | - członek |
| 10. Anna Mioduszevska | - członek |
| 11. Ewa Łozowicka | - członek |

po sprawdzeniu wymaganych dokumentów potwierdzających spełnienie warunków podanych w ogłoszeniu o przetargu warunkowo zakwalifikowała do uczestnictwa w przetargu na dzierżawę następujące osoby:

1) **Mateusz Bukrewicz, 17-307 Mielnik**

W/w osoba zostanie zakwalifikowana jeżeli do dnia 27.12.2023 roku do godz. 15⁰⁰ dostarczy do Oddziału Terenowego KOWR w Białymstoku przy ul. Kombatantów 4 brakujące dokumenty w zaklejonej kopercie z dopiskiem „**Uzupełnienie dokumentów do przetargów ograniczonych na dzierżawę nieruchomości w dniu 05.01.2024r. o godz. 12:00 – obręb Siemiatycze Obręb 2**” tj.:

- oświadczenie wg **wzoru nr 2** o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego,

- dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w **okresie ostatnich 5 lat** w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych **wystawione nie wcześniej niż 2 miesiące przed przetargiem** (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania). Do okresu 5-letniego zameldowania, o którym mowa powyżej, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego,

Przedmiotem przetargu będzie następująca nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów:

Gmina Siemiatycze

1. **Siemiatycze Obręb 2**, nieruchomość składająca się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako:

- działka nr **3000/3, 3019/2** o pow. **3,2752 ha**, KW nr BI3P/00030279/1

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi **3,2752 ha**, w tym: RIVa-0,1550 ha, RIVb-0,9455 ha RV-0,8800 ha, RVI-1,2926 ha, N-0,0021 ha.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu wynosi

- 5,52 dt pszenicy

Minimalne postąpienie w licytacji wynosi

- 1 dt pszenicy

Wadium wynosi

- 700 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 05.01.2024 roku o godz. 12⁰⁰ w siedzibie Sekcji Zamiejscowej KOWR w Bielsku Podlaskim przy ul. Białowieskiej 109B/12.

Podpisy Komisji:

1. Bogusław Zyskowski

2. Karolina Kolenda-Kloza

3. Agnieszka Nowik

4. Magdalena Popławska

5. Anna Mioduszevska

Białystok 21.12.2023 r.