



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Krakowie
Wydział Kształtowania Ustroju Rolnego
i Gospodarowania Zasobem

KRA.WKUZ.TA.4243.143.2023.JP

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W KRAKOWIE

działając na podstawie art. 12 ust. 3, art. 28 w zw. z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U.2022 ,poz. 2329), przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U.2021.1944) oraz rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 20 grudnia 2023 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz.U. z 2023 r., poz. 2749) i Zarządzeń Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

podaje do publicznej wiadomości w y k a z

nieruchomości wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, przeznaczonych do **dzierżawy**.

Przedmiotem dzierżawy są niezabudowane nieruchomości **rolne** położone na terenie województwa małopolskiego, powiat dąbrowski, gmina **Szczucin** , obręb **Zabrze (0017)**

L.p.	Nr działki	KW	Pow. całkowita w ha	Rodzaje użytków i ich klasy	Czynsz wywoławczy w dt pszenicy	Uwagi
1	65/1 67/4	TR1D/00050549/6	0,46	RIVa – 0,13 PsIII – 0,33	<u>3 dt</u>	dzierżawa do 30.11.2033

Okręg podatkowy 2

Urząd Miasta i Gminy Szczucin nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działki są położone w terenie:

- dz. 65/1 – teren oznaczony symbolem - **RPP - obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej z ograniczonym dopuszczeniem rolniczej zabudowy zagrodowej;**
- dz. nr 67/4 – teren oznaczony symbolem **RPP - obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej z ograniczonym dopuszczeniem rolniczej zabudowy zagrodowej; ZN – obszary zieleni nieurządzonej**

Informacja o dostępie do drogi publicznej:

Według zaświadczenia z Gminy Szczucin działki nr 65/1, 67/4 nie posiadają dostępu do drogi publicznej

Informacja o dotychczasowym sposobie korzystania z nieruchomości

Działka nr 65/1 – niezbudowana, płaska forma ukształtowania terenu, regularny kształt zbliżony do prostokąta, ściernisko po kukurydzy, położona w bezpośrednim sąsiedztwie działek użytkowanych rolniczo i pojedynczej zabudowy jednorodzinnej.

Działka nr 67/4 – niezbudowana, płaska forma ukształtowania terenu, regularny kształt zbliżony do wielokąta, użytek zielony porośnięty niską roślinnością łąkową, położona w bezpośrednim sąsiedztwie działek użytkowanych rolniczo i pojedynczej zabudowy jednorodzinnej

Informuje się:

1. W/w nieruchomości zostaną wydierżawione w trybie przetargu publicznego.
2. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
3. Bliższych informacji o nieruchomościach można uzyskać w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie Sekcja Zamiejscowa w Tarnowie pod numerem telefonu 14 626-11-06.

Tarnów, dnia 2024.02.05

Niniejszy wykaz wywiesza się / zamieszcza się na okres co najmniej 14 dni, tj.
w dniach: od **14.02.2024r.** do **29.02.2024r.** na tablicach ogłoszeń/ stronie internetowej:

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Szczucin
2. Małopolska Izba Rolnicza w Tarnowie
3. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie
4. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa SZ w Tarnowie
5. Biuletyn Informacji Publicznej KOWR

Potwierdzam wywieszenie /zamieszczenie wykazu w ww. okresie:

tj. od dnia **14.02.2024r.** do **29.02.2024r.**

.....
Data i podpis