



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Koszalinie
KOS.WKUZ.4243.165.2024.KG.3

Koszalin, 2024-02-

OR

Pan



2024.02.02
10:10:10
KOS.4243.165.2024.KG.3

Odpowiadając na wniesione zastrzeżenia na czynności przetargowe dotyczące przetargu ograniczonego ofert pisemnych na dzierżawę działki położonej w obrębie **Sulimice**, gmina Darłowo, powiat sławieński, oznaczonej jako działka nr **2/3, 6/1, 7, 9/1** o powierzchni **19,5400 ha** informuję, iż na podstawie art. 29 ust. 9 pkt 2 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa,

oddalam zastrzeżenia

w związku z ich nieuwzględnieniem

Uzasadnienie:

W związku ze złożonymi przez Pana w dniu 02.02.2024 r. do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Koszalinie zastrzeżeniami na czynności przetargowe dot. przetargu ograniczonego ofert pisemnych na dzierżawę nieruchomości rolnej, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu Sulimice, gm. Darłowo, jako działka nr 2/3, 6/1, 7, 9/1, który odbył się w dniu 20.12.2023 r. – Dyrektor Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Koszalinie dokonał rozpatrzenia zastrzeżeń.

Komisja przetargowa dokonała wyboru najkorzystniejszej oferty, zgodnie z przyjętymi kryteriami, na podstawie dokumentów i oświadczeń określonych w treści ogłoszenia przetargowego. Przedłożona przez wyłonionego kandydata na dzierżawcę oferta nie budziła wątpliwości, które dawałyby Komisji podstawy do żądania dodatkowych dokumentów celem jej weryfikacji. Wyłoniony kandydat spełnia wszystkie określone warunki uczestnictwa w przetargu.

Dodatkowo odnosząc się do poruszonej przez Pana kwestii nie posiadania, przez kandydata ustalonego na dzierżawcę przedmiotowej nieruchomości, sprzętu i maszyn rolniczych niezbędnych do samodzielnego prowadzenia działalności rolniczej na wydzierżawionych gruntach – Krajowy Ośrodek informuje, iż w trakcie trwania umowy przeprowadzane są kontrole sprawdzające wywiązywanie się dzierżawcy z zobowiązań wynikających z zawartej umowy dzierżawy, a w przypadku nie wywiązywania się, wydzierżawiający ma prawo do rozwiązania umowy.

W związku z powyższym zastrzeżenia należało oddalić w związku z ich nieuwzględnieniem.

Sprawę prowadzi: Kornelia Giec, Główny Specjalista, tel. 94 347 31 42, kornelia.giec@kowr.gov.pl.

Zastępca Dyrektora
KOWR OT w Koszalinie
Zbigniew Grabarek

Pouczenie:

Na podstawie art. 29 ust 11 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, osobom, o których mowa w ust. 6 i 7, służy prawo wniesienia zastrzeżeń do Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka, w terminie 7 dni od dnia doręczenia tego rozstrzygnięcia.

Rozstrzygnięcie, o którym mowa w ust. 9 doręcza się osobie, która wniosła zastrzeżenia i zamieszcza się je na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka. Uważa się, że rozstrzygnięcie, o którym mowa w ust. 9, zostało doręczone osobie, która wniosła zastrzeżenia, z dniem zamieszczenia rozstrzygnięcia na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka.