



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy we Wrocławiu

Sekcja Zamiejscowa w Świdnicy

WRO.WKUZ.ŚW.4243.15.2024.PK.16

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy we Wrocławiu
SEKCJA ZAMIEJSCOWA W ŚWIDNICY
58-100 Świdnica, ul. Kliczkowska 28
tel. 71/35-55-919

Świdnica, dnia 28 lutego 2024r.

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu
ograniczonym, ustnym na dzierżawę
zaplanowanym na dzień **12 marca 2024r.** godz. **10:00**
Ogłoszenie numer: **WRO.WKUZ.ŚW.4243.15.2024.PK.1**

Przedmiot przetargu:

Nieruchomość mieszana, zabudowana, położona w:
obrębzie **Grodziszczce**, gmina **Stoszowice**, powiat **ząbkowicki**, woj. **dolnośląskie**, w granicach działek
numer **466/12, 466/16, 466/30**. Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi **17,2428 ha**.

I. Lista osób, które miały możliwość uzupełnienia dokumentów do zakwalifikowania się do uczestnictwa w przetargu ograniczonym, ustnym na dzierżawę:

1. Pan Jakub Kubicz.
2. Pani Jolanta Gołbućko.

II. Lista osób, które uzupełniły dokumenty do zakwalifikowania się do uczestnictwa w przetargu ograniczonym, ustnym i zostają do niego zakwalifikowane:

1. Pan Jakub Kubicz.
2. Pani Jolanta Gołbućko.

III. Lista osób ostatecznie zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu ograniczonym, ustnym na dzierżawę:

1. Pan Tomasz Rogólski.
2. Pan Marcin Zajęc.
3. Pan Wojciech Soliński.
4. Pan Rafał Berdowicz.
5. Pan Jakub Kubicz.
6. Pani Jolanta Gołbućko.

W razie jakichkolwiek wątpliwości i pytań, proszę o kontakt z Przewodniczącą Komisji przetargowej Panią
Patrycją Koźbiał, tel. 797 604 697.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu po zakwalifikowaniu się jest:

Wpłacenie wadium na rachunek bankowy KOWR OT we Wrocławiu nr rachunku **85 1130 1033 0018 8159 8620 0003** z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Krajowego Ośrodka do dnia **05 marca 2024** roku, z dokładnym określeniem w tytule wpłaty numeru działek i obrębu zgodnie z treścią niniejszego ogłoszenia, a w przypadku dokonywania wpłaty przez inną osobę niż zakwalifikowana do przetargu - dodatkowo imienia i nazwiska osoby zakwalifikowanej do przetargu za którą jest realizowana wpłata.

Ponadto informujemy, że:

- zgodnie z **art. 29 ust. 3ba, 3bc i 3bca** UoGNRSP w przetargu **nie mogą uczestniczyć podmioty**, które:
- 1) mają zaległości z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, a w szczególności zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskały one przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, lub
 - 2) w okresie 5 lat przed dniem ogłoszenia przetargu władają lub władały nieruchomościami Zasobu WRSP bez tytułu prawnego i mimo wezwania KOWR nieruchomości tych nie opuściły, albo podmioty, w których są współnikami bądź w organach których uczestniczą osoby, które w okresie 5 lat przed dniem ogłoszenia przetargu władają lub władały nieruchomościami Zasobu WRSP bez tytułu prawnego i mimo wezwania Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości tych nie opuściły.
 - 3) kiedykolwiek nabyły z Zasobu nieruchomości o powierzchni łącznej co najmniej 300 ha użytków rolnych, przy czym do powierzchni tej wlicza się powierzchnię użytków rolnych, które zostały nabyte z Zasobu, a następnie zbyte, chyba że zbycie nastąpiło na cele publiczne, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, lub
 - 4) naruszyły chociażby jedno z postanowień umowy określonych w art. 29a ust. 1 pkt 1 lub 2, lub 3 ugnrSP (dotyczy osób które po dniu 29.04.2016r. nabyły nieruchomości Zasobu w ramach pierwszeństwa nabycia lub w przetargu ograniczonym lub z rozłożeniem ceny sprzedaży na raty), lub
 - 5) w dniu opublikowania wykazu, o którym mowa w art. 28 ust. 1, ugnrSP na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka, tj. w dniu **20.09.2023r.** posiadały udziały lub akcje w spółkach handlowych będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej, w rozumieniu ustawy z dnia 15 września 2000r. – Kodeks spółek handlowych, w stosunku do takiej spółki, z wyjątkiem:
 - a) akcji dopuszczonych do obrotu na rynku giełdowym w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o obrocie instrumentami finansowymi,
 - b) akcji lub udziałów w spółce, będącej grupą producentów rolnych, o której mowa w ustawie z dnia 15 września 2000r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw (tekst jednolity - Dz.U. z 2023r., poz. 1145).

Przewodnicząca Komisji

Patrycja Koźbiał