

Oddział Terenowy w Lublinie

LUB.WKUZ.GZ.4243.159.2023.IK.

Lublin, 08.03.2024 r.

**INFORMACJA O KWALIFIKACJI
DO UDZIAŁU W PRZETARGU OGRANICZONYM NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH POŁOŻONYCH
NA TERENIE WOLA UHRUSKA**

Oddział Terenowy Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Lublinie, po przeanalizowaniu dostarczonych do dnia 06 marca 2024 r. dokumentów potwierdzających spełnienie warunków uczestnictwa w przetargu ograniczonym na dzierżawę nieruchomości rolnych położonych obrębie **Macoszyn Duży**, gminie **Wola Uhruska** informuję, że do przetargu ograniczonego, którego termin został wyznaczony na dzień **20 marca 2024 r.** o godz. **10⁰⁰** w **Siedzibie Urzędu Gminy w Woli Uhruskiej**, ul. Parkowa 5, 22-230 Wola Uhruska **wstępne warunki udziału w przetargu zostały spełnione przez następujące osoby:**

1. **Joanna Polak**
2. **Dawid Demczuk vel Gaj**
3. **Łukasz Pakuła**
4. **Paweł Bartosiak**
5. **Robert Chomontowski**
6. **Damian Chomik**
7. **Mariusz Karpowicz**
8. **Grzegorz Marek**

Jednocześnie następujące osoby:

1. **Kinga Kaliszuk**
2. **Rafał Skiba**
3. **Grzegorz Bartosiak**
4. **Stanisław Tkaczuk**
5. **Jarosław Gołdyn**

nie spełniają warunków udziału w przetargu.

UZASADNIENIE:

1. **Pani Kinga Kaliszuk** nie spełnia warunków udziału w przetargu, gdyż nie złożyła wymaganego przy wniosku o zakwalifikowanie do udziału w przetargu dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych w formie zaświadczenia wydanego przez gminę ważnego przez 2 miesiące od chwili wydania. Ponadto Pani Kinga Kaliszuk posiada zaległości z tytułu zobowiązań finansowych wobec Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. W związku z powyższym, zgodnie z treścią art. 29 ust. 3bc ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, o ile zaległości nie zostaną uregulowane w terminie 7 dni przed wyznaczonym terminem przetargu, nie może wziąć udziału w przetargu.
2. **Pan Rafał Skiba** nie spełnia warunków udziału w przetargu, gdyż posiada zaległości z tytułu zobowiązań finansowych wobec Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. W związku z powyższym, zgodnie z treścią art. 29 ust. 3bc ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, o ile zaległości nie zostaną uregulowane w terminie 7 dni przed wyznaczonym terminem przetargu, nie może wziąć udziału w przetargu.
3. **Pan Grzegorz Bartosiak** nie spełnia warunków udziału w przetargu, gdyż zgodnie ze złożonym oświadczeniem o łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanych wieczystość, będących w samoistnym posiadaniu, dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (wg. wzoru nr 2), nie prowadzi gospodarstwa rolnego przez okres co najmniej od 5 lat, a zatem nie spełnia warunków uczestnictwa w przetargu ograniczonym w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego.
4. **Pan Stanisław Tkaczuk** nie spełnia warunków udziału w przetargu, gdyż nie złożył wymaganego przy wniosku o zakwalifikowanie do udziału w przetargu dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych w formie zaświadczenia wydanego przez gminę ważnego przez 2 miesiące od chwili wydania.

5. **Pan Jarosław Gołdyn** nie spełnia warunków udziału w przetargu, gdyż nie złożył wymaganego przy wniosku o zakwalifikowanie do udziału w przetargu oświadczenia o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu, treścią ogłoszenia o przetargu oraz projektem umowy dzierżawy, a także o spełnieniu warunków dopuszczających do przetargu wg wzoru nr 1.

Osoby, które nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów niezbędnych do zakwalifikowania do uczestnictwa w przetargu, a także nie uregulowały zaległości finansowych wobec Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, mają możliwość uzupełnienia brakujących dokumentów oraz uregulowania zaległości finansowych, jeżeli nie później niż na **7 dni** przed wyznaczonym terminem przetargu tj. **do dnia 13.03.2024 r. do godz. 15⁰⁰** złożą brakujące dokumenty w siedzibie Sekcji Zamiejscowej Gospodarowania Zasobem w Urszulinie, Andrzejów Osada 2, 22-234 Urszulin lub Oddziału Terenowego KOWR w Lublinie, ul. Witolda Chodźki 10A, 20-093 Lublin lub/i uregulują zaległości finansowe z zastrzeżeniem, iż środki pieniężne ze wskazaniem na powyższy cel muszą się znaleźć na koncie bankowym Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa przed wskazanym terminem.

Osoby, które w wyżej wymienionych terminach i miejscu nie złożą wymaganych dokumentów, a także które nie uregulują zaległości finansowych wobec KOWR na rachunku bankowym Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa we wskazanym terminie, nie zostaną dopuszczone do uczestnictwa w przetargu.

Lista osób ostatecznie zakwalifikowanych do przetargu wywieszona zostanie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Sekcji Zamiejscowej Gospodarowania Zasobem w Urszulinie, siedzibie Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Lublinie oraz na stronie podmiotowej w BIP KOWR nie później niż na **4 dni** przed wyznaczonym terminem przetargu tj. **do dnia 15.03.2024 r.**

Informujemy, iż warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości i terminie podanym w ogłoszeniu o przetargu.

Przypominamy, iż wadium należy wpłacać na rachunek Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Lublinie nr **83 1130 1206 0028 9154 7820 0002** prowadzony przez Bank Gospodarstwa Krajowego Oddział Lublin.

Zastrzega się, że warunek wniesienia wadium będzie spełniony wówczas, jeżeli środki pieniężne znajdują się na rachunku bankowym najpóźniej do dnia 18.03.2024 r.