

Oddział Terenowy w Lublinie

Lublin, 15 marca 2024 r.

INFORMACJA O KWALIFIKACJI
DO UDZIAŁU W PRZETARGU OGRANICZONYM NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH
NA TERENIE GMINY STARY BRUS

Oddział Terenowy w Lublinie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, po przeanalizowaniu dostarczonych dokumentów potwierdzających spełnienie warunków uczestnictwa w przetargu ograniczonym na dzierżawę nieruchomości rolnych położonych w obrębie **Marianka, Nowy Brus, Stary Brus, Kołacze, gminie Stary Brus** informuję, że do przetargu ograniczonego, którego termin został wyznaczony na dzień **20.03.2024 r. o godz. 12.00** w siedzibie **Urzędu Gminy w Starym Brusie, Stary Brus 47A, 22-244 Stary Brus**, warunki udziału w przetargu zostały spełnione przez następujące osoby:

Lp.	Imię Nazwisko
1	Piotr BIELECKI
2	Grzegorz SZYMAŃSKI
3	Marek BREJER
4	Rafał BLICHARSKI
5	Władysław SZELEST
6	Ryszard WOJTIUK
7	Bogdan TYSZCZUK
8	Paweł SAWCZUK
9	Piotr HORSZCZARUK
10	Radosław HANDZIUK
11	Roman PONUMERÓW
12	Wojciech TOKARSKI
13	Mateusz NICPON
14	Paweł BARTOSIAK
15	Mateusz KAWALEC
16	Krzysztof BORUCH
17	Mariusz PRUCNAL
18	Sylwester SZWAJ
19	Jarosław GOŁDYN
20	Andrzej BREJER
21	Leszek MAKAREWICZ

Jednocześnie następujące osoby:

Lp.	Imię Nazwisko
1	Piotr ŚWIECZAK
2	Ewa ŚWIECZAK
3	Marzena KABACIŃSKA
4	Adrian PAWŁOWSKI
5	Kinga KALISZUK
6	Robert HULIP
7	Krzysztof DANIELCZUK

nie spełniają warunków udziału w przetargu

UZASADNIENIE:

1. **Pan Piotr Świeczak** – nie spełnia definicji rolnika indywidualnego w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego. Kandydat nie został zakwalifikowany do przetargu w związku z faktem, iż przerwał on 5 letni okres zamieszkania w gminie, na obszarze której położona jest jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego. Należy podkreślić, że do 5-cio letniego okresu zamieszkania zalicza się **okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania**, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład prowadzonego gospodarstwa rolnego. Ponadto nie spełnia warunków udziału w przetargu, gdyż posiada zaległości z tytułu zobowiązań finansowym wobec Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. W związku z powyższym, zgodnie z treścią art. 29 ust. 3bc ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa nie może wziąć udziału w tym przetargu.
2. **Pani Ewa Świeczak** - nie spełnia definicji rolnika indywidualnego w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego. Kandydatka nie została zakwalifikowana do przetargu w związku z faktem, iż przerwała ona 5 letni okres zamieszkania w gminie, na obszarze której położona jest jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego. Należy podkreślić, że do 5-cio letniego okresu zamieszkania zalicza się **okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania**, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład prowadzonego gospodarstwa rolnego. Ponadto nie spełnia warunków udziału w przetargu, gdyż posiada zaległości z tytułu zobowiązań finansowym wobec Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. W związku z powyższym, zgodnie z treścią art. 29 ust. 3bc ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa nie może wziąć udziału w tym przetargu.
3. **Pani Marzena Kabacińska** - nie spełnia warunków udziału w przetargu, gdyż posiada zaległości z tytułu zobowiązań finansowym wobec Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. W związku z powyższym, zgodnie z treścią art. 29 ust. 3bc ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, nie może wziąć udziału w przetargu. Ponadto Pani Kabacińska nie złożyła wymaganego przy wniosku o zakwalifikowanie do udziału w przetargu dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych w formie zaświadczenia wydanego przez gminę ważnego przez 2 miesiące od chwili wydania oraz nie przedłożyła dokumentów potwierdzających kwalifikacje rolnicze, o których mowa w ust. V pkt. 4 ogłoszenia o przetargu. Wyjaśniamy, iż dostarczone zaświadczenie wystawione przez Wójta Gminy Dębowa Kłoda nie spełnia wymagań zawartych w wyżej wymienionym punkcie ogłoszenia.
4. **Pan Adrian Pawłowski** - nie spełnia warunków udziału w przetargu, gdyż posiada zaległości z tytułu zobowiązań finansowym wobec Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. W związku z powyższym, zgodnie z treścią art. 29 ust. 3bc ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi

Skarbu Państwa, nie może wziąć on udziału w tym przetargu. Ponadto Pan Pawłowski nie złożył wymaganego przy wniosku o zakwalifikowanie do udziału w przetargu dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych w formie zaświadczenia wydanego przez gminę ważnego przez 2 miesiące od chwili wydania.

5. **Pani Kinga Kaliszuk** nie spełnia warunków udziału w przetargu, gdyż nie złożyła wymaganego przy wniosku o zakwalifikowanie do udziału w przetargu dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat, w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych, w formie zaświadczenia wydanego przez gminę ważnego przez 2 miesiące od chwili wydania. Dokument wskazany do uzupełnienia został złożony przez Panią Kingę Kaliszuk w dniu 14.03.2024 r., tj. po terminie wskazanym w ogłoszeniu. Ponadto Pani Kinga Kaliszuk nie dopełniła obowiązku uregulowania zaległości z tytułu zobowiązań finansowych wobec Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w terminie 7 dni przed wyznaczonym terminem przetargu. W związku z powyższym, zgodnie z treścią art. 29 ust. 3bc ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, nie spełnia warunków udziału w przetargu.
6. **Pan Robert Hulip** - nie spełnia warunków udziału w przetargu, gdyż posiada zaległości z tytułu zobowiązań finansowych wobec Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. W związku z powyższym, zgodnie z treścią art. 29 ust. 3bc ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, nie może wziąć udziału w tym przetargu.
7. **Pan Krzysztof Danielczuk** - w przetargu mogą uczestniczyć wyłącznie rolnicy indywidualni, w rozumieniu przepisów ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, zamierzający powiększyć gospodarstwo rodzinne, jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiana do przetargu lub w gminie graniczącej z tą gminą oraz spełniają pozostałe warunki podane w ogłoszeniu o przetargu. Z przedłożonego przez oferenta zaświadczenia o zameldowaniu wynika, że ma On miejsce zameldowania w Mieście Włodawa, która nie graniczy z gminą Stary Brus.

Informujemy, iż warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości i terminie podanym w ogłoszeniu o przetargu.

Przypominamy, iż wadium należy wpłacać na rachunek Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Lublinie nr **83 1130 1206 0028 9154 7820 0002** prowadzony przez Bank Gospodarstwa Krajowego Oddział Lublin.

Zastrzega się, że warunek wniesienia wadium będzie spełniony wówczas, jeżeli środki pieniężne znajdą się na rachunku bankowym najpóźniej do dnia 18.03.2024 r.