

Lidzbark Warmiński, 19.03.2024 r.

Lista osób, które nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów i/lub posiadających zaległości finansowe wobec KOWR

do pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na dzierżawę nieruchomości niezabudowanych, pochodzących z byłego PFZ, położonych na terenie gminy Kiwity, powiat lidzbarski, oznaczonych w ewidencji gruntów **obręb Kierwiny** jako **działki nr 185, 186, 187, 212, 213** o łącznej pow. **6,3100 ha**, w tym 3,2200 ha użytków rolnych.

Na podstawie art. 29 ust. 3b pkt. 1 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa zastrzega, że jest to przetarg ograniczony, w którym mogą uczestniczyć wyłącznie rolnicy indywidualni, w rozumieniu przepisów o kształtowaniu ustroju rolnego, zamierzający powiększyć gospodarstwo rodzinne, jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiana do przetargu lub w gminie graniczącej z tą gminą.

Jednocześnie w przetargu mogą uczestniczyć oprócz rolników indywidualnych, również osoby które nie spełniają wymogu dotyczącego 5-letniego okresu osobistego prowadzenia gospodarstwa rolnego lub wymogu dotyczącego okresu zamieszkiwania, określonego w art. 6 ust. 1 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, w przypadku gdy osoby te:

- a) w dniu ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do dzierżawy na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR, objętej niniejszym ogłoszeniem, mają nie więcej niż 40 lat (za osobę mającą nie więcej niż 40 lat uznaje się osobę, która w dniu podania wykazu do publicznej wiadomości nie ukończyła 41 lat);
lub
- b) realizują warunki określone w decyzji o przyznaniu pomocy, o której mowa w art. 3 ust. 1 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.

Komisja Przetargowa, powołana Zarządzeniem p.o. Dyrektora OT KOWR w Olsztynie Nr **333/2024 z dnia 06.03.2024 r.** w składzie:

Klaudia Gudowicz	- przewodnicząca
Aleksandra Kuźniewska	- członek
Agnieszka Chodyna	- członek

po sprawdzeniu wymaganych dowodów potwierdzających spełnienie warunków podanych w ogłoszeniu o przetargu ustaliła, że n/w osoba w wyznaczonym terminie nie złożyła kompletu wymaganych ogłoszeniem przetargowym dokumentów, złożyła je niepoprawnie, posiada zaległości finansowe lub jest proszona o dodatkowe wyjaśnienia:

1) Pan Michał Tuszyński - Sikora:

- **złożył błędnie wypełnione oświadczenie (wzór nr 2)** w zakresie powierzchni użytków rolnych - należy złożyć ponownie oświadczenie (wzór nr 2) z prawidłowo podanymi powierzchniami;
- **nie złożył** dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania).

Do okresu 5-letniego zameldowania, o którym mowa powyżej, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego (musi być zachowana ciągłość pokrywająca cały 5 – letni okres zamieszkiwania).

W/w osoba ma możliwość uzupełnienia brakujących dokumentów najpóźniej do dnia 27.03.2024 roku do godz. 15⁰⁰. Brakujące dokumenty wskazane do uzupełnienia należy złożyć w w/w terminie, w **Sekcji Zamiejscowej w Lidzbarku Warmińskim, ul. Ornecka 6A.**

Lista OSÓB OSTATECZNIE ZAKWALIFIKOWANYCH do przetargu oraz/lub lista OSÓB OSTATECZNIE NIEZAKWALIFIKOWANYCH do przetargu, zostanie wywieszona w dniu 28.03.2024 roku najpóźniej do godz. 15³⁰ na tablicy ogłoszeń w KOWR O/T w Olsztynie SZ w Lidzbarku Warmińskim oraz opublikowana na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR.

Przetarg na dzierżawę przedmiotowych nieruchomości odbędzie się w dniu 08.04.2024 roku o godz. 10:00 w siedzibie KOWR OT w Olsztynie Sekcja Zamiejscowa w Lidzbarku Warmińskim, ul. Ornecka 6a, pokój nr 3.

Podpisy Komisji:

SPECIALISTA

Klaudia Gudowicz

1.
2.
3.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 20.03.2024 r.