



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Legnica, dnia 21.03.2024 r.

**Lista osób zakwalifikowanych oraz wezwanych do uzupełnienia dokumentów i posiadających
zaległości finansowe wobec KOWR**

(ogłoszenie przetargowe numer **WRO.WKUZ.LE.4243.564.2023.MZA**)

do uczestnictwa w przetargu ograniczonym na dzierżawę nieruchomości nr **626/1 AM3** obręb **Krzydlowice** gmina **Grębocice** o łącznej pow. **61,0900 ha**, który odbędzie się w dniu 09.04.2024 r. o godzinie **11:00** w siedzibie Sekcji Zamiejskowej KOWR w Legnicy, ul. Jaworzyńska 199.

Komisja przetargowa zakwalifikowała do udziału w przetargu niżej wymienione osoby:

1. **Kacper Winkel**
2. **Krystian Kazimierowicz**
3. **Wojciech Lasak**
4. **Jan Lechwar**
5. **Adrian Kazimierowicz**
6. **Grzegorz Kacała**
7. **Grzegorz Góralczyk**
8. **Tomasz Fuczyło- Proszę uregulować zaległości finansowe wobec KOWR**

Komisja przetargowa wezwała do uzupełnienia dokumentów niżej wymienione osoby:

I. Grzegorz Papiernik

1. Przedłożyć zaświadczenie z odpowiedniego urzędu potwierdzające ciągłość 5 letniego zamieszkania (zawierające datę dokonania zameldowania pod aktualnym adresem na pobyt stały) - zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania. Do okresu 5- letniego zameldowania, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego- **Wydanie zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały następuje we właściwym urzędzie, stosownie do przepisów ustawy z dnia 24 września 2010r. o ewidencji ludności w trybie art. 45.**

II. Artur Kazimirowicz

1. Złożyć oświadczenie osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu, treścią ogłoszenia o przetargu oraz projektem umowy dzierżawy, a także o spełnieniu warunków dopuszczających do przetargu, (art. 29 ust. 3 ba i 3bc ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa - Dz.U. 2022 roku poz. 2329.) (**załącznik nr 11- WZÓR 1**)- w pkt. 7. podano nieprawidłową datę publikacji wykazu. Przy wybranym oświadczeniu należy wpisać datę **06.02.2024r.,**

III. Łukasz Kacała

1. **Zgodnie z zaznaczeniem w załączniku nr 13 części C1** - przedłożyć dokument potwierdzający posiadanie kwalifikacji rolniczych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą z dnia 17 stycznia 2012 roku (Dz. U. z 2012 poz. 109 z dnia 27.01.2012 roku ze zm.) **tj. dokument potwierdzający wykształcenie wyższe inne niż rolnicze**

Lub

Przedłożyć prawidłowo wypełnione oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych tj. załącznik nr 13 - wzór 3, wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje.

IV. Piotr Moskal

1. Złożyć oświadczenie osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu, treścią ogłoszenia o przetargu oraz projektem umowy dzierżawy, a także o spełnieniu warunków dopuszczających do przetargu, (art. 29 ust. 3 ba i 3bc ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa - Dz.U. 2022 roku poz. 2329.) (**załącznik nr 11- WZÓR 1**)- w pkt. 7 przy wybranym oświadczeniu należy podać datę **06.02.2024r.**

2. Złożyć oświadczenie o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanych wieczyście, będących w samoistnym posiadaniu, dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (dotyczy wszelkich nieruchomości niezależnie od miejsca ich położenia i liczby gospodarstw) (**załącznik nr 12 - WZÓR 2**). Zgodnie z art. 7 ust. 5a) ukur składający oświadczenie jest obowiązany do zawarcia w nim klauzuli następującej treści: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.”. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywego oświadczenia.,

3. Przedłożyć dokumenty potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą z dnia 17 stycznia 2012 roku (Dz. U. z 2012 poz. 109 z dnia 27.01.2012 roku ze zm.) tj. dokument potwierdzający:

- 1) *wykształcenie rolnicze zasadnicze zawodowe, zasadnicze branżowe średnie, średnie branżowe lub wyższe lub*
- 2) *tytuł kwalifikacyjny lub tytuł zawodowy, lub tytuł zawodowy mistrza w zawodzie przydatnym do prowadzenia działalności rolniczej, lub*
- 3) *lub wykształcenie wyższe inne niż rolnicze i przedłożyć dokumenty potwierdzające co najmniej 3-letni staż pracy w rolnictwie zgodnie z załącznikiem nr 13- wzór 3 część E albo wykształcenie wyższe inne niż rolnicze i ukończone studia podyplomowe w zakresie związanym z rolnictwem, albo wykształcenie średnie lub średnie branżowe inne niż rolnicze i przedłożyć dokumenty potwierdzające co najmniej 3-letni staż pracy w rolnictwie zgodnie z załącznikiem nr 13- wzór 3 część E,*

lub

Przedłożyć dokumenty potwierdzające 5 letni staż pracy w rolnictwie zgodnie z załącznikiem nr 13- wzór 3 część E.,

UWAGA:

W przypadku osoby która prowadzi gospodarstwo przez okres krótszy niż 5 lat – należy przedłożyć oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych [**załącznik nr 13 - wg wzoru nr 3**], wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje.,

V. Łukasz Tesarski

1. Złożyć oświadczenie o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanych wieczyście, będących w samoistnym posiadaniu, dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (dotyczy wszelkich nieruchomości niezależnie od miejsca ich położenia i liczby gospodarstw) (**załącznik nr 12 - WZÓR 2**). Zgodnie z art. 7 ust. 5a) ukur składający oświadczenie jest obowiązany do zawarcia w nim klauzuli następującej treści: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.”. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywego oświadczenia.,

2. Przedłożyć dokumenty potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą z dnia 17 stycznia 2012 roku (Dz. U. z 2012 poz. 109 z dnia 27.01.2012 roku ze zm.) tj. dokument potwierdzający:

- 4) *wykształcenie rolnicze zasadnicze zawodowe, zasadnicze branżowe średnie, średnie branżowe lub wyższe lub*
- 5) *tytuł kwalifikacyjny lub tytuł zawodowy, lub tytuł zawodowy mistrza w zawodzie przydatnym do prowadzenia działalności rolniczej, lub*
- 6) *lub wykształcenie wyższe inne niż rolnicze i przedłożyć dokumenty potwierdzające co najmniej 3-letni staż pracy w rolnictwie zgodnie z załącznikiem nr 13- wzór 3 część E albo wykształcenie wyższe inne niż rolnicze i ukończone studia podyplomowe w zakresie związanym z rolnictwem, albo wykształcenie*

średnie lub średnie branżowe inne niż rolnicze i przedłożyć dokumenty potwierdzające co najmniej 3-letni staż pracy w rolnictwie zgodnie z załącznikiem nr 13- wzór 3 część E,

lub

Przedłożyć dokumenty potwierdzające 5 letni staż pracy w rolnictwie zgodnie z załącznikiem nr 13- wzór 3 część E.,

3. Przedłożyć zaświadczenie z odpowiedniego urzędu potwierdzające ciągłość 5 letniego zamieszkania (zawierające datę dokonania zameldowania pod aktualnym adresem na pobyt stały) - zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania. Do okresu 5- letniego zameldowania, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego. Dowodem potwierdzającym zamieszkanie są zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały - pokrywające cały 5- letni okres oraz dokumenty, z których wynikać będzie, że w okresie w którym rolnik był zameldowany na terenie danej gminy, posiadał na terenie tej gminy nieruchomości rolne wchodzące w skład jego gospodarstwa rolnego (np. dowód opłaty podatku rolnego, decyzja o przyznaniu płatności wraz z dokumentami pozwalającymi zidentyfikować położenie działek, odpis lub wyciąg z księgi wieczystej, **oświadczenie rolnika**, zeznania 3 świadków złożone pod rygorem odpowiedzialności za fałszywe zeznania - w przypadku samoistnego posiadania)

UWAGA: dopuszcza się złożenie kopii dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały, o którym mowa powyżej, w przypadku gdy oryginał dokumentu nie utracił swojej ważności i został złożony do innego przetargu organizowanego przez OT KOWR we Wrocławiu, z jednoczesnym wskazaniem na piśmie, do jakiego przetargu został złożony oryginalny dokument.

VI. Maciej Wróblewski

1. Złożyć oświadczenie osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu, treścią ogłoszenia o przetargu oraz projektem umowy dzierżawy, a także o spełnieniu warunków dopuszczających do przetargu, (art. 29 ust. 3 ba i 3bc ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa - Dz.U. 2022 roku poz. 2329.) (**załącznik nr 11- WZÓR 1**)- w pkt. 7 przy wybranym oświadczeniu należy podać datę **06.02.2024r.**

2. Złożyć oświadczenie o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanych wieczysto, będących w samoistnym posiadaniu, dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (dotyczy wszelkich nieruchomości niezależnie od miejsca ich położenia i liczby gospodarstw) (**załącznik nr 12 - WZÓR 2**). Zgodnie z art. 7 ust. 5a) ukur składający oświadczenie jest obowiązany do zawarcia w nim klauzuli następującej treści: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.”. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywego oświadczenia.,

3. W przypadku osoby która prowadzi gospodarstwo przez okres krótszy niż 5 lat - należy przedłożyć oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych [**załącznik nr 13- wg wzoru nr 3**] - **zgodnie z przedłożonym świadectwem ukończenia szkoły**

4. Przedłożyć zaświadczenie z odpowiedniego urzędu potwierdzające ciągłość 5 letniego zamieszkania (zawierające datę dokonania zameldowania pod aktualnym adresem na pobyt stały) - zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania. Do okresu 5- letniego zameldowania, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego. Dowodem potwierdzającym zamieszkanie są zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały - pokrywające cały 5- letni okres oraz dokumenty, z których wynikać będzie, że w okresie w którym rolnik był zameldowany na terenie danej gminy, posiadał na terenie tej gminy nieruchomości rolne wchodzące w skład jego gospodarstwa rolnego (np. dowód opłaty podatku rolnego, decyzja o przyznaniu płatności wraz z dokumentami pozwalającymi zidentyfikować położenie działek, odpis lub wyciąg z księgi wieczystej, **oświadczenie rolnika**, zeznania 3 świadków złożone pod rygorem odpowiedzialności za fałszywe zeznania - w przypadku samoistnego posiadania)

UWAGA: dopuszcza się złożenie kopii dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały, o którym mowa powyżej, w przypadku gdy oryginał dokumentu nie utracił swojej ważności i został złożony do innego przetargu organizowanego przez OT KOWR we Wrocławiu, z jednoczesnym wskazaniem na piśmie, do jakiego przetargu został złożony oryginalny dokument.

5. Proszę uregulować zaległości finansowe wobec KOWR

Brakujące dokumenty zgodnie z ogłoszeniem przetargowym należy złożyć w terminie nie późniejszym niż do dnia 27.03.2024 r. do godz. 14.00 w siedzibie Sekcji Zamiejscowej KOWR w Legnicy ul. Jaworzyńska 199, pokój nr 12 –kancelaria (w zabezpieczonej kopercie z zaznaczonym nr nieruchomości, na którą składane są dokumenty oraz z adnotacją UZUPEŁNIENIE).

Komisja przetargowa:

- | | | |
|------------------------------|---|-------|
| 1. Zając Magdalena | - | |
| 2. Budzyński Adam | - | |
| 3. Domańska Małgorzata | - | |
| 4. Janiszewska Edyta | - | |
| 5. Frydlewicz Katarzyna | - | |
| 6. Mrozińska Agnieszka | - | |
| 7. Sitarz - Plezia Magdalena | - | |