



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Warszawie

WAR.WKUZ.4243.45.2024.GS.

Warszawa, 2024-04-09

WYKAZ
WZ/047/PZ/2024
Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Warszawie

działając, na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity Dz. Ust. z 2022 r. poz. 2329) i rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1142), Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016 r. w sprawie ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tj. Dz.U. z 2016 r., poz. 1186), rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 17 kwietnia 2020r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu państwa podaje do publicznej wiadomości, że:.

PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY, POŁOŻONYCH W OBRĘBIE KAMION NA
TERENIE GMINY PUSZCZA MARIAŃSKA POWIAT ŻYRARDOWSKI,
WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE

Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości według danych z ewidencji gruntów:

Pozycja nr 1:

Nieruchomość rolna, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu Kamion, jako działki nr:**114, 119, 124, 130, 132, 463/1, 472/2o** łącznej powierzchni **7,2195 ha**,
w tym :

grunty rolne: R V – 0,7300 ha, RVI – 3,25 ha,

pastwiska trwałe: PsIV – 0,0600 ha, PsV – 1,6200 ha, PsVI – 1,1300 ha,

łąki: ŁVI – 0,0800 ha,

las: LsV – 0,0100 ha, LsVI – 0,0200 ha,

rowy: W – 0,0395 ha,

nieużytki: N – 0,2800 ha.

Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Puszcza Mariańska Nr XVII/96/2012 z dnia 22.03.2012 r w sprawie uchwalenia "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Puszcza Mariańska " przedmiotowe nieruchomości znajdują się na terenach:

- działki ew. nr: 114, 119, 124, 130, 132 obręb Kamion znajdują się na terenach oznaczonych symbolem R/L – obszary rolne z możliwością zalesienia
- działka ew. nr 463/1 obręb Kamion znajduje się na terenie oznaczonym symbolem R1- tereny rolne
- działka ew. nr 472/21 obręb Kamion znajduje się na terenie oznaczonym symbolem R2- tereny rolne.

Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego – 3,5 dt pszenicy rocznie

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na okres 3 lat od dnia podpisania umowy z możliwością przedłużenia na kolejny okres.

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Oddziale Terenowym Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Warszawie, Plac Bankowy 2, piętro 3c, p. 27, tel. 22 531 15 89, w dni robocze w godz. 7⁰⁰ – 15⁰⁰.

Ogłoszenie niniejsze zostało wywieszone na tablicach ogłoszeń w siedzibach:

1. Urzędu Gminy Puszcza Mariańska,
2. Sołectwa Kamion,
3. Mazowieckiej Izby Rolniczej w Parzniewie,
4. Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Warszawie, Plac Bankowy 2, piętro IIIC oraz na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa <http://bip.kowr.gov.pl>, oraz KOWR <http://www.kowr.gov.pl>

KIEROWNIK
Wydziału Kształtowania i Gospodarczego
Rolnictwa
Wiesław Olewiński
GŁÓWNY SPECJALISTA
Grzegorz Słotko

w dniach od 12 kwietnia 2024 r. do 30 kwietnia 2024 r.

Z-C A DYREKTORA

Michał Zdzeszyński

Potwierdzam wywieszenie ogłoszenia w dn. od 12.04.2024 r. do 30.04.2024 r.

.....
Potwierdzam wywieszenie ogłoszenia w dn. od 12.04.2024 r. do 30.04.2024 r.

.....
Potwierdzam wywieszenie ogłoszenia w dn. od 12.04.2024 r. do 30.04.2024 r.

.....
Potwierdzam wywieszenie ogłoszenia w dn. od 12.04.2024 r. do 30.04.2024 r.





586884,73 453659,65