



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Lublinie

SZ w Pokrówce

LUB.WKUZ.PO.4243.95.2024.RH

Pokrówka, 17.04.2024

działając na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2022 r., poz. 514), przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 18 czerwca 2013 roku w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2013, poz. 1142) oraz rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016 r. w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1186)

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa położonych na terenie gminy **Siennica Różana**, powiat **krasnostawski**, woj. lubelskie.

Przedmiotem dzierżawy będą niżej wymienione nieruchomości **rolne, niezabudowane**:

Lp.	Obręb	Numer działki	Nr Księgi Wieczystej	Rodzaj i klasy użytków rolnych w działce /ha/	Pow. [ha]	Czynsz wywoławczy w dt pszenicy
1.	Wierzchowiny	323 (udz. $\frac{3}{4}$)		R-RIIIb – 0,9275 R-RIVa – 0,7400 Lzr-RIVb – 0,1050 R-RIVb – 0,0075	1,7800	10,84 dt
		324/1	ZA1K/00059863/9			

Gmina Siennica Różana nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siennica Różana, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Siennica Różana nr XXI/137/2017 z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siennica Różana nieruchomość przeznaczona jest w terenach

1. **Wierzchowiny** dz. nr. **323, 324/1** – tereny gruntów ornych

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa wydierżawia nieruchomość zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów i budynków, wydanymi przez Starostę Powiatowego. Okazanie punktów granicznych nieruchomości może nastąpić na życzenie i wyłączny koszt Dzierżawcy.

Termin, miejsce i rodzaj przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

Wykaz został wywieszony w Urzędzie Gminy **Siennica Różana**, **Lubelskiej Izbie Rolniczej O/Z Chełm**, Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa OT w Lublinie - SZ w Pokrówce oraz na stronie internetowej <https://www.gov.pl/web/kowr> , <https://www.gov.pl/web/kowr/mapa-strony?show-bip=true>

LUB.WKUZ.PO.4243.95.2024.RH

	Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 26.04.2024 r.	Data i podpis	Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia 13.05.2024 r.	Data i podpis
Urząd Gminy Siennica Różana	 <i>Pieczęć</i>		 <i>Pieczęć</i>	
Lubelska Izba Rolnicza O/Z Chełm	 <i>Pieczęć</i>		 <i>Pieczęć</i>	
KOWR OT Lublinie, SZ w Pokrówce	 <i>Pieczęć</i>		 <i>Pieczęć</i>	

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w SZ w Pokrówce,
Tel. 82-563-79-22, 82-563-79-23