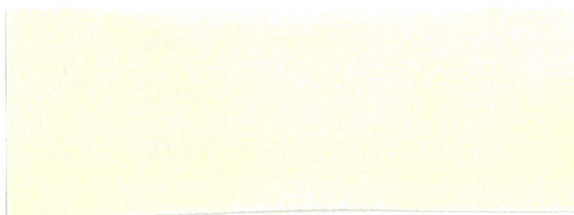


Oddział Terenowy w Koszalinie
KOS.WKUZ.4201.311.2024.MJ.2

Koszalin, 2024-05-17

Pan



Odpowiadając na zastrzeżenia na czynności przetargowe z dnia 09.05.2024r. (data wpływu do tut. Oddziału, tj. 13.05.2024r.) w sprawie sposobu naliczenia punktów w przetargach ograniczonych ofert pisemnych na dzierżawę działek: nr **11/3, 11/4** obrębu **Dadzewo**; nr **17/3, 17/4** obrębu **Naclaw**, gmina Polanów informuję, iż na podstawie art. 29 ust. 9 pkt 1 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa,

oddalam zastrzeżenia
w związku z ich nieuwzględnieniem

Uzasadnienie:

W związku ze złożonymi zastrzeżeniami z dnia 09.05.2024r. (data wpływu do tut. Oddziału, tj. 13.05.2024r.) do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Koszalinie, w sprawie sposobu naliczenia punktów w przypadku Pana osoby w procedurze przetargowej w odniesieniu do przeprowadzonych przetargów ograniczonych ofertowych na dzierżawę ww. działek, uprzejmie informuję, że Komisja Przetargowa dokonała zgodnie z zasadami ocen kryteriów ofert pisemnych prawidłowej oceny ofert złożonych przez Pana do przetargów zorganizowanych przez KOWR OT w Koszalinie dla przedmiotowych działek.

Zgodnie z zasadami oceny kryteriów ofert pisemnych w przetargach ograniczonych do rolników indywidualnych na dzierżawę nieruchomości Zasobu WRSP jest kryterium „...Odległość działki, na której znajduje się adres zameldowania na pobyt stały oferenta od nieruchomości Zasobu”. W ofercie wskazał Pan działkę do pomiaru, która nie była zgodna z działką na której znajduje się faktycznie Pana adres zameldowania. Wobec czego Komisja wezwała Pana do wyjaśnień w odniesieniu do powyższego kryterium. Pana wyjaśnienia spowodowały zmianę danych stanowiących o punktacji za dane kryterium, co w konsekwencji spowodowało przyznanie przez Komisję przetargową „0” punktów za to kryterium. Bowiem

jak wynika z obowiązujących przepisów Komisja Przetargowa przewiduje możliwość uwzględnienia wyjaśnień oferenta, jeśli nie prowadzą one do uznania oferty za nową.

Wobec powyższego Pana zastrzeżenia zostają oddalone w związku z ich nieuwzględnieniem.

Jednocześnie informuję, że w piśmie skierowanym do Pana o rozstrzygnięciu przetargu dla działki nr 11/4 obręb Dadzewo nastąpiła omyłka pisarska w podanej ilości przyznanych Panu punktów. Wpisano „...69,65 pkt”, a powinno być „...72,53 pkt”.

W załączeniu przekazuje szczegółowy wykaz przyznanych punktów w poszczególnych przetargach działek objętych zastrzeżeniami na czynności przetargowe.

Pouczenie:

Na podstawie art. 29 ust. 11 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, osobom, o których mowa w ust. 6 i 7, służy prawo wniesienia zastrzeżeń do Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka, w terminie 7 dni od dnia doręczenia tego rozstrzygnięcia.

Rozstrzygnięcie, o którym mowa w ust. 9 doręcza się osobie, która wniosła zastrzeżenia i zamieszcza się je na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka. Uważa się, że rozstrzygnięcie, o którym mowa w ust. 9, zostało doręczone osobie, która wniosła zastrzeżenia, z dniem zamieszczenia rozstrzygnięcia na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka.

Zastępca Dyrektora
KOWR OT w Koszalinie
Zbigniew Grabarek