

Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Gorzowie Wlkp.
GOR.WKUZ.GZ.4246. 100.2024.MK

Opublikowano w miejscach zwyczajowo przyjętych
od dniach 10.05.2024r. do 03.06.2024r.

**Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Gorzowie Wlkp.**

podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości** przeznaczonych do **dzierżawy**:

Nieruchomości położone w obrębie **Karwin nr 78, 85/2, 92, 72, 75, 90/1, 124/3, 79/2, 77, 120** na terenie gminy Drezdenko, powiat strzelecko - drezdenecki, województwo lubuskie.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi 7,9189 ha (użytków rolne 7,9189 ha) z czego:

- grunty orne – 4,2384 ha
- łąki – 3,1655 ha
- rowy – 0,5150 ha

klasy gleb: RIVa – 0,6135 ha, RIVb – 2,3749 ha, RV – 1,2500 ha, ŁIV – 3,1655 ha, W – RIVb – 0,1650 ha, W – RV – 0,1600 ha, W – ŁIV – 0,1900 ha

Nieruchomości nie są objęte aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko działki:

- nr 85/2, 92, 90/1, 124/3 - położone są na terenach rolniczych
- nr 78, 72, 75, 79/2, 77 – położone są na terenach rolniczych i terenach wód śródlądowych
- nr 120 – położona na terenach rolniczych i terenach komunikacji drogowej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta GW1K/00028898/1.

Oczekiwana wartość rocznego czynszu dzierżawnego 29,00dt pszenicy.

Przyszły dzierżawca zobowiąże się do użytkowania jej zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki, w celu wykonania na niej działalności gospodarczej. Nie dopuszcza się zmiany przeznaczenia części lub całości nieruchomości bez zgody Wyzdierżawiającego wyrażonej na piśmie.

Nieruchomości nieużytkowane, porośnięte trawami i chwastami. Występują zadrzewienia i zakrzaczenia oraz rowy wymagające konserwacji. Nieruchomości posiadają dostęp do dróg publicznych.

W/w nieruchomości podlega dzierżawie w trybie przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Szczegółowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy można uzyskać w siedzibie KOWR OT w Gorzowie Wlkp. ul. Myśliborska 32, tel. 95 71 46 140.

Wykaz opublikowany w siedzibie:

Urzędu Miejskiego Drezdenko, sołectwie wsi Karwin, Lubuskiej Izby Rolniczej w Gorzowie Wlkp., Oddziału Terenowego KOWR w Gorzowie Wlkp., Biuletynie Informacji Publicznej KOWR www.bip.kowr.gov.pl
Sporządzono dnia 10.05.2024r./ MK

DOKŁAD
 OFICJALNY

Abstract

[illegible]