

POZ.WKUZ.ST.4243.21.2024.JCZ.

ODDZIAŁ TERENOWY W POZNANIU
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
przeznaczonej do dzierżawy
położonej w obrębie Bodzewko, w gminie Piaski, pow. gostyński,
w województwie wielkopolskim

Przedmiotem dzierżawy będzie nieruchomość niezabudowana położona w **obrębie Bodzewko**, gm. Piaski, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 80/1 o pow. 2,1300 ha, w klasie użytków: RIlla - 1,7400 ha, łIV - 0,3900 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta PO1Y/00004503/4 przez Sąd Rejonowy w Gostyniu.

Roczny wywoławczy czynsz dzierżawny wynosi równowartość 18,0 dt pszenicy.

Przeznaczenie: Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Piaski nr XXVI/212/2021 z dnia 20 lipca 2021r. działka znajduje się w części na kompleksach gleb wysokich klas bonitacyjnych (86%), w części na glebach niskich klas bonitacyjnych (14%). Na działce znajduje się obszar planowanej lokalizacji oczyszczalni ścieków komunalnych. Przez działkę przebiega sieć gazowa średniego ciśnienia.

Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

W/w nieruchomość wydzierżawiona zostanie do dnia 05 października 2026 r. na cele rolne.

Nieruchomość będzie wydzierżawiana w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejszy wykaz zostanie zamieszczony na okres 14 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibach: KOWR OT w Poznaniu, KOWR Sekcji Zamiejscowej w Lesznie, we właściwym miejscowo Urzędzie Gminy, we właściwym miejscowo sołectwie, we właściwej miejscowo Izbie Rolniczej, na stronie internetowej www.kowr.gov.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej KOWR.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w siedzibie KOWR OT Poznań – Sekcji Zamiejscowej w Lesznie, ul. Chrobrego 8, 64-100 Leszno, tel. (65) 511 76 03.

Wykaz wywieszono : 22 maja 2024r.

Wykaz zdjęto : 05 czerwca 2024r.