



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Lublinie
Sekcja Zamiejscowa w Zamościu

GMINA KOMARÓW-OSADA

LUB.WKU.ZA.4243.54.2024.RK.1

Zamość, 2024-05-21

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA OT W LUBLINIE, działając na podstawie art. 28 ustawy z dnia 19.10.1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U. z 2022 poz. 2329 z późn. zm.) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT w Lublinie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa położonych na terenie gminy **Komarów Osada**, powiat **zamojski**, woj. **lubelskie**.

Przedmiotem dzierżawy są:

Lp.	Obręb	Numer działki	Podstawa własności lub władania	Pow. /ha/	Pow. oraz rodzaj użytków /ha/	Uwagi	Czynsz wywoławczy /dt/
1	Antoniówka	10	ZA1T/00085579/0	0,3300	RIIIa - 0,3300;	Dojazd wydzielony geodezyjnie	2,84 dt

OKRES DZIERŻAWY: Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres **10 lat**, licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy (przekazania nieruchomości) z możliwością jej przedłużenia.

KOWR wydzierżawia nieruchomość zgodnie z wrysem z mapy ewidencyjnej oraz wypisem z ewidencji gruntów i budynków wydanymi przez właściwego starostę. W przypadku ewentualnego wznowienia granic wykonanego na koszt i staraniem dzierżawcy KOWR nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice. Dzierżawca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, że znany jest mu stan faktyczny oferowanej do dzierżawy nieruchomości, jej obszar, przebieg granic (oznaczony na mapach), dojazd, rodzaj użytków i nie będzie występował z roszczeniami wobec KOWR w przypadku, gdyby na skutek dokonania przez geodetę wznowienia granic w/w nieruchomości wykazano zmiany w stosunku do danych z ewidencji gruntów na dzień jej wydzierżawienia.

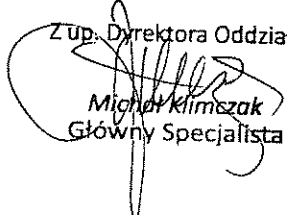
Przeznaczenie nieruchomości wg. dokumentacji planistycznej:

Dz. **10**, zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego przez Radę Gminy Komarów-Osada w dniu 5 grudnia 2003 r., Uchwałą nr X/64/2003, przeznaczona jest pod tereny budownictwa zagrodowego.

Nieruchomość będzie wydzierżawiona w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Warunki przetargów określają przepisy Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14.01.2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Wykaz podaje się do publikacji od dnia 27.05.2024 r. do dnia 10.06.2024 r. w **Urzędzie Gminy Komarów-Osada, Lubelskiej Izbie Rolniczej o/z w Zamościu, Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa OT w Lublinie - SZ w Zamościu** oraz na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Szczegółowe informacje o wymienionej nieruchomości można uzyskać w Sekcji Zamiejscowej w Zamościu, tel. 84 680 97 84 w dni robocze w godzinach 7³⁰-15³⁰. Osoba do kontaktu: Renata Kot.

Zup. Dyrektora Oddziału

Michał Klimczak
Główny Specjalista

POTWIERDZENIE PUBLIKACJI WYKAZU - LUB.WKUZ.ZA.4243.54.2024.RK.1

	Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 27.05.2024 r.	Podpis	Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia 10.06.2024 r	Podpis
URZĄD GMINY KOMARÓW-OSADA	URZĄD GMINY ul. Rynek 15 22-435 KOMARÓW-OSADA tel. 084 615 31 02, fax 084 615 31 85woj. lubelskie..... Pieczęć	Z up. WÓJTA GMINY SEKRETARZ GMINY mgr Stanisław Siek	URZĄD GMINY ul. Rynek 15 22-435 KOMARÓW-OSADA tel. 084 615 31 02, fax 084 615 31 85woj. lubelskie..... Pieczęć	Z up. WÓJTA GMINY SEKRETARZ GMINY mgr Stanisław Siek
LUBELSKA IZBA ROLNICZA	LUBELSKA IZBA ROLNICZA Oddział Zamiejscowy w Zamościu ul. Ogrodowa 16, 22-400 ZAMOŚĆtel./fax 84-639-16-42..... Pieczęć	20/11	LUBELSKA IZBA ROLNICZA Oddział Zamiejscowy w Zamościu ul. Ogrodowa 16, 22-400 ZAMOŚĆtel./fax 84-639-16-42..... Pieczęć	20/11
KOWR OT LUBLIN SZ W ZAMOŚCIU	RAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W LUBLINIE SEKCJA ZAMIEJSCOWA W ZAMOŚCIU ul. Promienna 4, 22-400 Zamośćtel./fax 84 682 16 22..... Pieczęć	GŁÓWNY SPECJALISTA Jacek Pałuch	RAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W LUBLINIE SEKCJA ZAMIEJSCOWA W ZAMOŚCIU ul. Promienna 4, 22-400 Zamośćtel./fax 84 682 16 22..... Pieczęć	GŁÓWNY SPECJALISTA Jacek Pałuch