



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
ODDZIAŁ TERENOWY WE WROCŁAWIU
54-610 Wrocław, ul. Mińska 60
tel. 71/35-63-919, fax 71/357-90-97

Oddział Terenowy we Wrocławiu

WRO.WKUZ.GZ.4243.91.2024.JW.47

Wrocław, dnia 27.08.2024r.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT Wrocław działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa, ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa, ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego podaje:

**Listę osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu oraz listę osób, które nie
złożyły w terminie wszystkich wymaganych dokumentów
lub posiadają zaległości finansowe**

Komisja zapoznała się z treścią złożonych w kopertach dokumentów poszczególnych zainteresowanych uczestnictwem **w przetargu ograniczonym ofertowym na dzierżawę**, ogłoszonym na dzień **11.09.2024 roku o godz. 10:00**, w siedzibie Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa we Wrocławiu, ul. Mińska 60 – obejmującym nieruchomości niezabudowane położone w woj. dolnośląskim, **powiat trzebnicki, GMINA PRUSICE**, oznaczone jako:

I nieruchomość: dz. nr 239/8, 239/10, 23/11 obręb Raszowice o pow. 21,4279 ha,

II nieruchomość: dz. nr 57/7 obręb Zakrzewo o pow. 14,5300 ha,

III nieruchomość: dz. nr 222/5, 230/3 obręb Raszowice o pow. 10,0300 ha.

Do zakwalifikowania się do przetargu należało złożyć:

- ✓ oświadczenie [wg wzoru nr 1], o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu, treścią ogłoszenia o przetargu oraz projektem umowy dzierżawy, a także o spełnieniu warunków dopuszczających do przetargu,
- ✓ oświadczenie o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego [wg wzoru nr 2], Zgodnie z art. 7 ust. 5a) ukur składający oświadczenie jest obowiązany do zawarcia w nim klauzuli następującej treści: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.” Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywego oświadczenia,
- ✓ dokumenty potwierdzające 5-letni staż pracy w rolnictwie, a w przypadku osoby która prowadzi gospodarstwo przez okres krótszy niż 5 lat – oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych [wg wzoru nr 3], wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje,
- ✓ w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres krótszy niż 5 lat – oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych (wg wzoru nr 3), wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje,
- ✓ w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres dłuższy niż 5 lat - dowody potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawach kwalifikacji rolniczych, przy czym w przypadku posiadania co najmniej 5-letniego stażu pracy w rolnictwie dopuszczalne jest przedłożenie wyłącznie dowodów, w zakresie posiadanego stażu pracy w rolnictwie, o których mowa § 7 rozporządzenia MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych, (Dz.U. z 2012 r. poz. 109 ze zm.).

Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych w zakresie posiadanego stażu pracy w rolnictwie, przy:

- 1) podleganiu ubezpieczeniu społecznemu rolników – jest zaświadczenie właściwej jednostki organizacyjnej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego;
- 2) prowadzeniu przez osobę fizyczną działalności rolniczej w gospodarstwie rolnym o łącznej powierzchni użytków rolnych wynoszącej co najmniej 1 ha będącym:
 - a) jej własnością – jest:
 - akt notarialny,
 - prawomocne orzeczenie sądu,
 - wypis z księgi wieczystej,
 - zaświadczenie właściwego wójta (burmistrza lub prezydenta miasta),
 - inne dokumenty potwierdzające łączną powierzchnię, położenie i stan prawny posiadanego gospodarstwa rolnego,
 - b) przedmiotem użytkowania wieczystego – jest jeden z dokumentów wymienionych w lit. a tiret pierwsze-trzeci,
 - c) przedmiotem dzierżawy – jest jeden z dokumentów wymienionych w lit. a tiret pierwsze-trzeci lub kopia umowy dzierżawy z datą pewną;
- 3) zatrudnieniu w gospodarstwie rolnym na podstawie umowy o pracę lub spółdzielczej umowy o pracę, przy wykonywaniu pracy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej – jest świadectwo pracy;
- 4) wykonywaniu pracy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej w charakterze członka spółdzielni produkcji rolnej – jest zaświadczenie o wykonywaniu pracy;
- 5) odbyciu stażu, o którym mowa w art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2008 r. nr 69, poz. 415, z zm.), obejmującego wykonywanie czynności związanych z prowadzeniem działalności rolniczej – jest zaświadczenie o odbyciu stażu.

- **dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat** w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania). Do okresu 5-letniego zameldowania, o którym mowa powyżej, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.

Zgodnie z art. 29 ust. 3ba, 3 bc i 3bca UoGNRSP w przetargu **nie mogą uczestniczyć podmioty**, które:

- 1) mają zaległości z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, a w szczególności zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskały one przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, lub
- 2) w okresie 5 lat przed dniem ogłoszenia przetargu władają lub władają nieruchomościami Zasobu WRSP bez tytułu prawnego i mimo wezwania KOWR nieruchomości tych nie opuściły, albo podmioty, w których są współnikami bądź w organach których uczestniczą osoby, które władają lub władają nieruchomościami Zasobu WRSP bez tytułu prawnego i mimo wezwania Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości tych nie opuściły.
- 3) kiedykolwiek nabyły z Zasobu nieruchomości o powierzchni łącznej co najmniej 300 ha użytków rolnych, przy czym do powierzchni tej wlicza się powierzchnię użytków rolnych, które zostały nabyte z Zasobu, a następnie zbyte, chyba że zbycie nastąpiło na cele publiczne, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, lub
- 4) naruszyły chociażby jedno z postanowień umowy określonych w art. 29a ust. 1 pkt 1 lub 2, lub 3 ugnrSP (dotyczy osób które po dniu 29.04.2016 r. nabyły nieruchomości Zasobu w ramach pierwszeństwa nabycia lub w przetargu ograniczonym lub z rozłożeniem ceny sprzedaży na raty), lub
- 5) w dniu opublikowania wykazu, o którym mowa w art. 28 ust. 1, ugnrSP na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka tj. w dniu **30.03.2023 r.** posiadały udziały lub akcje w spółkach handlowych będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej, w rozumieniu ustawy z dnia 15 września 2000 r. – Kodeks spółek handlowych, w stosunku do takiej spółki, z wyjątkiem:
 - a) akcji dopuszczonych do obrotu na rynku giełdowym w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi,
 - b) akcji lub udziałów w spółce, będącej grupą producentów rolnych, o której mowa w ustawie z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw (Dz. U. z 2018 r. poz. 1026).

Jednocześnie informujemy, iż na podstawie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji Rosji na Ukrainę, a także w oparciu o art. 4 ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa w zw. z art. 5aa ust. 1 i art. 5k ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 w sprawie środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. UE. L. z 2014 r. Nr 229, str. 1, z późn. zm.), art. 2 ust. 1-3 rozporządzenia Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.), art. 2 i art. 9 rozporządzenia Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.) wprowadza się weryfikację osób fizycznych i innych podmiotów w umowach, których stroną jest KOWR.

Uczestnicy biorący udział w przetargu podlegają weryfikacji, która polega na sprawdzeniu, czy osoby fizyczne i inne podmioty nie są:

- a) osobami prawnymi, podmiotami lub organami tych podmiotów z siedzibą w Rosji, które podlegają kontroli publicznej lub są w ponad 50% własnością publiczną lub w których Rosja, jej rząd lub bank centralny mają prawo do udziału w zyskach lub z którymi Rosja, jej rząd lub bank centralny utrzymują inne istotne stosunki gospodarcze, zgodnie z wykazem w Załączniku XIX;
- b) osobami prawnymi, podmiotami lub organami z siedzibą poza Unią, w których ponad 50 % praw własności bezpośrednio lub pośrednio należy do podmiotu wymienionego w Załączniku XIX; lub
- c) osobami prawnymi, podmiotami lub organami działającymi w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) powyżej.

Komisja po zapoznaniu się z treścią złożonych w kopertach dokumentów poszczególnych zainteresowanych uczestnictwem w przetargu zakwalifikowała do uczestnictwa w przetargu następujące osoby:

- 1. Łukasz Dytko (nieruchomości I-III),**
- 2. Krystian Brusilo (nieruchomość I).**

Komisja po zapoznaniu się z treścią złożonych w kopertach dokumentów poszczególnych zainteresowanych uczestnictwem w przetargu nie zakwalifikowała do uczestnictwa i stwierdziła, że następujące osoby nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów:

1. Marcin Majdziak (nier. I i III) :

Dokumenty do uzupełnienia:

- **dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat** w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania). Do okresu 5-letniego zameldowania, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.

Uwaga: dopuszcza się złożenie kopii dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały, o którym mowa powyżej, w przypadku gdy oryginał dokumentu nie utracił swojej ważności i został złożony do innego przetargu organizowanego przez OT KOWR we Wrocławiu z jednoczesnym wskazaniem na piśmie, do jakiego przetargu został złożony oryginalny dokument.

- **WZÓR 1** – w złożonym oświadczeniu pkt. 3 (dot. zaległości finansowych) występują niezgodności z danymi KOWR – **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1.**

2. Tomasz Górski (nier. I i III)

Dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu pkt 6 brak pełnego zaznaczenia, **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1**

- **Wzór 2** – data prowadzenia gospodarstwa niezgodna z danymi KOWR, **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 2**,
- **oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych**, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych (wg wzoru nr 3), wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje - w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres krótszy niż 5 lat.

3. Regina Turowska (nier. I i III)

Dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** – **UWAGA:** rolnik posiada zaległości z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR (aby móc uczestniczyć w przetargu należy spełnić wymogi art. 29 ust. 3bc UoGNRSP). Zainteresowany może uczestniczyć w przetargu pod warunkiem, braku zaległości płatniczych wobec KOWR. Dodatkowo złożone przez rolnika oświadczenie pkt. 3 (dot. zaległości finansowych) jest niezgodne z danymi KOWR, jak również oświadczenie jest niezgodne z obowiązującym wzorem (dot. pkt. 4 władanie nieruchomościami bez tytułu prawnego), **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1;**
- **WZÓR 2** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu została podana błędna suma użytków rolnych oraz występuje niezgodność z danymi KOWR (powierzchnia użytków rolnych i ogółem dzierżawy KOWR). **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 2;**

UWAGA: Zgodnie z treścią ogłoszenia przetargowego w przypadku małżonków pomiędzy którymi istnieje wspólność majątkowa, wniosek o zakwalifikowanie do uczestnictwa w przetargu może być złożony tylko przez jednego współmałżonka (nawet jeżeli obydwójce spełniają warunki zakwalifikowania), również w przypadku gdy część nieruchomości należy do jednego ze współmałżonków (majątek odrębny). Przy ustalaniu powierzchni użytków rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rodzinnego rolnika indywidualnego i będących przedmiotem współwłasności uwzględnia się powierzchnię nieruchomości rolnych odpowiadających udziałowi we współwłasności takich nieruchomości, a w przypadku współwłasności łącznej uwzględnia się łączną powierzchnię nieruchomości rolnych stanowiących przedmiot współwłasności. Zasadę taką stosuje się odpowiednio do ustalania powierzchni użytków będących przedmiotem współposiadania samoistnego, współposiadania na podstawie użytkowania wieczystego lub na podstawie umowy dzierżawy. Ponadto w przypadku małżonków pomiędzy którymi istnieje wspólność majątkowa, oferta może być złożona tylko przez jednego współmałżonka zakwalifikowanego do uczestnictwa w przetargu.

4. Bronisław Turowski (nier. I i III)

Dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** – **UWAGA:** rolnik posiada zaległości z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR (aby móc uczestniczyć w przetargu należy spełnić wymogi art. 29 ust. 3bc UoGNRSP). Zainteresowany może uczestniczyć w przetargu pod warunkiem, braku zaległości płatniczych wobec KOWR. Dodatkowo złożone przez rolnika oświadczenie pkt. 3 (dot. zaległości finansowych) jest niezgodne z danymi KOWR, w pkt. 7 (data wykazu) podano błędną datę (prawidłowa data wykazu podana w ogłoszeniu to 30.03.2023r.), jak również oświadczenie jest niezgodne z obowiązującym wzorem (dot. pkt. 4 władanie nieruchomościami bez tytułu prawnego), **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1;**
- **WZÓR 2** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu brak daty od kiedy rolnik prowadzi gospodarstwo, **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 2;**

UWAGA: Zgodnie z treścią ogłoszenia przetargowego w przypadku małżonków pomiędzy którymi istnieje wspólność majątkowa, wniosek o zakwalifikowanie do uczestnictwa w przetargu może być złożony tylko przez jednego współmałżonka (nawet jeżeli obydwójce spełniają warunki zakwalifikowania), również w przypadku gdy część nieruchomości należy do jednego ze współmałżonków (majątek odrębny). Przy ustalaniu powierzchni użytków rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rodzinnego rolnika indywidualnego i będących przedmiotem współwłasności uwzględnia się powierzchnię nieruchomości rolnych odpowiadających udziałowi we współwłasności takich nieruchomości, a w przypadku współwłasności łącznej uwzględnia się łączną powierzchnię nieruchomości rolnych stanowiących przedmiot współwłasności. Zasadę taką stosuje się odpowiednio do ustalania powierzchni użytków będących przedmiotem współposiadania samoistnego, współposiadania na podstawie użytkowania wieczystego lub na podstawie umowy dzierżawy. Ponadto w przypadku małżonków pomiędzy którymi

istnieje wspólność majątkowa, oferta może być złożona tylko przez jednego współmałżonka zakwalifikowanego do uczestnictwa w przetargu.

5. Andrzej Kmita (nier. I-III):

Dokumenty do uzupełnienia:

- **dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat** w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania). Do okresu 5-letniego zameldowania, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.

Uwaga: dopuszcza się złożenie kopii dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały, o którym mowa powyżej, w przypadku gdy oryginał dokumentu nie utracił swojej ważności i został złożony do innego przetargu organizowanego przez OT KOWR we Wrocławiu z jednoczesnym wskazaniem na piśmie, do jakiego przetargu został złożony oryginalny dokument.

6. Mariusz Kmita (nier. I-III):

Dokumenty do uzupełnienia:

- **dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat** w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania). Do okresu 5-letniego zameldowania, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.

Uwaga: dopuszcza się złożenie kopii dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały, o którym mowa powyżej, w przypadku gdy oryginał dokumentu nie utracił swojej ważności i został złożony do innego przetargu organizowanego przez OT KOWR we Wrocławiu z jednoczesnym wskazaniem na piśmie, do jakiego przetargu został złożony oryginalny dokument.

- **WZÓR 2-** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu została podana błędna suma użytków rolnych, **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 2;**

7. Piotr Kmita (nier. I-III):

Dokumenty do uzupełnienia:

- **dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat** w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania). Do okresu 5-letniego zameldowania, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.

Uwaga: dopuszcza się złożenie kopii dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały, o którym mowa powyżej, w przypadku gdy oryginał dokumentu nie utracił swojej ważności i został złożony do innego przetargu organizowanego przez OT KOWR we Wrocławiu z jednoczesnym wskazaniem na piśmie, do jakiego przetargu został złożony oryginalny dokument.

8. Piotr Mućka (nier. I-III):

Dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1-** w złożonym przez rolnika oświadczeniu w pkt. 5 występują niezgodności z danymi KOWR, **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1;**

9. Donata Mućka (nier. I-III):

Dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 2** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu nie podano sumy użytków rolnych, **NALEŻY PONOWNIE ZŁOŻYĆ WZÓR 2;**
- **dowody potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych**, o których mowa w rozporządzeniu MRIRW w sprawach kwalifikacji rolniczych, przy czym w przypadku posiadania co najmniej 5-letniego stażu pracy w rolnictwie dopuszczalne jest przedłożenie wyłącznie dowodów, w zakresie posiadanego stażu pracy w rolnictwie, o których mowa § 7 rozporządzenia MRIRW w sprawie kwalifikacji rolniczych

(wzór nr 3 pkt E zawiera szczegółowe informacja na temat wymaganych dokumentów) - *w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres dłuższy niż 5,*

10. Józef Mućka (nier. I-III)

Dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** - w złożonym przez rolnika oświadczeniu pkt. 6 (dot. sprzedaży z Zasobu) występują niezgodności z danymi KOWR, w pkt 7 (dot. publikacji wykazu) nie dokonano zaznaczenia (data publikacji wykazu podana w ogłoszeniu 30.03.2023r.). **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1,**
- **WZÓR 2** - w złożonym przez rolnika oświadczeniu nie podano sumy użytków rolnych oraz występują niezgodności z danymi KOWR (dotyczy dzierżawy gm. Brzeg Dolny i gm. Wołów) **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE WZÓR 2;**
- **dowody potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych**, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawach kwalifikacji rolniczych, przy czym w przypadku posiadania co najmniej 5-letniego stażu pracy w rolnictwie dopuszczalne jest przedłożenie wyłącznie dowodów, w zakresie posiadanego stażu pracy w rolnictwie, o których mowa § 7 rozporządzenia MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych (wzór nr 3 pkt E zawiera szczegółowe informacja na temat wymaganych dokumentów) - *w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres dłuższy niż 5 lat.*

11. Andrzej Dytko (nier. I-III):

Dokumenty do uzupełnienia:

- **dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat** w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania). Do okresu 5-letniego zameldowania, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.
Uwaga: dopuszcza się złożenie kopii dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały, o którym mowa powyżej, w przypadku gdy oryginał dokumentu nie utracił swojej ważności i został złożony do innego przetargu organizowanego przez OT KOWR we Wrocławiu z jednoczesnym wskazaniem na piśmie, do jakiego przetargu został złożony oryginalny dokument.
- **WZÓR 1 - brak**
- **WZÓR 2 - brak**
- **dowody potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych**, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawach kwalifikacji rolniczych, przy czym w przypadku posiadania co najmniej 5-letniego stażu pracy w rolnictwie dopuszczalne jest przedłożenie wyłącznie dowodów, w zakresie posiadanego stażu pracy w rolnictwie, o których mowa § 7 rozporządzenia MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych (wzór nr 3 pkt E zawiera szczegółowe informacja na temat wymaganych dokumentów) - *w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres dłuższy niż 5 lat.*

12. Artur Dyjak (nier. I-III):

Dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1 - UWAGA:** rolnik posiada zaległości z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR (aby móc uczestniczyć w przetargu należy spełnić wymogi art. 29 ust. 3bc UoGNRSP). Zainteresowany może uczestniczyć w przetargu pod warunkiem, braku zaległości płatniczych wobec KOWR. W złożonym oświadczeniu pkt. 3 (dot. zaległości finansowych) występują niezgodności z danymi KOWR, w pkt 6. (dot. sprzedaży z Zasobu) występują niezgodności z danymi KOWR, w pkt. 7 (dot. publikacji wykazu) podano nieprawidłową datę wykazu (data podana w ogłoszeniu 30.03.2023r.). Dodatkowo złożone przez rolnika oświadczenie pkt. 4 (dot. władania nieruchomościami bez tytułu prawnego) jest niezgodne z obowiązującym wzorem, **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1;**
- **WZÓR 2** - w złożonym przez rolnika oświadczeniu nie podano sumy użytków rolnych oraz występują niezgodności z danymi KOWR (dotyczy dzierżawy na terenie gminy Prusice), **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE WZÓR 2;**
- **dowody potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych**, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawach kwalifikacji rolniczych, przy czym w przypadku posiadania co najmniej 5-letniego stażu pracy w rolnictwie dopuszczalne jest przedłożenie wyłącznie dowodów, w zakresie posiadanego

stażu pracy w rolnictwie, o których mowa § 7 rozporządzenia MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych (wzór nr 3 pkt E zawiera szczegółowe informacje na temat wymaganych dokumentów) - w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres dłuższy niż 5 lat.

13. Paweł Dyjak (nier. I-III):

Dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1**- W złożonym przez rolnika oświadczeniu pkt. 7 nie podano daty wykazu (data podana w ogłoszeniu 30.03.2023r.). Dodatkowo złożone przez rolnika oświadczenie pkt. 4 (dot. władania nieruchomościami bez tytułu prawnego) jest niezgodne z obowiązującym wzorem, **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1;**
- **WZÓR 2** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu nie podano powierzchni użytków rolnych oraz łącznej powierzchni ogółem ha oraz powierzchni użytków rolnych ha. Dodatkowo oświadczenie jest niezgodne z przedłożonymi dokumentami z gminy. **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE WZÓR 2,**
- **dowody potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych**, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawach kwalifikacji rolniczych, przy czym w przypadku posiadania co najmniej 5-letniego stażu pracy w rolnictwie dopuszczalne jest przedłożenie wyłącznie dowodów, w zakresie posiadanego stażu pracy w rolnictwie, o których mowa § 7 rozporządzenia MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych (wzór nr 3 pkt E zawiera szczegółowe informacje na temat wymaganych dokumentów) - w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres dłuższy niż 5 lat.

14. Marcin Brusilo (nier. III):

Dokumenty do uzupełnienia:

- **Wzór 3** – należy złożyć ponownie wzór 3 zgodnie z przedłożonymi dokumentami potwierdzającymi posiadanie kwalifikacji rolniczych.

Osoby, które zostały wymienione jako osoby, które nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów - zgodnie z podanymi na liście brakującymi dokumentami – **mają możliwość uzupełnienia brakujących dokumentów, jeżeli najpóźniej do dnia 30.08.2024 roku do godziny 14:00** złożą w siedzibie OT KOWR Wrocław, ul. Mińska 60 w pokoju Nr 6 „Kancelaria” brakujące dokumenty (w zabezpieczonej kopercie z zaznaczonym obreębem/gminą i nr działki, na którą składane są dokumenty oraz z adnotacją **UZUPEŁNIENIE**) w celu ponownego sprawdzenia przez Komisję.

Przewodnicząca Komisji
Justyna Włoszczyńska

