

Lista osób, które nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów

do wzięcia udziału w przetargu ograniczonym dla rolników zamierzających powiększyć gospodarstwo rolne do 300 ha użytków rolnych, na dzierżawę nieruchomości rolnej niezabudowanej, położonej w gminie Kalisz Pomorski, oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka:

nr 184/5 o pow. 26,4910 ha, obrębu Pomierzyn, gmina Kalisz Pomorski

Przetarg odbędzie się w dniu 12.12.2024 r. o godz. 09:30 w siedzibie SZ KOWR w Drawsku Pom., ul. Marynarska 9, 78-500 Drawsko Pom..

Po zapoznaniu się z przedłożonymi do dnia 21.11.2024 r. do godz. 15:00 dokumentami, Komisja Przetargowa stwierdza, że niżej wymienione osoby:

Pani Agnieszka Rulewicz nie przedłożyła:

- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7) - błędnie wpisana data publikacji wykazu powinna być 18.10.2024r.
- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (Wzór 2) - niezgodność oświadczenia z załączoną dokumentacją, brak informacji o gruntach dzierżawionych

Pan Maciej Hubert Osak nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego - powierzchnia powinna być podana z dokładnością do 4 miejsc po przecinku
- kopii dowodów potwierdzających kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych - przy potwierdzeniu stażu pracy w indywidualnym gospodarstwie rolnym na podstawie przepisów ustawy z dnia 20 lipca 1990 r. o wliczaniu okresów pracy w indywidualnym gospodarstwie rolnym do pracowniczego stażu pracy (Dz. U. Nr 54, poz. 310) - uwzględnia się zaświadczenie wydane przez właściwy ze względu na położenie gospodarstwa urząd gminy, o ile wydane zostało na podstawie dokumentów uzasadniających jego wydanie, nie zaś na podstawie zeznań świadków. W złożonym zaświadczeniu brak informacji na jakiej podstawie zostało ono wydane.

Pan Bartosz Artur Osak nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (Wzór 2) - powierzchnia powinna być podana z dokładnością do 4 miejsc po przecinku
- kopii dowodów potwierdzających kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych - - przy potwierdzeniu stażu pracy w indywidualnym gospodarstwie rolnym na podstawie przepisów ustawy z dnia 20 lipca 1990 r. o wliczaniu okresów pracy w indywidualnym gospodarstwie rolnym do pracowniczego stażu pracy (Dz. U. Nr 54, poz. 310) - uwzględnia się zaświadczenie wydane przez właściwy ze względu na położenie gospodarstwa urząd gminy, o ile wydane zostało na podstawie dokumentów uzasadniających jego wydanie, nie zaś na podstawie zeznań świadków. W złożonym zaświadczeniu brak informacji na jakiej podstawie zostało ono wydane.

Pani Magdalena Ewa Osak nie przedłożyła:

- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (Wzór 2) - powierzchnia powinna być podana z dokładnością do czterech miejsc po przecinku
- kopii dowodów potwierdzających kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych - - przy potwierdzeniu stażu pracy w indywidualnym gospodarstwie rolnym na podstawie przepisów ustawy z dnia 20 lipca 1990 r. o wliczaniu okresów pracy w indywidualnym gospodarstwie rolnym do pracowniczego stażu pracy (Dz. U. Nr 54, poz. 310) - uwzględnia się

zaświadczenie wydane przez właściwy ze względu na położenie gospodarstwa urząd gminy, o ile wydane zostało na podstawie dokumentów uzasadniających jego wydanie, nie zaś na podstawie zeznań świadków. W złożonym zaświadczeniu brak informacji na jakiej podstawie zostało ono wydane.

Pan Zygmunt Korczyński nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7) - błędna data publikacji wykazu (wpisano 06.11.2024 powinna być 18.10.2024r.)
- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę) - brak możliwości zweryfikowania oryginału zaświadczenia (w kopercie na przetarg dz. nr 191/9 złożona kserokopia)

Pani Berenika Leszczuk nie przedłożyła:

- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7) - błędna data publikacji wykazu (wpisano 21.10.2024 powinna być 18.10.2024r.)

Pan Robert Najs nie przedłożył:

- kopii świadectwa (dyplomu) ukończenia szkoły zawodowej lub średniej lub wyższej, świadectwa z tytułem wykwalifikowanego robotnika lub dyplomu z tytułem mistrza, wydanym przez państwową komisję egzaminacyjną, lub świadectwa albo zaświadczenia ukończenia trzech stopni zespołu przysposobienia rolniczego, albo świadectwa ukończenia szkoły przysposobienia rolniczego lub kopii dowodów potwierdzających kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych – **3 letni staż pracy w rolnictwie**

Pan Mirosław Najs nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o zaległościach lub ich braku, z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego. (Wzór 1, pkt 3)
- oryginału oświadczenia o władaniu lub niewładaniu nieruchomości(ami) Zasobu bez tytułu prawnego. (Wzór 1, pkt 4)
- oryginału oświadczenia o nabyciu lub nienabyciu z Zasobu nieruchomości w skład której(ych) wchodziły użytki rolne. (Wzór 1, pkt 5)
- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie hipotek(i) na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) z Zasobu (Wzór 1, pkt 6b)
- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę) - brak możliwości zweryfikowania oryginału zaświadczenia

Pan Radosław Stec nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia poświadczającego uzyskanie kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych (wzór 3) - brak zaznaczonego zawodu
- kopii dowodów potwierdzających kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych **lub** kopii świadectwa (dyplomu) ukończenia szkoły podstawowej lub gimnazjalnej lub zawodowej lub średniej lub wyższej, świadectwa z tytułem wykwalifikowanego robotnika lub dyplomu z tytułem mistrza, wydanym przez państwową komisję egzaminacyjną, lub świadectwa albo zaświadczenia ukończenia trzech stopni zespołu przysposobienia rolniczego, albo świadectwa ukończenia szkoły przysposobienia rolniczego
- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę) - brak możliwości zweryfikowania oryginału zaświadczenia o zameldowaniu

Pan Andrzej Szpura nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7) - błędna data publikacji wykazu powinna być 18.10.2024 r.
- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (Wzór 2) - do wyjaśnienia data rozpoczęcia prowadzenia gospodarstwa rolnego

Pan Paweł Szpura nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7) - błędna data publikacji wykazu, powinno być 18.10.2024 r.
- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (Wzór 2) - do wyjaśnienia data rozpoczęcia prowadzenia gospodarstwa rolnego, wielkość powierzchni nieruchomości powinna być podana z dokładnością do 4 miejsc po przecinku
- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych.

Pan Krzysztof Dariusz Bohdan nie przedłożył:

- kopii dowodów potwierdzających kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych
- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę).

Pan Krystian Gerard Bohdan nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (Wzór 2) - oświadczenie nieczytelne
- kopii dowodów potwierdzających kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych
- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę).

Pan Łukasz Buchajczyk nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie hipotek(i) na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) z Zasobu (Wzór 1, pkt 6b)

Pani Agata Buchajczyk nie przedłożyła:

- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie prowadzenia działalności na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) (Wzór 1, pkt 6a)
- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie hipotek(i) na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) z Zasobu (Wzór 1, pkt 6b)

Pan Jakub Buchajczyk nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie prowadzenia działalności na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) (Wzór 1, pkt 6a)
- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie hipotek(i) na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) z Zasobu (Wzór 1, pkt 6b)

Pan Adam Jakszuk nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (Wzór 2) - brak wskazania daty od kiedy prowadzone jest gospodarstwo
- w przypadku osoby która prowadzi gospodarstwo przez okres krótszy niż 5 lat - oświadczenia o posiadaniu kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych (Wzór 3), wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje,
- w przypadku osoby która prowadzi gospodarstwo przez okres dłuższy niż 5 lat - dowodów, o których mowa w §7 rozporządzenia MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych, potwierdzających co najmniej 5-cio letni staż pracy w rolnictwie, a w przypadku braku możliwości potwierdzenia stażu zgodnie z ww. przepisami - kopii dowodów potwierdzających kwalifikacje rolnicze, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych,
- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę).

Pan Łukasz Przybylski nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie prowadzenia działalności na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) (Wzór 1, pkt 6a)

- kopii dowodów potwierdzających kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych
- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę).

W/w osoby zostaną zakwalifikowane do przetargu, jeżeli w terminie do dnia 02.12.2024 r., do godz. 15.00, złożą w siedzibie SZ KOWR w Drawsku Pom., ul. Marynarska 9, 78-500 Drawsko Pom., brakujące dokumenty w zamkniętej kopercie z napisem: „Brakujące dokumenty do przetargu ograniczonego na dzierżawę nieruchomości rolnej, działka nr 184/5 obręb Pomierzyn, gmina Kalisz Pomorski”.

Podpisy Komisji Przetargowej:

(powołanej Zarządzeniem Nr 149/2024 z dnia 13.11.2024 r. Zastępcy Dyrektora KOWR OT w Koszalinie)

Podpisy członków komisji:

Przewodniczący	Ewa Szewczak	
Członek	Iwona Żdżańska	
Członek	Joanna Smolarek-Błosińska	
Członek	Mariusz Lesiak	Nieobecny/a
Członek	Paulina Goszczyńska	Nieobecny/a
Członek	Paulina Tutus	Nieobecny/a
Członek	Monika Chmiel	Nieobecny/a
Członek	Dariusz Kuczyński	Nieobecny/a
Członek	Joanna Materna	Nieobecny/a
Członek	Monika Jarosz	Nieobecny/a
Członek	Sandra Gec	Nieobecny/a
Członek	Kornelia Giec	Nieobecny/a
Członek	Ernest Pawlak	Nieobecny/a
Członek	Dorota Lewandowska	Nieobecny/a
Członek	Natalia Gałęza - Karska	Nieobecny/a
Członek	Iwona Sikorska	Nieobecny/a
Członek	Renata Wodyk	Nieobecny/a
Członek	Dorota Musiał	Nieobecny/a
Członek	Julian Nowicki	Nieobecny/a
Członek	Małgorzata Tabaka	Nieobecny/a
Członek	Bartosz Spychalski	Nieobecny/a
Członek	Piotr Bibro	Nieobecny/a
Członek	Paulina Gryczan	Nieobecny/a
Członek	Marta Rodziewicz	Nieobecny/a
Członek	Alicja Skrzyniarz	Nieobecny/a
Członek	Justyna Kogut	Nieobecny/a

Drawsko Pom., 27.11.2024 r.

