

**Lista warunkowo zakwalifikowanych uczestników do przetargu ustnego ograniczonego na dzierżawę
nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w gminie Orla
obr. Pawlinowo, który odbędzie się 28.01.2025 roku**

Zgodnie z art. 29 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 589, 1089, 1230.) zastrzega się, że w przetargu mogą uczestniczyć wyłącznie rolnicy indywidualni, w rozumieniu przepisów ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, zamierzający powiększyć gospodarstwo rodzinne, jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiona do przetargu lub gminie z nią graniczącą oraz zamierzający powiększyć gospodarstwo rodzinne do pow. nie większej niż 300 ha użytków rolnych w rozumieniu tych przepisów.

1 Kwalifikację do uczestnictwa w przetargu przeprowadziła Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Dyrektora OT w Białymstoku **Nr 2/2025** z dnia 10.01.2025 r. w składzie:

- | | |
|----------------------------|-----------------|
| 1. Katarzyna Zalewska | przewodniczący, |
| 2. Marek Iwaniuk | członek, |
| 3. Małgorzata Radziszewska | członek, |

Komisja po sprawdzeniu wymaganych dowodów potwierdzających spełnienie warunków podanych w ogłoszeniu o przetargu **warunkowo zakwalifikowała** jako uczestnika/uczestników ustnego przetargu ograniczonego na dzierżawę nieruchomości rolnej niezabudowanej, położonej w **gminie Orla** następujące osoby:

6.2 Komisja **warunkowo zakwalifikowała** n/w osoby do uczestniczenia w przetargu na dzierżawę przedmiotowej nieruchomości tj.:

- 1) Piotr Wojciech Klimiuk**, Pan ten zostanie zakwalifikowany jeżeli do dnia 21.01.2025 r. do godz. 10.00 uzupełni dokumenty potwierdzające spełnienie warunków określonych w ogłoszeniu, tj.:
- oświadczenie wg obowiązującego **wzoru nr 1**, pkt. 7 o posiadaniu udziałów lub akcji w spółkach handlowych (art. 29 ust. 3ba pkt3 ustawy) na dzień **16.10.2024 r.** tj. na dzień opublikowania wykazu

- 2) Wojciech Targoński**, Pan ten zostanie zakwalifikowany jeżeli do dnia 21.01.2025 r. do godz. 10.00 uzupełni dokumenty potwierdzające spełnienie warunków określonych w ogłoszeniu, tj.:

- oświadczenie wg obowiązującego **wzoru nr 1**, pkt. 7 o posiadaniu udziałów lub akcji w spółkach handlowych (art. 29 ust. 3ba pkt3 ustawy) na dzień **16.10.2024 r.** tj. na dzień opublikowania wykazu
- złożenie **wzoru nr 2**
- Dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały **w okresie ostatnich 5 lat** w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych **wystawione nie wcześniej niż 2 miesiące przed przetargiem** (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania). Do okresu 5-letniego zameldowania, o którym mowa powyżej, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.

Dopuszcza się złożenie kopii zameldowanie na pobyt stały, o których mowa powyżej, w przypadku gdy oryginał tego dokumentu nie utracił swojej ważności i został złożony do innego przetargu organizowanego przez OT KOWR w Białymstoku z jednoczesnym wskazaniem na piśmie, do jakiego przetargu został złożony oryginał dokumentu.

Do przetargu zostanie zakwalifikowany rolnik indywidualny który spełnia warunki określone w ustawie z dnia 11 kwietnia 2003 r. ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego (UKUR) którzy m.in. **mają miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiana do przetargu lub w gminie graniczącej z tą gminą.**

- oświadczenie wg **wzoru nr 3** o posiadaniu kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje ,

- 3) Marek Tomasz Jakubowski**, Pan ten zostanie zakwalifikowany jeżeli do dnia 21.01.2025 r. do godz. 10.00 uzupełni dokumenty potwierdzające spełnienie warunków określonych w ogłoszeniu, tj.:
- oświadczenie wg obowiązującego **wzoru nr 1**, pkt. 7 o posiadaniu udziałów lub akcji w spółkach handlowych (art. 29 ust. 3ba pkt3 ustawy) na dzień **16.10.2024 r.** tj. na dzień opublikowania wykazu
- 4) Jerzy Gul**, Pan ten zostanie zakwalifikowany jeżeli do dnia 21.01.2025 r. do godz. 10.00 uzupełni dokumenty potwierdzające spełnienie warunków określonych w ogłoszeniu, tj.:
- oświadczenie wg obowiązującego **wzoru nr 1**, pkt. 7 o posiadaniu udziałów lub akcji w spółkach handlowych (art. 29 ust. 3ba pkt3 ustawy) na dzień **16.10.2024 r.** tj. na dzień opublikowania wykazu
- 5) Mikołaj Burak** Pan ten zostanie zakwalifikowany jeżeli do dnia 21.01.2025 r. do godz. 10.00 uzupełni dokumenty potwierdzające spełnienie warunków określonych w ogłoszeniu, tj.:
- oświadczenie wg obowiązującego **wzoru nr 1**, pkt. 7 o posiadaniu udziałów lub akcji w spółkach handlowych (art. 29 ust. 3ba pkt3 ustawy) na dzień **16.10.2024 r.** tj. na dzień opublikowania wykazu
- 6) Radosław Moczulski**, Pan ten zostanie zakwalifikowany jeżeli do dnia 21.01.2025 r. do godz. 10.00 uzupełni dokumenty potwierdzające spełnienie warunków określonych w ogłoszeniu, tj.:
- oświadczenie wg obowiązującego **wzoru nr 1**, pkt. 7 o posiadaniu udziałów lub akcji w spółkach handlowych (art. 29 ust. 3ba pkt3 ustawy) na dzień **16.10.2024 r.** tj. na dzień opublikowania wykazu
 - Dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały **w okresie ostatnich 5 lat** w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych **wystawione nie wcześniej niż 2 miesiące przed przetargiem** (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania). Do okresu 5-letniego zameldowania, o którym mowa powyżej, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.
- Dopuszcza się złożenie kopii zameldowanie na pobyt stały, o których mowa powyżej, w przypadku gdy oryginał tego dokumentu nie utracił swojej ważności i został złożony do innego przetargu organizowanego przez OT KOWR w Białymstoku z jednoczesnym wskazaniem na piśmie, do jakiego przetargu został złożony oryginał dokumentu.**
- 7) Emilian Rzepka** Pan ten zostanie zakwalifikowany jeżeli do dnia 21.01.2025 r. do godz. 10.00 uzupełni dokumenty potwierdzające spełnienie warunków określonych w ogłoszeniu, tj.:
- Dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały **w okresie ostatnich 5 lat** w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych **wystawione nie wcześniej niż 2 miesiące przed przetargiem** (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania). Do okresu 5-letniego zameldowania, o którym mowa powyżej, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.
- Dopuszcza się złożenie kopii zameldowanie na pobyt stały, o których mowa powyżej, w przypadku gdy oryginał tego dokumentu nie utracił swojej ważności i został złożony do innego przetargu organizowanego przez OT KOWR w Białymstoku z jednoczesnym wskazaniem na piśmie, do jakiego przetargu został złożony oryginał dokumentu.**

Przedmiotem przetargu będzie następująca nieruchomość:

Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie gminy **Orla**, składająca się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów obrębu **Pawlinowo**, jako działki nr **599, 600 o pow. 28,21 ha**,

**Przedmiotowy przetarg odbędzie się w dniu 28.01.2025 r. o godz. 10.00 w siedzibie KOWR OT w Białymstoku
Sekcji Zamiejscowej w Bielsku Podlaskim
ul. Białowieska 109B/12.**

Podpisy Komisji:

1.

2.

3.

Bielsk Podlaski, 14.01.2025. r.