



Krajowy Ośrodek  
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Lublinie

SZ w Białej Podlaskiej

LUB.WGZ.BI.4243.13.2025.WW.1

Biała Podlaska, 2025-01-16

### WYKAZ

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Lublinie

podaje do publicznej wiadomości **wykaz do dzierżawy:**

nieruchomości rolnych, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonych na terenie gminy **Kodeń**, powiat bialski, województwo lubelskie.

### **PRZEDMIOT DZIERŻAWY:**

1. Nieruchomość rolna niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów obrębem **Zabłocie** jako działka nr **308** dla której jest prowadzona księga wieczysta nr LU1B/000828221/0, Według danych z ewidencji gruntów i budynków ogólna pow. nieruchomości wynosi **3,8795 ha** w tym:

**Grunty orne** - 3,0838 ha w klasie: RIVb- 1,0997, RV- 1,5415, RVI—0,4426,

**Użytki zielone** – 0,1954 ha w klasie: PsV-0,1954 ha

**Grunty zadrzewione i zakrzewione**

**na użytkach rolnych** – 0,5888 ha w klasach: Lzr-PsV-0,0053 ha, Lzr-RVI-0,2018 ha, Lzr-RV-0,3817 ha

**Grunty pod rowami** -0,0115 ha w klasie: W-PsV- 0,0021 ha, W-RV- 0,0094 ha,

Nieruchomość ma dostęp do drogi publicznej.

Zgodnie z PZP gm. Kodeń ww. działki znajdują się na terenach rolnych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi: **6,40 dt** pszenicy w stosunku rocznym

(słownie: sześć decyton czterdzieści kilogramów)

Nieruchomość ta będzie wydierżawiana w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Oddziale Terenowym KOWR w Lublinie w biurze Sekcji Zamiejscowej w Białej Podlaskiej, ul. Piłsudskiego 15, tel. 83-300-05-01.

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu **od 17.01.2025r. do 03.02.2025r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie:

- 1) Oddziału Terenowego KOWR w Lublinie – SZ w Białej Podlaskiej
- 2) Urzędu Gminy **Kodeń**
- 3) Sołectwach wsi: **Zabłocie**, Lubelskiej Izbie Rolniczej,  
oraz na stronie internetowej KOWR.

|                                                       | Wykaz wywieszono na tablicy<br>ogłoszeń | Podpis | Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń | Podpis |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------|---------------------------------|--------|
| Urząd Gminy<br><b>Kodeń</b>                           |                                         |        |                                 |        |
| Sołectwo wsi<br><b>Zabłocie</b>                       |                                         |        |                                 |        |
| Lubelska Izba<br>Rolnicza                             |                                         |        |                                 |        |
| KOWR OT w<br>Lublinie,<br>SZGZ w Białej<br>Podlaskiej |                                         |        |                                 |        |