



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Lublinie

SZ w Białej Podlaskiej

LUB.WGZ.BI.4243.17.2025.MD.1

Biała Podlaska, 2025-01-28

WYKAZ

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Lublinie

podaje do publicznej wiadomości **wykaz** do **dzierżawy**:

nieruchomości rolnych, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonych na terenie gminy **Tuczna**, powiat bialski, województwo lubelskie.

PRZEDMIOT DZIERŻAWY:

1. Nieruchomość rolna niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów obrębem **Wiski** jako działka nr **252/5** dla której jest prowadzona księga wieczysta nr LU1B/00108075/4,
Według danych z ewidencji gruntów i budynków ogólna pow. nieruchomości wynosi **0,2895 ha** w tym:

Grunty orne – 0,2895 ha w klasie: RV-0,2895 ha,

Uwaga: Brak dojazdu do nieruchomości.

Zgodnie z PZP gm. Tuczna ww. działki znajdują się na terenach rolnych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi: **0,41 dt** pszenicy w stosunku rocznym

(słownie: czterdzieści jeden kilogramów)

2. Nieruchomość rolna niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów obrębem **Wiski** jako działka nr **177/23** dla której jest prowadzona księga wieczysta nr LU1B/00108075/4,
Według danych z ewidencji gruntów i budynków ogólna pow. nieruchomości wynosi **0,6114 ha** w tym:

Grunty orne – 0,4405 ha w klasie: RIVb -0,4131, RV-0,0274 ha,

Grunty pod rowami – 0,1000 ha w klasie W-RIVb-0,0994, W-RV-0,0006 ha

Grunty zadrzewione – 0,0709 ha w klasie Lzr-RIVb

Nieruchomość ma dostęp do drogi publicznej.

Zgodnie z PZP gm. Tuczna ww. działki znajdują się na terenach rolnych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi: **1,57 dt** pszenicy w stosunku rocznym

(słownie: jedna decytona pięćdziesiąt siedem kilogramów)

3. Nieruchomość rolna niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów obrębem **Wiski** jako działka nr **237/33** dla której jest prowadzona księga wieczysta nr LU1B/00108075/4,
Według danych z ewidencji gruntów i budynków ogólna pow. nieruchomości wynosi **0,2782 ha** w tym:

Użytki zielone – 0,2782 ha w klasie: PsV -0,2782 ha,

Nieruchomość ma dostęp do drogi publicznej.

Zgodnie z PZP gm. Tuczna ww. działki znajdują się na terenach rolnych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi: **0,25 dt** pszenicy w stosunku rocznym

(słownie: dwadzieścia pięć kilogramów)

4. Nieruchomość rolna niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu **Wiski** jako działki nr **119/4, 119/5, 119/6** dla której jest prowadzona księga wieczysta nr LU1B/00108075/4, Według danych z ewidencji gruntów i budynków ogólna pow. nieruchomości wynosi **0,5406 ha** w tym:

Użytki zielone – 0,5123 ha w klasie: ŁIV-0,5123 ha,
Grunty pod rowami – 0,0273 ha w klasie W-ŁIV -0,0273ha
Grunty zadrzewione – 0,0010 ha w klasie Lzr-ŁIV -0,0010 ha
Uwaga: Brak dojazdu do nieruchomości.

Zgodnie z PZP gm. Tucza ww. działki znajdują się na terenach rolnych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi: **1,74 dt** pszenicy w stosunku rocznym
(słownie: jedna decytona siedemdziesiąt cztery kilogramy)

Nieruchomość ta będzie wydierżawiana w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Oddziale Terenowym KOWR w Lublinie w biurze Sekcji Zamiejscowej w Białej Podlaskiej, ul. Piłsudskiego 15, tel. 83-300-05-01.

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu **od 28.01.2025r. do 11.02.2025r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie:

- 1) Oddziału Terenowego KOWR w Lublinie – SZ w Białej Podlaskiej
- 2) Urzędu Gminy: **Tucza**
- 3) Sołectwach wsi: **Wiski**,
- 4) Lubelskiej Izbie Rolniczej, oraz na stronie internetowej KOWR.

	Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń	Podpis	Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń	Podpis
Urząd Gminy Tucza				
Sołectwo wsi Wiski				
Lubelska Izba Rolnicza				

KOWR OT w Lublinie, SZGZ w Białej Podlaskiej				
---	--	--	--	--