

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**
CZE.WKUZ.GZ.4243.37.2025.KG.1

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie działając na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz.U. z 2017 r. poz. 623), oraz na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz.U. z 2017 r. poz. 624) oraz na podstawie art. 12 ust. 3 i art. 28 ust. 1 i 2 oraz 38 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 589 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy** wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonej w obrębie **Konary (0008)**, gminie **Kłomnice** powiat **częstochowski**, woj. **śląskie**.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Lp.	obręb	nr dz.	pow. ewid.	udział	RIVa	RIVb	RV	ŁIV	ŁV	N	W-ŁV	W-ŁIV
1	Konary	599	0,8100	1/1	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,4400	0,3500	0,0200	0,0000
1	Konary	608	0,4200	1/1	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,4100	0,0000	0,0000	0,0100
2	Konary	613	2,0100	1/1	1,5800	0,2100	0,0800	0,1100	0,0000	0,0300	0,0000	0,0000
	Razem		3,2400		1,5800	0,2100	0,0800	0,1100	0,8500	0,3800	0,0200	0,0100

dla których Sąd Rejonowy w Częstochowie prowadzi księgi wieczyste nr **CZ1C/00082939/1**, **CZ1C/00099175/9**.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach – brak

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi 3,2400 ha, w tym :

- grunty orne: 1,8700 ha
- łąki trwałe: 0,9600 ha
- nieużytki: 0,3800 ha
- grunty pod rowami: 0,0300 ha

2. inne ważne informacje o nieruchomości-brak

W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Kłomnice działki położne są na terenie rolniczym.

Wywoławcza wysokość czynszu w stosunku rocznym wynosi 11,5 dt, w tym 11,5 dt za użytki rolne.

Wyżej wymieniona nieruchomość będzie wydzierżawiona w drodze przetargu.

Termin, miejsce, oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie, ul. Sobieskiego 7, 42-200 Częstochowa tel. 34 378 20 04.

Częstochowa, dnia 30.01.2025 r.

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu na okres co najmniej 14 dni **tj. od 10.02.2025 r. do 26.02.2025 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie:

1. Urząd Gminy Kłomnice,
2. Sołectwo Konary,
3. Śląska Izba Rolnicza,
4. KOWR OT w Częstochowie,
oraz na stronie internetowej [Biuletynu](#) Informacji Publicznej KOWR.