



Oddział Terenowy w Białymstoku

Wydział Gospodarowania Zasobem

Sekcja Zamiejscowa w Suwałkach

BIA.WGZ.SU.4243.6.2025.PJA.4

Suwałki, 2025-02-04

**Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Białymstoku**

podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości rolnych przeznaczonych do dzierżawy położonych na terenie gminy **Kolno**, powiat **kolneński**, województwo **podlaskie**.

Przedmiotem wykazu są poniższe nieruchomości położone w miejscowości:

- 1) Kielcze-Kopki** - pow. **8,0293 ha**, KW - LM1L/00094530/9 oznaczona w ewidencji gruntów obrębem **Kielcze-Kopki**, jako **działki nr: 20/1, 21/1, 21/2**.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi **8,0293 ha**, z czego:

– grunty orne – 8,0293 ha

Klasy użytków i ich powierzchnia: RIVb-5,1084 ha, RV-1,4272 ha, RVI-1,4937 ha

Wywoławcza wysokość czynszu rocznego wynosi – 18,94 dt pszenicy

- 2) Kielcze-Kopki** - pow. **5,2800 ha**, KW - LM1L/00094527/5, LM1L/00094528/2, LM1L/00094529/9 oznaczona w ewidencji gruntów obrębem **Kielcze-Kopki**, jako **działki nr: 60/4, 84/2, 99, 106**.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi **5,2800 ha**, z czego:

– grunty orne – 3,1393 ha

– użytki zielone – 2,1407 ha

Klasy użytków i ich powierzchnia: RIVb-0,8577 ha, RV-1,4008 ha, RVI-0,8808 ha, ŁIV-0,1659 ha, ŁV-0,9452 ha, ŁVI-0,7192 ha, PsV-0,3104 ha.

Wywoławcza wysokość czynszu rocznego wynosi – 6,10 dt pszenicy

Nieruchomości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Kolno nieruchomości położone są na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Nieruchomości będą wydzierżawione w drodze przetargów. Termin, miejsce i warunki przetargów zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Oddziale Terenowym KOWR w Białymstoku, Sekcji Zamiejscowej w Suwałkach, ul. Sportowa 22, tel. 87 562-79-94.

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu na okres, co najmniej **14 dni** przed dniem rozpoczęcia przetargu tj. od dnia **6 lutego 2025 r.** do dnia **20 lutego 2025 r.** na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR oraz w siedzibie:

- 1) Urzędu Gminy Kolno,
- 2) Sołectwa Kielcze-Kopki,
- 3) Biura Podlaskiej Izby Rolniczej w Porosłach,
- 4) Oddziału Terenowego KOWR w Białymstoku

Kierownik Sekcji Zamiejscowej