



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w siedzibie OT KOWR SZ
w Pyrzycach

od 07.03.2025 - 27.03.2025

podpis SPECJALISTA

Jolanta Ziędzińska-Pedziwiatr

Lista osób, które nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów

do wzięcia udziału w przetargu ograniczonym dla rolników zamierzających powiększyć gospodarstwo rolne do 300 ha użytków rolnych, na dzierżawę nieruchomości rolnej niezabudowanej, położonej w gminie Kozielice, oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka:

nr 182/2 o pow. 21,1088 ha, obręb Czarnowo, gmina Kozielice

Przetarg odbędzie się w dniu 27.03.2025 r. o godz. 09:00 w siedzibie SZ KOWR w Pyrzycach, ul. Warszawska 95, 74-200 Pyrzyce.

Po zapoznaniu się z przedłożonymi do dnia 03.03.2025 r. do godz. 15:00 dokumentami, Komisja Przetargowa stwierdza, że niżej wymienione osoby:

Pan Sebastian Zeuge nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu i dokumentacją związaną z przedmiotem dzierżawy oraz ograniczeniami w jego używaniu i niewystępowaniu w związku z tym z ewentualnymi roszczeniami z tytułu rękojmi za wady przedmiotu dzierżawy oraz oświadczenia o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu oraz projektem umowy dzierżawy. (Wzór 1, pkt 1, 2)- brak ważności oświadczenia na dzień przetargu
- oryginału oświadczenia o zaległościach lub ich braku, z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego. (Wzór 1, pkt 3)- brak ważności oświadczenia na dzień przetargu
- oryginału oświadczenia o władaniu lub niewładaniu nieruchomością(ami) Zasobu bez tytułu prawnego w okresie 5 lat przed dniem ogłoszenia przetargu. (Wzór 1, pkt 4)- brak ważności oświadczenia na dzień przetargu
- oryginału oświadczenia o nabyciu lub nienabyciu z Zasobu nieruchomości w skład której(ych) wchodziły użytki rolne. (Wzór 1, pkt 5)- brak ważności oświadczenia na dzień przetargu
- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7)- błędna data publikacji wykazu oraz brak ważności oświadczenia na dzień przetargu
- oryginału oświadczenia poświadczającego przestrzeganie sankcji unijnych uzupełnionych przez sankcje krajowe w związku z wojną w Ukrainie oraz braku powiązań z podmiotami, względem których mają zastosowanie środki sankcyjne (Wzór 1, pkt 8)- brak ważności oświadczenia na dzień przetargu
- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (Wzór 2)- brak ważności oświadczenia na dzień przetargu
- oryginału oświadczenia poświadczającego uzyskane kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych (wzór 3)- brak ważności oświadczenia na dzień przetargu

Pan Paweł Włochyński nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (Wzór 2)
- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę).

Pan Karol Przerada nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu i dokumentacją związaną z przedmiotem dzierżawy oraz ograniczeniami w jego używaniu i niewystępowaniu w związku z tym z ewentualnymi roszczeniami z tytułu rękojmi za wady przedmiotu dzierżawy oraz oświadczenia o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu oraz projektem umowy dzierżawy. (Wzór 1, pkt 1, 2)- nieprawidłowy wzór oświadczenia

- oryginału oświadczenia o zaległościach lub ich braku, z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego. (Wzór 1, pkt 3)- nieprawidłowy wzór oświadczenia
- oryginału oświadczenia o władaniu lub niewładaniu nieruchomością(ami) Zasobu bez tytułu prawnego w okresie 5 lat przed dniem ogłoszenia przetargu. (Wzór 1, pkt 4)- nieprawidłowy wzór oświadczenia
- oryginału oświadczenia o nabyciu lub nienabyciu z Zasobu nieruchomości w skład której(ych) wchodziły użytki rolne. (Wzór 1, pkt 5)- nieprawidłowy wzór oświadczenia
- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie prowadzenia działalności na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) (Wzór 1, pkt 6a)- nieprawidłowy wzór oświadczenia
- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie hipotek(i) na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) z Zasobu (Wzór 1, pkt 6b)- nieprawidłowy wzór oświadczenia
- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7)- nieprawidłowy wzór oświadczenia
- oryginału oświadczenia poświadczającego przestrzeganie sankcji unijnych uzupełnionych przez sankcje krajowe w związku z wojną w Ukrainie oraz braku powiązań z podmiotami, względem których mają zastosowanie środki sankcyjne (Wzór 1, pkt 8)- nieprawidłowy wzór oświadczenia

Pani Elżbieta Przerada nie przedłożyła:

- oryginału oświadczenia o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu i dokumentacją związaną z przedmiotem dzierżawy oraz ograniczeniami w jego używaniu i niewystępowaniu w związku z tym z ewentualnymi roszczeniami z tytułu rękojmi za wady przedmiotu dzierżawy oraz oświadczenia o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu oraz projektem umowy dzierżawy. (Wzór 1, pkt 1, 2)- nieprawidłowy wzór oświadczenia
- oryginału oświadczenia o zaległościach lub ich braku, z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego. (Wzór 1, pkt 3)- nieprawidłowy wzór oświadczenia
- oryginału oświadczenia o władaniu lub niewładaniu nieruchomością(ami) Zasobu bez tytułu prawnego w okresie 5 lat przed dniem ogłoszenia przetargu. (Wzór 1, pkt 4)- nieprawidłowy wzór oświadczenia
- oryginału oświadczenia o nabyciu lub nienabyciu z Zasobu nieruchomości w skład której(ych) wchodziły użytki rolne. (Wzór 1, pkt 5)- nieprawidłowy wzór oświadczenia
- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie prowadzenia działalności na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) (Wzór 1, pkt 6a)- nieprawidłowy wzór oświadczenia
- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie hipotek(i) na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) z Zasobu (Wzór 1, pkt 6b)- nieprawidłowy wzór oświadczenia
- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7)- nieprawidłowy wzór oświadczenia
- oryginału oświadczenia poświadczającego przestrzeganie sankcji unijnych uzupełnionych przez sankcje krajowe w związku z wojną w Ukrainie oraz braku powiązań z podmiotami, względem których mają zastosowanie środki sankcyjne (Wzór 1, pkt 8)- nieprawidłowy wzór oświadczenia

Pan Roman Waszczyk nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu i dokumentacją związaną z przedmiotem dzierżawy oraz ograniczeniami w jego używaniu i niewystępowaniu w związku z tym z ewentualnymi roszczeniami z tytułu rękojmi za wady przedmiotu dzierżawy oraz oświadczenia o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu oraz projektem umowy dzierżawy. (Wzór 1, pkt 1, 2)- brak ważności oświadczenia na dzień przetargu
- oryginału oświadczenia o zaległościach lub ich braku, z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego. (Wzór 1, pkt 3)- brak ważności oświadczenia na dzień przetargu
- oryginału oświadczenia o władaniu lub niewładaniu nieruchomością(ami) Zasobu bez tytułu prawnego w okresie 5 lat przed dniem ogłoszenia przetargu. (Wzór 1, pkt 4)- brak ważności oświadczenia na dzień przetargu
- oryginału oświadczenia o nabyciu lub nienabyciu z Zasobu nieruchomości w skład której(ych) wchodziły użytki rolne. (Wzór 1, pkt 5)- brak ważności oświadczenia na dzień przetargu
- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7)- brak ważności oświadczenia na dzień przetargu
- oryginału oświadczenia poświadczającego przestrzeganie sankcji unijnych uzupełnionych przez sankcje krajowe w związku z wojną w Ukrainie oraz braku powiązań z podmiotami, względem których mają zastosowanie środki sankcyjne (Wzór 1, pkt 8)- brak ważności oświadczenia na dzień przetargu

- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (Wzór 2)- brak ważności oświadczenia na dzień przetargu

Pan Jarosław Michalski nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o władaniu lub niewładaniu nieruchomości(ami) Zasobu bez tytułu prawnego w okresie 5 lat przed dniem ogłoszenia przetargu. (Wzór 1, pkt 4)
- oryginału oświadczenia o nabyciu lub nienabyciu z Zasobu nieruchomości w skład której(ych) wchodziły użytki rolne. (Wzór 1, pkt 5)
- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie prowadzenia działalności na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) (Wzór 1, pkt 6a)
- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie hipotek(i) na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) z Zasobu (Wzór 1, pkt 6b)
- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7)
- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (Wzór 2)
- oryginału oświadczenia poświadczającego uzyskanie kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych (wzór 3)
- kopii dowodów potwierdzających kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych
- kopii świadectwa (dyplomu) ukończenia szkoły podstawowej lub gimnazjalnej lub zawodowej lub średniej lub wyższej, kopii świadectwa z tytułem wykwalifikowanego robotnika lub dyplomu z tytułem mistrza wydanego przez państwową komisję egzaminacyjną, lub świadectwa albo zaświadczenia ukończenia trzech stopni zespołu przysposobienia rolniczego, albo świadectwa ukończenia szkoły przysposobienia rolniczego
- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę).

W/w osoby zostaną zakwalifikowane do przetargu, jeżeli w terminie do dnia 14.03.2025 r., do godz. 15.00, złożą w siedzibie SZ KOWR w Pyrzycach, ul. Warszawska 95, 74-200 Pyrzyce, brakujące dokumenty w zamkniętej kopercie z napisem: „Brakujące dokumenty do przetargu ograniczonego na dzierżawę nieruchomości rolnej, działka nr 182/2 obrob Czarnowo, gmina Kozielice”.

Niżej wymienione osoby posiadają zadłużenie wobec KOWR:

1. Pani Elżbieta Przerada

ww. osoby zostaną zakwalifikowane do przetargu pod warunkiem uregulowania zaległości lub uzyskania decyzji o odroczeniu lub umorzeniu płatności na dzień opublikowania listy ostatecznie zakwalifikowanych do przetargu tj. do dnia 18.03.2025 r., do godz. 15.00.

Podpisy Komisji Przetargowej:

(powołanej Zarządzeniem Nr 516/2024 z dnia 27.12.2024 r. Dyrektora KOWR OT w Szczecinie)

Podpisy członków komisji:

Przewodniczący Jolanta Zięcina-Pędziwiatr

.....

Członek Krystyna Obrzeżgiewicz-Drabik

Nieobecny/a

Członek Marta Maduzia

Nieobecny/a

Członek Ewa Radziszewska

Nieobecny/a

Członek Aleksandra Budynek

.....

Członek Paweł Retecki

.....

Pyrzyce, 05.03.2025 r.



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w siedzibie OT KOWR SZ
w Pyrzycach

od 07.03.2025 - 27.03.2025

podpis SPECJALISTA

Jolanta Zięcina-Pędziwiatr

Lista osób zakwalifikowanych

do wzięcia udziału w przetargu ograniczonym dla rolników zamierzających powiększyć gospodarstwo rolne do 300 ha użytków rolnych, na dzierżawę nieruchomości rolnej niezabudowanej, położonej w gminie Kozielice, oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka:

nr 182/2 o pow. 21,1088 ha, obręb Czarnowo, gmina Kozielice

Przetarg odbędzie się w dniu 27.03.2025 r. o godz. 09:00 w siedzibie SZ KOWR w Pyrzycach, ul. Warszawska 95, 74-200 Pyrzyce.

Po zapoznaniu się z przedłożonymi do dnia 03.03.2025 roku do godz. 15:00, dokumentami Komisja zakwalifikowała do wzięcia udziału w przetargu następujące osoby:

1. Pana Kacpera Nowackiego
2. Pana Radosława Kołodzieja
3. Pana Krzysztofa Gwiazdowskiego
4. Pana Brajana Bernackiego
5. Pana Roberta Woźniaka
6. Pana Jakuba Byczyńskiego
7. Pana Jarka Byczyńskiego
8. Pana Macieja Romanowskiego

Podpisy Komisji Przetargowej:

(powołanej Zarządzeniem Nr 516/2024 z dnia 27.12.2024 r. Dyrektora KOWR OT w Szczecinie)

Podpisy członków komisji:

Przewodniczący Jolanta Zięcina-Pędziwiatr

.....

Członek Krystyna Obrzeżgiewicz-Drabik

Nieobecny/a

Członek Marta Maduzia

Nieobecny/a

Członek Ewa Radziszewska

Nieobecny/a

Członek Aleksandra Budynek

.....

Członek Paweł Retecki

.....

Pyrzyce, 05.03.2025 r.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Szczecinie
ul. Zamiejska 95, 74-200 Pyrzycach
NIP 5272818355
tel. 247849538-00152

