



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Koszalinie
KOS.WKUZ.4243.269.2025.JM.

Koszalin, 2025-03-10

Pan Marek Kalinowski

Odpowiadając na Pana zastrzeżenia na czynności przetargowe z dnia 03.03.2025 r. dotyczące przetargu ograniczonego ofert pisemnych na dzierżawę **działek nr: 363/3, 363/4, 385, 352/6 i 362/1** obrębu **Rydzewo**, gmina Drawsko Pomorskie, powiat drawski, informuję, iż na podstawie art. 29 ust. 9 pkt 2 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa,

oddalam zastrzeżenia

w związku z ich nieuwzględnieniem

Uzasadnienie:

Wyboru najkorzystniejszej oferty w przetargach ograniczonych ofert pisemnych na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa dokonuje się zgodnie z przyjętymi kryteriami oceny ofert oraz zasadami punktacji, tj.:

- 1a.** Odległość działki, na której znajduje się adres zameldowania na pobyt stały oferenta od nieruchomości Zasobu - liczba punktów 10
- 1b.** Odległość nieruchomości rolnej, w skład której wchodzi użytki rolne, od nieruchomości Zasobu będącej przedmiotem przetargu - liczba punktów 10
- 2.** Powierzchnia użytków rolnych nabytych lub dzierżawionych z Zasobu przez rolnika i jego małżonka - liczba punktów 20
- 3.** Intensywność produkcji zwierzęcej w gospodarstwie oferenta - liczba punktów 10
- 4.** Kryterium wieku - liczba punktów 10
- 5.** Powierzchnia użytków rolnych, stanowiących dzierżawę, użytkowanie wieczyste i własność rolnika i jego małżonka - liczba punktów 30

6. Ubezpieczenie w Kasie Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego – liczba punktów 10.

Kryteria nr 1 – 5, zatwierdzone przez Dyrektora Generalnego KOWR, mają charakter obligatoryjny i obowiązują na terenie całego kraju. Kryterium nr 6 - Ubezpieczenie w Kasie Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego jest kryterium uzgodnionym z Radą Społeczną działającą przy Oddziale Terenowym KOWR w Koszalinie.

W związku z wniesionym odwołaniem, **Krajowy Ośrodek dokonał ponownej weryfikacji ofert złożonych do ww. przetargu i nie stwierdził nieprawidłowości w ustalonej punktacji.**

Informacja o wyniku przetargu wysłana została do wszystkich uczestników zgodnie z rozdzielnikiem – listy wysłane zostały imiennie listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru. W dniu 27.02.2025 r. potwierdził Pan odbiór niniejszego pisma. Wobec powyższego, jako uczestnik niniejszego przetargu został Pan skutecznie powiadomiony o jego wyniku.

Wobec powyższego zastrzeżenia należało oddalić w związku z ich nieuwzględnieniem.

Pouczenie:

Na podstawie art. 29 ust. 11 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, osobom, o których mowa w ust. 6 i 7, służy prawo wniesienia zastrzeżeń do Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka, w terminie 7 dni od dnia doręczenia tego rozstrzygnięcia.

Rozstrzygnięcie, o którym mowa w ust. 9 doręcza się osobie, która wniosła zastrzeżenia i zamieszcza się je na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka. Uważa się, że rozstrzygnięcie, o którym mowa w ust. 9, zostało doręczone osobie, która wniosła zastrzeżenia, z dniem zamieszczenia rozstrzygnięcia na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka

Sprawę prowadzi: Joanna Materna, joanna.materna@kowr.gov.pl.

Otrzymuje:

1. Adresat
2. A/a

Zastępca Dyrektora
KOWR w Koszalinie

Zbigniew Grabarak