



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy Białymstoku
Wydział Gospodarowania Zasobem
Seksja Zamiejscowa w Bielsku Podlaskim
BIA.WGZ.BP.4243-218.2025.KZA.1

Bielsk Podlaski, 01.03.2025 r.

**Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Białymstoku**

podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości rolnych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonych na terenie gminy **Orla** powiat bielski, woj. podlaskie.

PRZEDMIOT DZIERŻAWY:

1. Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie gminy **Orla**, składająca się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów obrębem **Gregorowce**, jako:

- działki nr **137/9** ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi **2,02 ha**, w tym:

❖ **użytki rolne – 1,50 ha**, w tym:

➤ pastwiska trwałe o łącznej powierzchni 1,50 ha w tym klasy gruntów: PsV-0,61 ha, PsVI-0,89 ha

❖ **las o łącznej powierzchni - 0,5200 ha** w tym: LsIV-0,3500 ha, LsVI-0,1700 ha

0

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu wynosi – 0,55 dt pszenicy

2. Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie gminy **Orla**, składająca się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów obrębem **Malinniki**, jako:

- działki nr **1003, 1004, 1008, 1010** ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi **1,6067 ha**, w tym:

❖ **użytki rolne – 1,6067** w tym:

➤ łąki trwałe o łącznej powierzchni 1,6067 ha, w tym klasy gruntów: ŁIV-1,3200 ha, ŁV-0,2867 ha,

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu wynosi – 4,75 dt pszenicy

Umowy dzierżawy zostaną zawarte do dnia 30.09.2035 roku.

Nieruchomość ta będzie wydierżawiona w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowych informacji o w/w nieruchomościach można uzyskać w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Sekcji Zamiejscowej w Bielsku Podlaskim ul. Białowieska 109b/12 tel. 85 730 26 14 w godz. od 7³⁰ do 15³⁰ każdego dnia roboczego **lub na stronie internetowej KOWR: www.gov.pl/kowr**.

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu na okres co najmniej 14 dni tj. od dnia 13.03 **2025 r.** do 28.03 **2025 r.** na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa oraz w siedzibie:

1. Podlaskiej Izby Rolniczej
2. Podlaskiej Izba Rolniczej - Biuro Powiatowe w Bielsku Podlaskim
3. Urzędu Gminy Orla
4. Oddziału Terenowego KOWR w Białymstoku
5. Sekcji Zamiejscowej w Bielsku Podlaskim
6. w miejscowości: Gregorowce, Malinniki

Sporządził: Katarzyna Zalewska

DYREKTOR

Agnieszka Zawistowska

p.o. KIEROWNIK WYDZIAŁU
Paweł Kraszewski