



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy Białymstoku
Wydział Gospodarowania Zasobem
Sekcja Zamiejscowa w Bielsku Podlaskim
BIA.WGZ.BP.4243.247.2025.KGA.1

Bielsk Podlaski, 18-03-2025 r.

**Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Białymstoku**

podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości rolnej niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy, wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonej na terenie gminy **Siemiatycze**, powiat siemiatycki, woj. podlaskie.

PRZEDMIOT DZIERŻAWY:

1. Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie gminy **Siemiatycze** składająca się z działki/działek oznaczonych w ewidencji gruntów obrębu **Romanówka**, jako:

- działka nr **369, 370/1, 370/2, 443, 444/1, 444/2, 500, 524, 526/1, 526/2**

Powierzchnia nieruchomości wynosi **4,8131 ha**, w tym:

❖ **użytki rolne – 3,6740 ha**, w tym:

- grunty orne o łącznej powierzchni 1,8854 ha w tym klasy gruntów: RIVa-0,4658 ha; RIVb-0,4839 ha; RV-0,2761 ha; RVI-0,6596 ha
- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych o łącznej powierzchni 0,4544 ha w tym: Lzr/PsV-0,2643, Lzr/PsVI-0,1610, Lzr/RIVa-0,0291 ha
- pastwiska trwale o łącznej powierzchni 1,3342 ha w tym: PsIV-0,6741, PsV-0,6601 ha

❖ **las – 1,1391 ha**, w tym: LsIV-1,1281 ha, LsV-0,0110 ha

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu wynosi – 7,44 dt pszenicy

Umowa dzierżawy zostanie zawarta do dnia 30.09.2035 roku.

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargów zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Szczegółowych informacji o w/w nieruchomościach można uzyskać w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Sekcji Zamiejscowej w Bielsku Podlaskim ul. Białowieska 109b/12 tel. 85 730 26 14 w godz. od 7³⁰ do 15³⁰ każdego dnia roboczego **lub na stronie internetowej KOWR: www.gov.pl/kowr**.

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu na okres co najmniej 14 dni tj. od dnia 19.03.2025 r. do 02.04.2025 r. na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa oraz w siedzibie:

1. Podlaskiej Izby Rolniczej
2. Podlaskiej Izba Rolniczej - Biuro Powiatowe w Siemiatyczach
3. Urzędu Gminy Siemiatycze
4. Oddziału Terenowego KOWR w Białymstoku
5. Sekcji Zamiejscowej w Bielsku Podlaskim

Sporządziła: Karolina Gajko

ZASTĘPCA DYREKTORA
Piotr Kolada

