

Oddział Terenowy Białymstoku
Wydział Gospodarowania Zasobem
Sekcja Zamiejscowa w Bielsku Podlaskim
BIA.WGZ.BP.4243.279.2025.MIW.1

Bielsk Podlaski, 18.03.2025 r.

**Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Białymstoku**

podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości rolnych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonych na terenie gminy **Boćki** powiat bielski, woj. podlaskie.

PRZEDMIOT DZIERŻAWY:

1. Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie gminy **Boćki**, składająca się z działki/działek oznaczonych w ewidencji gruntów obręb **Sasiny** (200304_2.0016), jako:

- działka nr **1024**,

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi **0,5000 ha**, w tym:

❖ **użytki rolne – 0,5000 ha**, w tym:

- grunty orne o łącznej powierzchni 0,5000 ha w tym klasy gruntów: RIVa-0,3100 ha; RIVb-0,1000 ha; RV-0,0900 ha

Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Boćki działka położona jest na terenach rolnych.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu wynosi – 2,08 dt pszenicy

Umowa dzierżawy zostanie zawarta do dnia 30.09.2035 roku.

2. Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie gminy **Boćki**, składająca się z działki/działek oznaczonych w ewidencji gruntów obręb **Szeszyły** (200304_2.0024), jako:

- działki nr **248, 249**,

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi **0,7200 ha**, w tym:

❖ **użytki rolne – 0,7200 ha**, w tym:

- łąki trwale o łącznej powierzchni 0,7200 ha w tym klasy gruntów: ŁIV-0,5400 ha; ŁV-0,1800 ha

Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Boćki działka położona jest na terenach rolnych. (Natura 2000 „Dolina Górnego Nurca”, Natura 2000 „Ostoja w Dolinie Górnego Nurca”)

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu wynosi – 2,00 dt pszenicy

Umowa dzierżawy zostanie zawarta do dnia 30.09.2035 roku.

3. Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie gminy **Boćki**, składająca się z działki/działek oznaczonych w ewidencji gruntów obręb **Wygonowo** (200304_2.0030), jako:

- działka nr **600/1**,

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi **0,7500 ha**, w tym:

❖ **użytki rolne – 0,7500 ha**, w tym:

- grunty orne o łącznej powierzchni 0,7500 ha w tym klasy gruntów: RIVb-0,0900 ha; RV-0,6600 ha

Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Boćki działka położona jest na terenach rolnych.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu wynosi – 1,26 dt pszenicy

Umowa dzierżawy zostanie zawarta do dnia 30.09.2035 roku.

Nieruchomości te będą wydzierżawione w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Szczegółowych informacji o w/w nieruchomościach można uzyskać w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Sekcji Zamiejscowej w Bielsku Podlaskim ul. Białowieska 109b/12 tel. 85 730 26 14 w godz. od 7³⁰ do 15³⁰ każdego dnia roboczego **lub na stronie internetowej KOWR: www.gov.pl/kowr .**

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu na okres co najmniej 14 dni tj. od dnia **28.03.2025 r.** do **10.04.2025 r.** na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa oraz w siedzibie:

1. Podlaskiej Izby Rolniczej
2. Podlaskiej Izba Rolniczej - Biuro Powiatowe w Bielsku Podlaskim
3. Urzędu Gminy Boćki
4. Oddziału Terenowego KOWR w Białymstoku
5. Sekcji Zamiejscowej w Bielsku Podlaskim
6. w miejscowości: Sasiny, Szeszyły, Wygonowo,

Sporządził: Iwaniuk Marek