



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Białymstoku

Wydział Gospodarowania Zasobem
Sekcja Zamiejscowa w Suwałkach

BIA.WGZ.SU.4243.20.2025.PJA.1

Suwałki, 2025-03-31

**Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Białymstoku**

podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy położonej na terenie **miasta Nowogród**, powiat **łomżyński**, województwo **podlaskie**.

Przedmiotem wykazu jest poniższa nieruchomość położona w miejscowości:

1) Nowogród - pow. **2,3742 ha**, KW - LM1L/00034722/4 oznaczona w ewidencji gruntów obrębem **Nowogród**, jako **działka nr 560/5**.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi **2,3742 ha**, z czego:

– grunty orne - 2,3742 ha

Klasy użytków i ich powierzchnia: RV-2,3736 ha, RVI-0,0006 ha.

Wywoławcza wysokość czynszu rocznego wynosi – 3,32 dt pszenicy

Zgodnie z uchwałą nr VII/32/11 Rady Miejskiej w Nowogrodzie w sprawie miejscowego planu zagospodarowani przestrzennego terenu położonego w południowo-wschodniej części miasta Nowogród działka o nr ewid. 560/5 położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 2 PU – zabudowa produkcyjno-usługowa z dopuszczeniem urządzeń infrastruktury technicznej, zieleni urządzonej, komunikacji, obiektów małej architektury.

Nieruchomość będzie wydzierżawiona w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Oddziale Terenowym KOWR w Białymstoku, Sekcji Zamiejscowej w Suwałkach, ul. Sportowa 22, tel. 87 562-79-94.

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu na okres, co najmniej **14 dni** przed dniem rozpoczęcia przetargu tj. od dnia **3 kwietnia 2025 r.** do dnia **18 kwietnia 2025 r.** na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR oraz w siedzibie:

- 1) Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie,
- 2) Biura Podlaskiej Izby Rolniczej w Porosłach,
- 3) Oddziału Terenowego KOWR w Białymstoku

Kierownik Sekcji Zamiejscowej

Monika Myszkowska