

O G Ł O S Z E N I E ***/wykaz o zamiarze dzierżawy/***

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Łodzi, działając na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 589 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1944) i Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016 r. w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tj. Dz. U. 2022, poz. 433), **podaje do publicznej wiadomości, że zamierza wydzierżawić niezabudowane nieruchomości rolne, położone w województwie łódzkim, w powiecie pączęńskim, w gminie Nowa Brzeźnica:**

Lp	Obręb	Nr działki	Powierzchnia /ha/	Użytki /ha/	Czynsz wywoławczy /dt pszenicy/
1	Kruplin	5	1,4982	ŁIV – 1,4982	5,5
2	Kruplin	7	1,6466	ŁIV – 1,6466	6
3	Kruplin	49	2,4989	ŁIV – 2,4989	8,5
4	Kruplin	158	4,2924	ŁIV – 2,6011; Lzr – 1,6910	9
5	Kruplin	329	1,0669	Lzr-RV – 0,1406; RVI – 0,1432; ŁIV – 0,2295; ŁV – 0,1116; W-ŁV – 0,0083; Lzr-ŁV – 0,0902; PsV – 0,1550; LsV – 0,1885	1,5
6	Kruplin	948	1,4557	ŁIV – 1,4386; W-ŁIV – 0,0171	5
7	Kruplin	1080	1,1697	ŁIV – 1,1697	4
8	Kruplin	1083	1,2228	ŁIV – 1,2228	4,5
9	Kruplin	1087	1,9886	ŁIV – 1,6918; Lzr – 0,2968	6
10	Kruplin	1089	1,0280	ŁIV – 1,0030; W-ŁIV – 0,0250	3,5
11	Kruplin	1350	1,1194	ŁIV – 1,0929; W-ŁIV – 0,0265	4

Stan prawny wyżej wymienionych nieruchomości uregulowany jest w Sądzie Rejonowym w Pącznie.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Brzeźnica uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Nowa Brzeźnica 6 czerwca 2006 r. dla działek położonych w obrębie geodezyjnym **Kruplin** wyznaczono kierunek 2R - tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Nieruchomości opisane w tabeli powyżej zostaną wydzierżawione w drodze przetargu.
Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Nieruchomość będzie podlegała wydzierżawieniu do dnia **30 września 2035 roku**.

Informacje o nieruchomości można uzyskać w Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Łodzi ul. Północna 27/29 telefon: 636-53-26, **606-282-247** (Karolina Lubińska).

Wykaz podano do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie przez okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Brzeźnica, Izbie Rolniczej Województwa Łódzkiego, Oddziału Terenowego KOWR w Łodzi, na stronie internetowej www.gov.pl/web/kowr w zakładce „nieruchomości/oferty”, na stronie podmiotowej BIP KOWR.