



Krajowy Ośrodek  
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Koszalinie  
KOS.WKUZ.BI.4243.84.2025.MT

## OGŁOSZENIE

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Koszalinie Sekcja Zamiejscowa w Białogardzie działając na podstawie art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz. U. z 2025 r., poz. 294 ze zm.), przepisów ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2024 r., poz. 589 ze zm.), Zarządzenia Nr 104/2020/Z Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa z dnia 20 lipca 2020 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz Zarządzenia Dyrektora OT ANR w Szczecinie nr 27/2016 z dnia 20.01.2016 r. w sprawie zasad opracowania programów wtórnej restrukturyzacji nieruchomości wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz działań w zakresie poprawy struktury obszarowej gospodarstw rolnych informuje, iż **przystępuje do sporządzenia programu wtórnej restrukturyzacji nieruchomości zabudowanej o powierzchni ogólnej 2135,4642 ha, położonej na terenie gminy Białogard, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr:**

- **109/22, 98/3, 101, 112/4, 113 z obrębu Rychówko,**
  - **2/1, 1/1, 3/4, 3/6, 4/13, 15 z obrębu Nasutowo,**
  - **9/33, 4, 6, 11 z obrębu Rychowo,**
  - **21/2, 27/5, 40/3, 71/9, 75/1, 75/2, 92/33, 96/3, 25/1, 28, 30, 31, 32, 33, 34, 45/1, 49/1, 51, 69/1, 69/3, 73/2 z obrębu Rarwino,**
  - **7, 14/1, 14/2, 27/2, 27/3, 28/1, 30/10 z obrębu Laski,**
  - **1/6, 1/8, 4/3, 4/4, 10/81, 16/7, 18, 19, 22/22, 81/5 z obrębu Stanomino,**
  - **13, 15, 112, 113, 114, 116, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 127, 128, 129, 130, 131, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 142/1 z obrębu Kamosowo,**
  - **46 z obrębu Zagórze.**
- 
- działka **109/22** obręb Rychówko o pow. 38.7629 ha (RIIIb, RIVa, RIVb, RV, łV, PsIV, PsV, W-RIVa, W-PsIV, W-PsV, Lzr-RIIIb, Lzr-RIVa, Lzr-łV, Lzr-PsIV, Lzr-PsV, Bz, N),
  - działka **98/3** obręb Rychówko o pow. 22.8074 ha (RIIIb, RIVb, RV, W-RIVb, W-RV),
  - działka **101** obręb Rychówko o pow. 46.9011 ha (RIIIb, RIVa, RIVb, RV, PsIII, W-RV, W-PsIII, Lzr-RIIIb, Lzr-RIVa, Lzr-RV, N),
  - działka **112/4** obręb Rychówko o pow. 68.4568 ha (RIIIb, RIVa, RIVb, RV, łVI, PsIV, W-RIVa, W-PsIV, Lzr-RIIIb),
  - działka **113** obręb Rychówko o pow. 90.9501 ha (RIIIb, RIVa, RIVb, łIV, łVI, Lzr-RIIIb, Lzr-łIV, Lzr-PsIV, N),
  - działka **2/1** obręb Nasutowo o pow. 0,5000 ha (RIVa),
  - działka **1/1** obręb Nasutowo o pow. 44.2333 ha (RIIIb, RIVa, RIVb, RV, PsV, W-RIVa, Lzr-RIVa, Lzr-RIVb, Lzr-RV, Lzr-łV, Lzr-PsV, N),
  - działka **3/4** obręb Nasutowo o pow. 26.4913 ha (RIIIb, RIVa, RIVb, RV, N),
  - działka **3/6** obręb Nasutowo o pow. 38.2617 ha (RIIIb, RIVa, RIVb, RV, W-RIVb, Lzr-RIVb, N),
  - działka **4/13** obręb Nasutowo o pow. 118.9862 ha (RIIIa, RIIIIb, RIVa, RIVb, łIII, łIV, łV, łVI, PsIII, PsIV, W-RV, W-łIV, Lzr-RIVa, Lzr-łIII, Lzr-łIV, Lzr-łV, Lzr-łVI, Lzr-PsIII, N),
  - działka **15** obręb Nasutowo o pow. 3.0477 ha (RIVa),
  - działka **9/33** obręb Rychowo o pow. 121.6200 ha (RIIIb, RIVa, RIVb, RV, łIV, łV, łVI, W-RIVa, W-łIV, W-łV, W-łVI, LsV, Lzr-łV, N),

- działka **4** obręb Rychowo o pow. 9.4956 ha (RIIIb, RIVa, RIVb, ŁV, W-RIVb, W-ŁV),
- działka **6** obręb Rychowo o pow. 43.9370 ha (RIIIb, RIVa, RIVb, RV, ŁV, N),
- działka **11** obręb Rychowo o pow. 145.0900 ha (RIIIb, RIVa, RIVb, RV, ŁIV, ŁV, W-ŁIV, W-ŁV, Lzr-RIVa, Lzr-ŁV, N),
- działka **21/2** obręb Rarwino o pow. 18.3240 ha (RIVa, RIVb, RV, ŁV, LsV, N),
- działka **27/5** obręb Rarwino o pow. 24.0713 ha (RIVa, RIVb, RV, RVI, Lzr-RIVa, Lzr-RIVb, Lzr-RV),
- działka **40/3** obręb Rarwino o pow. 8.7578 ha (RIIIb, RIVa, RIVb, RV),
- działka **71/9** obręb Rarwino o pow. 54.4987 (PsIII, PsIV, PsV, W-PsIII, Lzr-PsIII, Lzr-PsIV, N),
- działka **75/1** obręb Rarwino o pow. 47.5169 ha (RIIIb, RIVa, RIVb, RV, N),
- działka **75/2** obręb Rarwino o pow. 36.2516 ha (RIIIb, RIVa, RIVb, RV),
- działka **92/33** obręb Rarwino o pow. 84.0584 ha (RIIIa, RIIIb, RIVa, RIVb, RV, N),
- działka **96/3** obręb Rarwino o pow. 110.3173 ha (RIIIa, RIIIb, RIVa, RIVb, RV, ŁIII, W-RIVa, W-RIVb, W-ŁIII, Lzr-ŁIII, N),
- działka **25/1** obręb Rarwino o pow. 1.2781 ha (PsIV, PsVI),
- działka **28** obręb Rarwino o pow. 0,9300 ha (RIVa, RIVb, PsV),
- działka **30** obręb Rarwino o pow. 0.4164 ha (RIVa),
- działka **31** obręb Rarwino o pow. 1.9700 ha (RIVa, RVI),
- działka **32** obręb Rarwino o pow. 2.1058 ha (RIIIb, RIVa, RV, RVI),
- działka **33** obręb Rarwino o pow. 2.1500 ha (RIIIb, RIVa, RV, RVI),
- działka **34** obręb Rarwino o pow. 7.9386 ha (RIIIb, RIVa, RIVb, RV, RVI, Lzr-RIVa, Lzr-RIVb, Lzr-RV, Lzr-RVI),
- działka **45/1** obręb Rarwino o pow. 16.7847 ha (RIIIa, RIIIb, RIVa, RIVb, RV),
- działka **49/1** obręb Rarwino o pow. 10.9498 ha (RIVb, RV, ŁIV, Lzr-RIVb, Lzr-RV, Lzr-ŁIV),
- działka **51** obręb Rarwino o pow. 29.0067 ha (RIIIa, RIIIb, RIVa, RIVb, RV, Lzr-RIVa, Lzr-RIVb, Lzr-RV),
- działka **69/1** obręb Rarwino o pow. 16.3767 ha (RIIIb, RIVa, RIVb, ŁIV, W-ŁIV, Lzr-ŁIV),
- działka **69/3** obręb Rarwino o pow. 85.4919 ha (RIIIa, RIIIb, RIVa, RIVb, RV, ŁIII, ŁIV, W-RIVb, W-ŁIII, W-ŁIV, Lzr-ŁIII),
- działka **73/2** obręb Rarwino o pow. 30.3198 ha (RIVa, RIVb, RV, RVI, Lzr-RIVb, Lzr-RV, N),
- działka **7** obręb Laski o pow. 14.2900 ha (RIIIb, RIVa, RIVb, RV, W-RIIIb, W-RIVa, W-RIVb, W-RV, Lzr-RIVa, Lzr-RIVb, N),
- działka **14/1** obręb Laski o pow. 3.9243 ha (RIIIb, RIVa, Lzr-RIVa, N),
- działka **14/2** obręb Laski o pow. 0,8200 ha (RIIIb, RIVa),
- działka **27/2** obręb Laski o pow. 1.6100 ha (RIIIb, RIVa, RIVb, RV),
- działka **27/3** obręb Laski o pow. 6.5100 ha (RIIIb, RIVa, RIVb, RV, PsV, W-PsV),
- działka **28/1** obręb Laski o pow. 15.2862 ha (RIIIa, RIIIb, RIVa, RIVb, RV),
- działka **30/10** obręb Laski o pow. 98.6353 ha (RIIIa, RIIIb, RIVa, RIVb, RV, ŁIV, ŁV, ŁVI, PsIII, PsIV, PsV, W-ŁIV, W-ŁV, W-ŁVI, W-PsIII, W-PsIV, W-PsV, Lzr-RIIIa, Lzr-RIIIb, Lzr-RIVa, Lzr-RIVb, Lzr-RV, Lzr-ŁIV, Lzr-ŁV, Lzr-ŁVI, Lzr-PsIII, Lzr-PsIV, Lzr-PsV, N),
- działka **1/6** obręb Stanomino o pow. 17.2294 ha (ŁIV, ŁV, W-ŁIV, Lzr-ŁIV),
- działka **1/8** obręb Stanomino o pow. 53.3726 ha (RIVa, RIVb, RV, RVI, ŁVI, W-RIVa, W-RIVb, W-ŁVI, Lzr-ŁV, N),
- działka **4/3** obręb Stanomino o pow. 0.4604 ha (Ba),
- działka **4/4** obręb Stanomino o pow. 82.6060 ha (RIIIb, RIVa, RIVb, RV, ŁIV, ŁV, ŁVI, W-RIVb, W-RV, W-ŁIV, W-ŁV, Lzr-RIVa, Lzr-RIVb, Lzr-ŁV, N),
- działka **10/81** obręb Stanomino o pow. 180.7587 ha (RIIIa, RIIIb, RIVa, RIVb, RV, RVI, ŁIII, ŁIV, ŁV, W-RIIIb, W-ŁIII, W-ŁIV, W-ŁV, Lzr-RIIIa, Lzr-RIIIb, Lzr-RIVa, Lzr-RIVb, Lzr-RV, Lzr-ŁIII, Lzr-ŁV, N),
- działka **16/7** obręb Stanomino o pow. 38.8700 ha (RIIIb, RIVa, RIVb, RV, Lzr-RIIIb, Lzr-RIVa),
- działka **18** obręb Stanomino o pow. 17.4752 ha (RIIIb, RIVa, RIVb, RV, Lzr-RIIIb, Lzr-RIVb, Lzr-RV),

- działka **19** obręb Stanomino o pow. 22.5484 ha (RIIb, RIVa, RIVb, RV, RVI, ŁIV, ŁV, W-ŁIV, Lzr-RV, Lzr-ŁIV, N),
- działka **22/22** obręb Stanomino o pow. 48.9368 ha (RIIIa, RIIb, RIVb, RV, RVI, ŁVI, Lzr-RV, N),
- działka **81/5** obręb Stanomino o pow. 0.0813 ha (Bi),
- działka **13** obręb Kamosowo o pow. 29.9439 ha (RIIIb, RIVa, RIVb, PsV, PsVI, W-PsV, LsIV, Lzr-RIVa, Lzr-RIVb, Lzr-PsV, Lzr-PsVI),
- działka **15** obręb Kamosowo o pow. 24.9034 ha (RIIIb, RIVa, Lzr-RIVa),
- działka **112** obręb Kamosowo o pow. 2.2507 ha (RIVa, RIVb, LsIV),
- działka **113** obręb Kamosowo o pow. 1.4379 ha (RIVa, RV),
- działka **114** obręb Kamosowo o pow. 0.4588 ha (RIVa, PsV, Lzr-RIVa, Lzr-PsV),
- działka **116** obręb Kamosowo o pow. 0.1834 ha (RIVa, Lzr-RIVa),
- działka **118** obręb Kamosowo o pow. 0.3081 ha (RIVb, RV, RVI),
- działka **119** obręb Kamosowo o pow. 1.4644 ha (RIVa, RIVb, RV),
- działka **120** obręb Kamosowo o pow. 2.1905 ha (RIVa, RIVb, RV, LsIV),
- działka **121** obręb Kamosowo o pow. 1.1000 ha (RIVa, RIVb, RV, LsIV),
- działka **122** obręb Kamosowo o pow. 0.9159 ha (RIVa, RIVb, RV, RVI, LsIV),
- działka **123** obręb Kamosowo o pow. 1.5342 ha (RV, RVI),
- działka **124** obręb Kamosowo o pow. 0.3633 ha (RIVa, Lzr-RIVa),
- działka **125** obręb Kamosowo o pow. 0.2900 ha (RIVa, RIVb),
- działka **127** obręb Kamosowo o pow. 1.6646 ha (RV, RVI),
- działka **128** obręb Kamosowo o pow. 1.9900 ha (RIVa, RIVb, RV, RVI, LsIV),
- działka **129** obręb Kamosowo o pow. 4.9100 ha (RIVa, RIVb, RV, LsIV),
- działka **130** obręb Kamosowo o pow. 3.9050 ha (RIVb, RV, RVI),
- działka **131** obręb Kamosowo o pow. 0.7000 ha (RIVb, PsV),
- działka **133** obręb Kamosowo o pow. 0.4600 ha (RIVb),
- działka **134** obręb Kamosowo o pow. 3.5104 ha (RIVa, RIVb),
- działka **135** obręb Kamosowo o pow. 4.1900 ha (RIVa, RIVb, LsIV),
- działka **136** obręb Kamosowo o pow. 3.5016 ha (RIVa, RIVb, LsIV),
- działka **137** obręb Kamosowo o pow. 3.8199 ha (RIVa, RIVb),
- działka **138** obręb Kamosowo o pow. 0.2739 ha (RIVb, Lzr-RIVb),
- działka **142/1** obręb Kamosowo o pow. 10.3341 ha (RIVa, RIVb, RV, PsV, LsIV, Lzr-RIVb, Lzr-RV, Lzr-PsV),
- działka **46** obręb Zagórze o pow. 16.3900 ha (RIIIb, RIVa).

Na przedmiotowych nieruchomościach znajdują się **środki trwałe** w postaci:

- |                               |                             |
|-------------------------------|-----------------------------|
| - BUD.ADM.SOCJ.BIURA          | nr inwentarzowy 00011-4G,   |
| - DROGI I PLACE PRZY BUD.ADM. | nr inwentarzowy 00011-5B,   |
| - ZBIORNIK NA PALIWO          | nr inwentarzowy 00011-103A, |
| - KONTENER-BIURO              | nr inwentarzowy 00011-320,  |
| - OGRODZENIE CPN              | nr inwentarzowy 00011-63A,  |
| - DROGI DO ŁADOWISKA          | nr inwentarzowy 00011-324,  |
| - MELIORACJE NOWE             | nr inwentarzowy 00011-6,    |
| - DYSTRYBUTOR KOC-01          | nr inwentarzowy 00011-335.  |

Zgodnie z zaświadczeniem znak PPIGN.6727.51.2025.KB z dnia 09.04.2025 r. Urząd Gminy Białogard informuje, że dla nieruchomości stanowiących działki poniżej wymienione nie ma sporządzonego aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tychowo, zatwierdzonego Uchwałą Nr IX/48/2015 Rady Gminy Białogard z dnia 29 maja 2015 roku w sprawie przyjęcia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białogard, wskazane nieruchomości opisane są jako:

### **obwód Rychówko:**

**dz. nr 109/22** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); gazociąg przesyłowy w/c; częściowo rekomendowany do ochrony obszary chronionego krajobrazu OchK - III „Wysoczyzna Rąbino”; częściowo obszar NATURA 2000 PLH 320007 Dorzecze Parsęty; lasy, zalesienia i zadrzewienia śródpolne; mokradła, szurawy, bagna; korytarze ekologiczne lokalne; linia elektroenergetyczna 110 kv – GPZ 110/15 obsługujący gminę położony jest na terenie m. Białogardu; rejon o walorach wypoczynkowych predysponowane do lokalizacji zabudowy turystycznej;

**dz. nr 98/3** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); gazociąg przesyłowy w/c;

**dz. nr 101** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); gazociąg przesyłowy w/c; częściowo tereny potencjalnego rozwoju przestrzennego jednostek osadniczych (zabudowa wielofunkcyjna, uzbrojenie techniczne – systemowe);

**dz. nr 112/4** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); gazociąg przesyłowy w/c; rekomendowany do ochrony obszary chronionego krajobrazu OchK - III „Wysoczyzna Rąbino”; linia elektroenergetyczna 110 kv – GPZ 110/15 obsługujący gminę położony jest na terenie m. Białogardu;

**dz. nr 113** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); gazociąg przesyłowy w/c; tereny potencjalnego rozwoju przestrzennego jednostek osadniczych (zabudowa wielofunkcyjna, uzbrojenie techniczne – systemowe); częściowo rekomendowany do ochrony obszary chronionego krajobrazu OchK - III „Wysoczyzna Rąbino”;

### **Obwód Nasutowo:**

**dz. nr 2/1** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną);

**dz. nr 1/1** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); strefa „W II” częściowej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych; strefa „W III” ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych; gazociąg przesyłowy w/c; korytarze ekologiczne główne; łąki i pastwiska (użytki zielone); obszar narażony na niebezpieczeństwo powodzi

W/w działka częściowo jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego j/n.

**dz. nr 3/4** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); rejon o walorach wypoczynkowych predysponowane do lokalizacji zabudowy turystycznej; tereny potencjalnego rozwoju przestrzennego jednostek osadniczych (zabudowa wielofunkcyjna, uzbrojenie techniczne – systemowe); linia elektroenergetyczna 400 kv wraz z pasem technologicznym, na terenie którego obowiązują ograniczenia jego użytkowania i zagospodarowania; strefa „W II” częściowej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych; strefa „W III” ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych; gazociąg przesyłowy w/c;

**dz. nr 3/6** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); rejon o walorach wypoczynkowych predysponowane do lokalizacji zabudowy turystycznej; rejon o dużej różnorodności biologicznej (fauna, flora); lasy, zalesienia i zadrzewienia śródpolne; mokradła, szurawy, bagna;

**dz. nr 4/13** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); łąki i pastwiska (użytki zielone); torfowiska o cechach naturalnych (osobliwości przyrody); gazociąg przesyłowy w/c; tereny potencjalnego rozwoju przestrzennego jednostek osadniczych (zabudowa wielofunkcyjna, uzbrojenie techniczne – systemowe); linia elektroenergetyczna 400 kv wraz z pasem technologicznym, na terenie którego obowiązują ograniczenia jego użytkowania i zagospodarowania;

**dz. nr 15** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną);

#### **obwód Rychowo:**

**dz. nr 9/33** - obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); łąki i pastwiska (użytki zielone); torfowiska o cechach naturalnych (osobliwości przyrody);

**dz. nr 4** - obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); łąki i pastwiska (użytki zielone); torfowiska o cechach naturalnych (osobliwości przyrody);

**dz. nr 6** – obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); tereny potencjalnego rozwoju przestrzennego jednostek osadniczych (zabudowa wielofunkcyjna, uzbrojenie techniczne – systemowe);

**dz. nr 11** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); rekomendowany do ochrony obszar chronionego krajobrazu OchK - III „Wysoczyzna Rąbino”;

#### **obwód Rarwino:**

**dz. nr 21/2** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną);

**dz. nr 27/5** – obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); rekomendowane do ochrony zespoły przyrodniczo – krajobrazowe ZPK-1 „Dolina rzeki Pokrzywnicy”;

**dz. nr 40/3** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną);

**dz. nr 71/9** – łąki i pastwiska (użytki zielone);

**dz. nr 75/1** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną);

**dz. nr 75/2** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną);

**dz. nr 92/33** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); tereny potencjalnego rozwoju przestrzennego jednostek osadniczych (zabudowa wielofunkcyjna, uzbrojenie techniczne – systemowe); linia elektroenergetyczna 400 kv wraz z pasem technologicznym, na terenie którego obowiązują ograniczenia jego użytkowania i zagospodarowania;

**dz. nr 96/3** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); tereny potencjalnego rozwoju przestrzennego jednostek osadniczych (zabudowa wielofunkcyjna, uzbrojenie techniczne – systemowe); linia elektroenergetyczna 400 kv wraz z pasem technologicznym, na terenie którego obowiązują ograniczenia jego użytkowania i zagospodarowania; łąki i pastwiska (użytki zielone);

**dz. nr 25/1** – łąki i pastwiska (użytki zielone); rekomendowane do ochrony zespoły przyrodniczo – krajobrazowe ZPK-1 „Dolina rzeki Pokrzywnicy”;

**dz. nr 28** – obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); rekomendowane do ochrony zespoły przyrodniczo – krajobrazowe ZPK-1 „Dolina rzeki Pokrzywnicy” ;

**dz. nr 30** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną);

**dz. nr 31** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną);

**dz. nr 32** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną);

**dz. nr 33** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną);

**dz. nr 34** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną);

**dz. nr 45/1** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną);

**dz. nr 49/1** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną);

**dz. nr 51** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); linia elektroenergetyczna 400 kv wraz z pasem technologicznym, na terenie którego obowiązują ograniczenia jego użytkowania i zagospodarowania;

**dz. nr 69/1** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną);

**dz. nr 69/3** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); linia elektroenergetyczna 400 kv wraz z pasem technologicznym, na terenie którego obowiązują ograniczenia jego użytkowania i zagospodarowania;

**dz. nr 73/2** – obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); rekomendowane do ochrony zespoły przyrodniczo – krajobrazowe ZPK-1 „Dolina rzeki Pokrzywnicy”;

#### **obwód Łaski:**

**dz. nr 7** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); rejon o walorach wypoczynkowych predysponowane do lokalizacji zabudowy turystycznej; lasy, zadrzewienia i zalesienia śródpolne; obszar NATURA 2000 PLH 320007 Dorzecze Parsęty;

**dz. nr 14/1** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); rekomendowany do ochrony obszary chronionego krajobrazu OchK - III „Wysoczyzna Rąbino”;

**dz. nr 14/2** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); rekomendowany do ochrony obszary chronionego krajobrazu OchK - III „Wysoczyzna Rąbino”; linia elektroenergetyczna 110 kv – GPZ 110/15 obsługujący gminę położony jest na terenie m. Białogardu;

**dz. nr 27/2** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); łąki i pastwiska (użytki zielone); mokradła, szuwary, bagna; rekomendowany do ochrony obszary chronionego krajobrazu OchK - III „Wysoczyzna Rąbino”;

**dz. nr 27/3** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); łąki i pastwiska (użytki zielone); mokradła, szuwary, bagna; linia elektroenergetyczna 110 kv – GPZ 110/15 obsługujący gminę położony jest na terenie m. Białogardu; rekomendowany do ochrony obszary chronionego krajobrazu OchK - III „Wysoczyzna Rąbino”;

**dz. nr 28/1** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); linia elektroenergetyczna 110 kv – GPZ 110/15 obsługujący gminę położony jest na terenie m. Białogardu; rekomendowany do ochrony obszary chronionego krajobrazu OchK - III „Wysoczyzna Rąbino”;

**dz. nr 30/10** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); łąki i pastwiska (użytki zielone); mokradła, szuwary, bagna; mokradła, szuwary, bagna; tereny potencjalnego rozwoju przestrzennego jednostek osadniczych (zabudowa wielofunkcyjna, uzbrojenie techniczne – systemowe); obszar NATURA 2000 PLH 320007 Dorzecze Parsęty; rekomendowany do ochrony obszary chronionego krajobrazu OchK - III „Wysoczyzna Rąbino”; gazociąg przesyłowy w/c;

### **obwód Stanomino:**

**dz. nr 1/6** – łąki i pastwiska (użytki zielone); mokradła, szuwary, bagna;

**dz. nr 1/8** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną);

W/w działka częściowo jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego j/n.

**dz. nr 4/3** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); strefa „W III” ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych;

**dz. nr 4/4** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); strefa „W III” ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych; torfowiska o cechach naturalnych (osobliwości przyrody);

W/w działka częściowo jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego j/n.

**dz. nr 10/81** – łąki i pastwiska (użytki zielone); mokradła, szuwary, bagna; obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); tereny potencjalnego rozwoju

przestrzennego jednostek osadniczych (zabudowa wielofunkcyjna, uzbrojenie techniczne – systemowe); miejsca przebywania gatunków rzadkich i chronionych zwierząt (ptaki, ryby); gazociąg przesyłowy w/c; postulowana strefa zabudowy produkcyjnej;

**dz. nr 16/7** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); tereny potencjalnego rozwoju przestrzennego jednostek osadniczych (zabudowa wielofunkcyjna, uzbrojenie techniczne – systemowe); gazociąg przesyłowy w/c;

**dz. nr 18** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną);

**dz. nr 19** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); łąki i pastwiska (użytki zielone);

**dz. nr 22/22** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); tereny potencjalnego rozwoju przestrzennego jednostek osadniczych (zabudowa wielofunkcyjna, uzbrojenie techniczne – systemowe);

**dz. nr 81/5** – obiekty administracji i usług publicznych;

### **obwód Kamosowo:**

**dz. nr 13** – obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); łąki i pastwiska (użytki zielone); lasy, zalesienia i zadrzewienia śródpolne

W/w działka częściowo jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego j/n.

**dz. nr 15** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną);

W/w działka częściowo jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego j/n.

**dz. nr 113** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną);

**dz. nr 114** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną);

**dz. nr 116** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną);

**dz. nr 118** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną);

**dz. nr 119** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną);

**dz. nr 123** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną);

**dz. nr 124** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną);

**dz. nr 125** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną);

**dz. nr 127** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną);

**dz. nr 128** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); gazociąg przesyłowy w/c;

**dz. nr 129** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); gazociąg przesyłowy w/c; strefa „W III” ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych

**dz. nr 130** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną);

**dz. nr 131** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); łąki i pastwiska (użytki zielone);

**dz. nr 133** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); łąki i pastwiska (użytki zielone);

**dz. nr 134** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); strefa „W III” ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych;

**dz. nr 135** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); strefa „W III” ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych; gazociąg przesyłowy w/c;

**dz. nr 136** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); strefa „W III” ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych; gazociąg przesyłowy w/c;

**dz. nr 137** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); strefa „W III” ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych;

**dz. nr 138** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); łąki i pastwiska (użytki zielone);

**dz. nr 142/1** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); strefa „W III” ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych; gazociąg przesyłowy w/c; lasy, zalesienia i zadrzewienia śródpolne;

**obwód Zagórze:**

**dz. nr 46** – obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną); strefa „W III” ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych; linia elektroenergetyczna 400 kv wraz z pasem technologicznym, na terenie którego obowiązują ograniczenia jego użytkowania i zagospodarowania;

Gmina Białogard zgodnie z Uchwałą Nr IV/24/11 Rady Gminy Białogard z dnia 28 stycznia 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod lokalizację farm elektrowni wiatrowych w Gminie Białogard, zaświadcza, że nieruchomość, posiada przeznaczenie:

**obwód Nasutowo:**

**dz. nr 1/1** jest częściowo objęta ww. planem – R - Tereny rolne z zakazem zabudowy; granica obszaru stanowiska archeologicznego; istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia;

Ww. działka częściowo nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, jw.;

**obwód Kamosowo:**

**dz. nr 13** jest częściowo objęta ww. planem – R - Tereny rolne z zakazem zabudowy; granica obszaru stanowiska archeologicznego; istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia; ZL - Tereny lasów;

Ww. działka częściowo nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, jw.;

**dz. nr 112** jest objęta ww. planem – R - Tereny rolne z zakazem zabudowy; istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia; ZL - Tereny lasów;

**dz. nr 120** jest objęta ww. planem – R - Tereny rolne z zakazem zabudowy; istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia; ZL - Tereny lasów;

**dz. nr 121** jest objęta ww. planem – R - Tereny rolne z zakazem zabudowy; istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia; ZL - Tereny lasów;

**dz. nr 122** jest objęta ww. planem – R - Tereny rolne z zakazem zabudowy; istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia; ZL - Tereny lasów;

Zgodnie z UCHWAŁĄ NR XXV/147/2016 RADY GMINY BIAŁOGARD z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Białogard dla lokalizacji farmy elektrowni wiatrowych wraz z urządzeniami infrastruktury towarzyszącej, Gmina Białogard zaświadcza, że nieruchomość oznaczona jest:

**obwód Stanomino:**

**dz. nr 1/8** jest częściowo objęta ww. planem – R - Grunty rolne; W - wody powierzchniowe;

Ww. działka częściowo nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, jw.

**dz. nr 4/4** jest częściowo objęta ww. planem – R - Grunty rolne; W - wody powierzchniowe;

Ww. działka częściowo nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, jw.

Ponadto Urząd Gminy Białogard zaświadcza, że:

- względem ww. nieruchomości nie wszczęto procedury planistycznej mającej na celu zmiany ich funkcji tj. nie podjęto uchwały Rady Gminy Białogard o przystąpieniu do opracowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białogard oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Białogard;
- postanowienia w sprawie wszczęcia postępowania w sprawie wydania i wydane decyzje administracyjne w trybie art. 50 ust. 1 (decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego) oraz art. 61 ust. 1 (decyzja o warunkach zabudowy) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym są, zgodnie z ww. ustawą przesyłane do właściciela (zarządcy) nieruchomości, w tym przypadku KOWR – Oddział w Koszalinie;
- nie podjęto: uchwały Rady Gminy Białogard w zakresie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na podstawie art. 8 ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. ( Dz. U. z 2024 r. poz. 278); uchwały Rady Gminy w zakresie miejscowego planu odbudowy obiektów budowlanych na podstawie art. 13d ustawy z dnia 11 sierpnia 2001 r. o szczególnych zasadach odbudowy,

remontów i rozbiórek obiektów budowlanych zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku działania żywiołu;

- j. w. postanowienia w sprawie wszczęcia postępowania w sprawie wydania i wydane decyzje administracyjne w trybie art. 50 ust. 1 (decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym są przesyłane do właściciela nieruchomości, w tym przypadku KOWR – Oddział w Koszalinie – dotyczy to również planowanych przez Inwestorów stacji telefonii komórkowych;
- ww. nieruchomości, w obowiązujących dokumentach planistycznych Gminy Białogard nie zostały oznaczone jako obszary występowania złóż kopalin (w tym uprzejmie informujemy, że Gmina Białogard nie wydaje pozwoleń na eksploatację złóż kopalin);
- na dzień wystawienia niniejszego zaświadczenia nie przewiduje się poszerzenia pasów drogowych dróg zarządzanych przez Gminę Białogard, w przypadkach przylegania tych dróg do ww. nieruchomości;
- na dzień wydania niniejszego zaświadczenia Gmina Białogard nie planuje w okresie najbliższych 6 miesięcy wystąpić z wnioskiem do Starosty o wszczęcie postępowania o wydanie decyzji lokalizacyjnej dotyczącej inwestycji drogowej dla rozbudowy dróg publicznych zarządzanych przez Gminę Białogard (w przypadkach przylegania tych dróg do ww. nieruchomości) jako organu właściwego do wydawania decyzji ZRiD.

**W związku z powyższym do dnia 20.05.2025 r. istnieje możliwość zgłaszania zapotrzebowania na grunty wchodzące w skład przedmiotowej nieruchomości w siedzibie: Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Koszalinie, ul. Partyzantów 15a lub Sekcji Zamiejscowej KOWR w Białogardzie ul. Reymonta 8.**

Szczegółowe informacje o nieruchomościach będących przedmiotem restrukturyzacji można uzyskać w siedzibie KOWR OT w Koszalinie, ul. Partyzantów 15A, 75-411 Koszalin, tel. 94 347 31 42 lub w Sekcji Zamiejscowej w Białogardzie, ul. Reymonta 8, 78-200 Białogard, tel. 94 312 91 25.

Niniejsze ogłoszenie zostanie opublikowane na tablicy ogłoszeń w siedzibie:

1. OT KOWR w Koszalinie.
2. Urzędu Gminy Białogard, Urzędu Gminy Świeszyno, Urzędu Miejskiego Karlino, Urzędu Gminy Biesiekierz, Urzędu Miejskiego Połczyn Zdrój, Urzędu Miejskiego Tychowo, Urzędu Gminy Sławoborze, Urzędu Gminy w Rąbinie, Urzędu Miasta Białogard.
3. SZ KOWR w Białogardzie.
4. Sołectwa Rychówko, Nasutowo, Rychowo, Rarwino, Laski, Stanomino, Kamosowo, Zagórze.
5. Zachodniopomorskiej Izby Rolniczej.
6. na stronie [www.kowr.gov.pl](http://www.kowr.gov.pl).

Koszalin, dnia: .....04.2025 r.

.....