

Lista osób zakwalifikowanych oraz wstępnie niezakwalifikowanych

do udziału w przetargu ograniczonym licytacyjnym na sprzedaż zabudowanej nieruchomości rolnej położonej w powiecie chełmińskim, na terenie gminy Papowo Biskupie, w obrębie Dubielno, oznaczonej jako działki nr 2/14, 2/20 o łącznej powierzchni 29,4657 ha.

Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem nr 227/2025 z dnia 30 kwietnia 2025 r. Dyrektora Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Bydgoszczy:

Przewodniczący	- Hanna Gackowska	- Przedstawiciel KOWR OT Bydgoszcz
z-ca Przewodniczącego	- Dariusz Zwolenkiewicz	- Przedstawiciel KOWR OT Bydgoszcz
Członek	- Tomasz Just	- Przedstawiciel KOWR OT Bydgoszcz
Członek	- Maciej Cieślewicz	- Przedstawiciel KOWR OT Bydgoszcz
Członek	- Anna Wysocka	- Przedstawiciel KOWR OT Bydgoszcz
Członek	- Maria Pałucka	- Przedstawiciel UG Papowo Biskupie
Członek	- Mariusz Rembeza	- Przedstawiciel KPIR

dokonała w dniu 6 maja 2025 r. w składzie

Przewodniczący	- Hanna Gackowska	- Przedstawiciel KOWR OT Bydgoszcz
z-ca Przewodniczącego	- Dariusz Zwolenkiewicz	- Przedstawiciel KOWR OT Bydgoszcz
Członek	- Anna Wysocka	- Przedstawiciel KOWR OT Bydgoszcz
Członek	- Maria Pałucka	- Przedstawiciel UG Papowo Biskupie
Członek	- Mariusz Rembeza	- Przedstawiciel KPIR

sprawdzenia złożonych dowodów potwierdzających spełnienie warunków do uczestnictwa w powyższym przetargu na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości rolnej.

Komisja przystąpiła do sprawdzania złożonych dowodów potwierdzających spełnienie warunków do uczestnictwa w przetargu ograniczonym do rolników indywidualnych, w rozumieniu przepisów ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, zamierzających powiększyć gospodarstwo rodzinne, jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiana do przetargu lub w gminie graniczącej z tą gminą.

Lista osób zakwalifikowanych

Komisja stwierdza, że zgodnie z ogłoszeniem o przetargu w terminie do dnia **5 maja 2025 r.**, w miejscu wskazanym przez organizatora przetargu **dokumenty kompletne** zgodne z ogłoszeniem o przetargu złożyli:

Lp.	Nazwisko i imię	Data złożenia dokumentów	Uwagi
1	Sławomir Banaszek	30-04-2025	Osoba zakwalifikowana
2	Patrycja Knapik	30-04-2025	Osoba zakwalifikowana
3	Marcin Prażuch	30-04-2025	Osoba zakwalifikowana
4	Łukasz Adamczyk	30-04-2025	Osoba zakwalifikowana
5	Paweł Banaszek	05-05-2025	Osoba zakwalifikowana
6	Bartłomiej Dams	05-05-2025	Osoba zakwalifikowana

Komisja kwalifikuje do udziału w przetargu wszystkie ww. osoby.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest zakwalifikowanie się do niego oraz wpłacenie wadium w wymaganej wysokości na rachunek KOWR OT w Bydgoszczy - konto Bank Gospodarki Krajowej Oddział w Toruniu - nr rachunku 94 1130 1075 0002 6130 9720 0002. Zastrzega się, że warunek wniesienia wadium będzie spełniony wówczas, jeżeli środki pieniężne znajdą się na rachunku bankowym najpóźniej do końca dnia **16 maja 2025 r.**

Potwierdzenie wpłaty wadium należy okazać Komisji Przetargowej w dniu przetargu.

Uwaga: **Na dowodzie wpłaty wadium – w tytule - należy podać „imię i nazwisko oferenta, przetarg sprzedaż Dubielno”.**

Lista osób wstępnie niezakwalifikowanych

Komisja stwierdza, że zgodnie z ogłoszeniem o przetargu w terminie do dnia **5 maja 2025 roku** do godziny 15⁰⁰ w miejscu wskazanym przez organizatora przetargu **nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów**, niżej wymienione osoby:

Lp.	Nazwisko i imię	Data złożenia dokumentów	Uwagi
1	Tomasz Cywiński	05-05-2025	Osoba wstępnie nie zakwalifikowana Brak zaświadczenia o zameldowaniu. Oferent zobowiązany jest uzupełnić złożone dokumenty kwalifikacyjne o zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały wystawione przez gminę, potwierdzające 5 letni okres nieprzerwanego zameldowania na pobyt stały.
2	Joanna Wojciechowska-Wiśniewska	05-05-2025	Osoba wstępnie nie zakwalifikowana Oferent zobowiązany jest do złożenia poprawnie wypełnionego oświadczenia wzór nr 1 - pkt 5 – nieprawidłowa data wykazu. Oferent zobowiązany jest do złożenia wyjaśnień w sprawie wskazanej daty rozpoczęcia osobistego prowadzenia gospodarstwa rolnego. W przypadku jeśli okres prowadzenia przez Oferenta gospodarstwa rolnego jest krótszy niż 5 lat, wówczas Oferent zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o posiadaniu kwalifikacji rolniczych wg. Wzoru nr 3, a także złożenia dokumentów potwierdzających kwalifikacje rolnicze.

Komisja pozostawiła bez rozpatrzenia dokumenty złożone wspólnie przez:

Lp.	Nazwisko i imię	Data złożenia dokumentów	Uwagi
1	Patrycja Knapik, Sławomir Banaszek	30-04-2025	Nie zakwalifikowano. Sposób złożenia dokumentów kwalifikacyjnych nie spełnia wymogów formalnych zgodnych z ogłoszeniem (dwa komplety dokumentów kwalifikacyjnych złożono w jednej kopercie). Dokumenty pozostawiono bez rozpatrzenia.

Osoby, które nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów niezbędnych do zakwalifikowania do uczestnictwa w przetargu, będą miały możliwość uzupełnienia brakujących dokumentów, jeżeli najpóźniej do dnia 12.05.2025 r. złożą brakujące dokumenty w siedzibie KOWR w Bydgoszczy, ul. Hetmańska 38, 85-039 Bydgoszcz w zamkniętej kopercie z napisem „Uzupełnienie dokumentów kwalifikacyjnych na sprzedaż nieruchomości w Dubielnie, imię i nazwisko, adres, nr tel. oferenta”.

Dokumenty przesłane pocztą zakwalifikowane zostaną do rozpatrzenia pod warunkiem ich dostarczenia przez pocztę do siedziby KOWR w Bydgoszczy, ul. Hetmańska 38, 85-039 Bydgoszczy do dnia **12.05.2025 r.**

Osoby, które w wyżej wymienionych terminach i miejscu nie złożą wymaganych dokumentów nie zostaną dopuszczone do uczestnictwa w przetargu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie KOWR w Bydgoszczy, ul. Hetmańska 38, 85 – 039 Bydgoszcz, Hanna Gackowska - tel. 52 52 50 842, 608-520-872, w godzinach 7⁰⁰ – 15⁰⁰.

Przewodniczący Komisji Przetargowej

Starszy Specjalista

Hanna Gackowska

