



Krajowy Ośrodek  
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy we Wrocławiu

termin publikacji od **19.05.2025 r. do 03.06.2025 r.**

WRO.WKUZ.LE.4243.192.2024.MD.12

Legnica, dnia 08.05.2025 r.

**Wykaz numer WRO.WKUZ.LE.4243.192.2024.MD**

**Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT Wrocław**

działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa, ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa, ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego, podaje do publicznej wiadomości **WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy** stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Wykaz obejmuje:

**1. Nieruchomość rolna, niezabudowana** położona w:

Obręb **Siciny**, gmina **Niechlów**, powiat **górowski** województwo **dolnośląskie** dz. **310 (AM 1)**.

Powierzchnia nieruchomości wynosi: **0,3000 ha** (użytki rolne: **0,3000 ha**) w tym:

- **Grunty orne** o pow. **0,3000 ha**, w klasie: **RIVb- 0,3000 ha**.

*Powyższe informacje podajemy na podstawie danych z ewidencji gruntów.*

Nieruchomość położona jest w I okręgu podatkowym.

Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta nr LE1G/00085000/0 przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głogowie.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Niechlów, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr VIII/32/2007r. z dnia 28.05.2007r. i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 29 sierpnia 2007r., nr 212 poz. 2556 nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem- **R49\_zal.22- tereny rolnicze**.

**Stan zagospodarowania: niezagospodarowana rolniczo.**

**Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: 1,38 dt pszenicy.**

Nieruchomość będzie wydierżawiona w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejszy wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości w terminie od **19.05.2025** roku do **03.06.2025** roku, w sposób zwyczajowo przyjęty, w **Urzędzie Gminy Niechlów, Dolnośląskiej Izbie Rolniczej we Wrocławiu, OT KOWR we Wrocławiu, Sekcji Zamiejscowej KOWR w Legnicy**, na stronie internetowej **www.gov.pl/kowr** oraz stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR (BIP). Niniejszy wykaz zostanie dodatkowo przesłany do sołectwa wsi Siciny w celu publikacji.

**Z informacjami o przedmiocie dzierżawy można się zapoznać w Sekcji Zamiejscowej w Legnicy, ul. Jaworzyńska 199 tel. 71 35- 63- 919**

*Sporządziła: Małgorzata Domańska*