

**Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Kielcach**

działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 589 ze zm.) oraz przepisów Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz.U. z 2021 r. poz. 1944).

podaje do publicznej wiadomości
W Y K A Z
nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa
przeznaczonej do dzierżawy

PRZEDMIOTEM DZIERŻAWY BĘDZIE:

Nieruchomość gruntowa, położona w województwie świętokrzyskim, powiat skarżyski, **m. Skarżysko Kamienna, obręb 0014 Skarżysko Książęce**, szczegółowo opisana poniżej:

Lp.	Jednostka ewidencyjna (Gmina)Obręb(Wieś)	Nr działki	Pow. działki (w ha)	Rodzaje, klasy i pow. użytków w działce (w ha)	Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego (dt pszenicy)
1.	Skarżysko Kamienna (0014) Skarżysko Książęce	6133/2, 6414/2	4,6434	ŁIV – 3,8334 PsIV – 0,6900 W-ŁIV – 0,1200	19,00

Dla działek nr **6133/2, 6414/2** położonej w obrębie 0014 Skarżysko Książęce w Sądzie Rejonowym w Skarżysku Kamiennej V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr KI1R/00018842/5. W dziale II przedmiotowej KW wpisany jest Skarb Państwa – Agencja Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Zgodnie ze Zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżysko Kamiennej:

- działka nr **6133/2** w obrębie **0014 Skarżysko Książęce** znajduje się na terenie wskazanym pod tereny mieszkaniowe o przewadze zabudowy jednorodzinnej (około 50 metrów od ulicy Turystycznej), pozostała część działki pod tereny usług;
- działka nr **6414/2** w obrębie **0014 Skarżysko Książęce** znajduje się na terenie wskazanym pod tereny przemysłu, magazynów, centr. logistyki wraz z usługami.

Opis nieruchomości: działki nieużytkowane rolniczo, zadrzewione i zakrzaczone. Przez teren działki nr 6133/2 przebiegają rowy oraz przez teren działki nr 6414/2 przebiega rów.

Nieruchomość wydzierżawiana będzie na podstawie danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków.

Ewentualny termin, miejsce, rodzaj i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości podanej w wykazie i warunkach przetargu można uzyskać w siedzibie Oddziału Terenowego KOWR w Kielcach, ul. Piaskowa nr 18, 25-323 Kielce, tel. 41 343 31 90, wew. 24.

Kielce, dnia 20.05.2025 r.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń w dniach od 26.05.2025 r. do dnia 11.06.2025 r.

Miejsce wywieszenia	Data wywieszenia wykazu, pieczęć i podpis	Data zdjęcia wykazu pieczęć i podpis
Urząd Miasta w Skarżysku Kamiennym ul. Sikorskiego 18 26-110 Skarżysko Kamienna		
Świątokrzyńska Izba Rolnicza w Kielcach ul. Chopina 15/3 25-356 Kielce		
Oddział Terenowy Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Kielcach, ul. Piaskowa 18 25-323 Kielce		

oraz w Biuletynie Informacji Publicznej KOWR. (Wykaz podlega wywieszeniu przez okres co najmniej 14 dni przed dniem ogłoszenia przetargu)*